

Tingsryds Kommunföretag AB

Tingsryds Kommunföretag AB

2025-04-16

- § 28 Fastställande av dagordning
- § 29 Anmälan av jäv
- § 30 Inför ägardialoger
- § 31 Ägardialog med Tingsrydsbostäder AB
- § 32 Ägardialog med Tingsryds Energi AB
- § 33 Ägardialog med Tingsryds Utveckling och Fastighets AB
- § 34 Summering av ägardialoger

Tingsryds Kommunföretag AB

Plats och tid	Åsnen, Torggatan 12 Onsdag, 2025-04-16, kl. 08:30 – 14:00		
Beslutande	Åke Nyberg (M), ordförande Mikael Jeansson (S), vice ordförande Ann-Louise Viking (SD) Tomas Blomster (S)		
Övriga närvarande	Camilla Gärdebring, vd Daniel Gustafsson, ekonomichef Inge Strandberg (M), ordförande Tingsrydsbostäder AB, § 31 Nicklas Johansson (S), vice ordförande Tingsrydsbostäder AB, § 31 Victoria Magnusson, vd Tingsrydsbostäder AB, § 31 Bo Arvidsson (KD, ordförande Tingsryds Energi AB, § 32 Kent Johansson, vd Tingsryds Energi AB, § 32 Mikael Håkansson (M), ordförande Tingsryds Utveckling och Fastighets AB, § 33 Catharina Winberg, vd Tingsryds Utveckling och Fastighets AB, § 33, via Teams Anna Arvidsson, sekreterare		
Justerare	Ann-Louise Viking		
Justeringens plats och tid	Digital justering, 2025-04-25, kl. 11:00		
Under- skrifter	Sekreterare	 Anna Arvidsson	Paragraf 28-34
	Ordförande	 Åke Nyberg	
	Justerare	 Ann-Louise Viking	

Justerare

Utdragsbestyrkande

Tingsryds Kommunföretag AB

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits via anslag.

Organ	Tingsryds Kommunföretag AB		
Sammanträdesdatum	2025-04-16		
Datum då anslaget sätts upp	2025-04-28	Datum då anslaget tas ned	2025-05-21
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningsförvaltningen i Tingsryd		
Underskrift	 Anna Arvidsson		

Justerare

Utdragsbestyrkande

Tingsryds Kommunföretag AB

2025-04-16

§ 28

Fastställande av dagordning**Beslut**

1. Styrelsen fastställer utsänd dagordning.

Sammanfattning av ärendet

Föreligger utsänd dagordning med handlingar.

Beslutsunderlag

Dagordning med handlingar 2025-04-14

Justerare

Utdragsbestyrkande

Tingsryds Kommunföretag AB

2025-04-16

§ 29

Anmälan av jäv
TIKAB/2025:1**Beslut**

1. Styrelsen tar emot informationen.

Sammanfattning av ärendet

Ingen ledamot anmäler jäv under sammanträdet.

Justerare

Utdragsbestyrkande

Tingsryds Kommunföretag AB

2025-04-16

§ 30

Inför ägardialoger

TIKAB/2025:16

Beslut

1. Styrelsen tar emot informationen.

Sammanfattning av ärendet

Ordförande Åke Nyberg (M), ledamöter och Vd Camilla Gärdebring enas om följande:

Det är viktigt att bygga på dialogerna med tanke på framtiden. Kommunikation ska vara ömsesidig mellan moder- och dotterbolag.

De ny särskilda ägardirektiven är inte klara inför affärsplaner 2026.

Tingsryds Utveckling och Fastighets AB: IFO behöver göra en tillbyggnad av säkerhetsmässiga skäl. Man vill även samla verksamheten på Örnens 23 och lämna lokaler på Dackegatan 40.

Tingsryds Utveckling och Fastighets AB och Tingsrydsbostäder AB: Utredning av förvaltningsavtalet pågår. Detta omfattar ishallen.

Revisorerna har gjort en arbetsmiljöutredning på Tingsryds Energi AB och Tingsrydsbostäder AB. Rutiner kring Inköp och upphandling har också granskats.

Arbetet med den gemensamma ägarpolicyen är pausat. Synpunkter har inkommit från dotterbolagen. Avstämning med konsult sker i maj.

Beslutsunderlag

Muntlig information

Justerare

Utdragsbestyrkande

Tingsryds Kommunföretag AB

2025-04-16

§ 31

Ägardialog med Tingsrydsbostäder AB

TIKAB/2025:16

Beslut

1. Styrelsen tar emot informationen.

Sammanfattning av ärendet

Ordförande Inge Strandberg (M), vice ordförande Nicklas Johansson (S) och vd Victoria Magnusson deltar i ägardialog.

Ägardialoger förs utifrån utsänt diskussionsunderlag.

Beslutsunderlag

Diskussionsunderlag Tingsrydsbostäder AB

Justerare

Utdragsbestyrkande

Tingsryds Kommunföretag AB

2025-04-16

§ 32

Ägardialog med Tingsryds Energi AB

TIKAB/2025:16

Beslut

1. Styrelsen tar emot informationen.

Sammanfattning av ärendet

Ordförande Bo Arvidsson (KD) och vd Kent Johansson deltar i ägardialog.

Ägardialoger förs utifrån utsänt diskussionsunderlag.

Beslutsunderlag

Diskussionsunderlag Tingsryds Energi AB

Justerare

Utdragsbestyrkande

Tingsryds Kommunföretag AB

2025-04-16

§ 33

Ägardialog med Tingsryds Utveckling och Fastighets AB
TIKAB/2025:16**Beslut**

1. Styrelsen tar emot informationen.

Sammanfattning av ärendet

Ordförande Mikael Håkansson (M) och vd Catharina Winberg deltar i ägardialog.

Ägardialoger förs utifrån utsänt diskussionsunderlag.

Beslutsunderlag

Diskussionsunderlag Tingsryds Utveckling och Fastighets AB

Justerare

Utdragsbestyrkande

Tingsryds Kommunföretag AB

2025-04-16

§ 34

Summering av ägardialoger

TIKAB/2025:16

Beslut

1. Styrelsen fastställer att ägardialogerna förts i positiv anda och med bra resultat.

Sammanfattning av ärendet

Det är viktigt att kommunen genom sina bolag kan underlätta för nyföretagande och stödja näringslivet men det är samtidigt viktigt att undvika för stora risker.

Fastigheter i bolag ska inte bara förvaltas utan även säljas av. Att göra detta i s k ”packetering” kan underlätta.

Att ha fastighetsförvaltning och fastigheter i samma bolag kan diskuteras.

Beslutsunderlag

Muntliga redogörelser

Justerare

Utdragsbestyrkande

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN: Åke Nyberg
TID: 2025-04-25 09:33:44 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: SMS (+46728892433)
IDENTIFIKATIONS-ID: 56df570d05a0400eaa55a488a29d0fea



NAMN: Ann-Louise Viking
TID: 2025-04-25 10:36:29 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: SMS (+46708480211)
IDENTIFIKATIONS-ID: 4b82f3b287c74a53a2c4e1ece5c829c0



NAMN: Anna Arvidsson
TID: 2025-04-25 11:36:22 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: SMS (+46761184546)
IDENTIFIKATIONS-ID: 9ae4c4bd420143298320a9a4e17d3eed



Certifierad av Comfact Signature
Accepterad av alla undertecknare
2025-04-25 11:36:27 +02:00
Ref: 212473SE
www.comfact.se



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)