

KS Arbetsutskott

KS Arbetsutskott

2024-11-04

- § 246 Fastställande av dagordning
- § 247 Anmälan av jäv
- § 248 Information från kommunledningsförvaltningen
- § 249 Information från arbetsutskottets ledamöter
- § 250 Bortse från tilläggsbidraget till barnfamiljer med bostadsbidrag i beräkningen av ekonomiskt bistånd
- § 251 Återrapportering av fullmäktiges budgetuppdrag till bildningsnämnden avseende NPF
- § 252 Prioriteringslista pågående planer
- § 253 Förstudie vidareutveckling av Tingsryds östra industriområde
- § 254 Ändring av detaljplan för JGA, granskningshandlingar
- § 255 Yttrande över E.ONs nätutvecklingsplan
- § 256 Yttrande över samråd gällande Växjö kommuns uppdaterade översiktsplan med fokus på landsbygd
- § 257 Information om Tingsryds kommuns deltagande på mässan Migration Expo i Nederländerna
- § 258 Taxa för nyttjanderätt och försäljning av kommunal mark
- § 259 Angående handlingsplan för budget i balans teknik- och fritidsnämnden
- § 260 Information från Tingsryds AIF
- § 261 Revidering av miljötaxa Tingsryds kommun

KS Arbetsutskott

Plats och tid

Sammanträdesrummet Åsnen
Måndag, 2024-11-04, kl. 08:30 – 12.15

Beslutande

Jörgen Kennedy (M), ordförande
Anna Johansson (C) ej § 259
Mikael Jeansson (S)
Tomas Blomster (S)
Ann-Louise Viking (SD)

Övriga närvarande

Camilla Gärdebring, kommunchef
Jörgen Wijk, kommunsekreterare
Henrik Paulsson, utvecklingschef §§ 252-257 (digital medverkan)
Johanna Lindqvist, planarkitekt §§ 252-256
Sandra Richardsson, planarkitekt §§ 254-256
Johan Söderlund, samhällsutvecklare § 257
Ros-Marie Svensson, näringslivsutvecklare § 257
Sara Arvidsson, mark- och exploateringsingenjör § 258
Jan Pyrell, ordförande Tingsryds AIF § 260
Jakob Klingstedt, vice ordförande Tingsryds AIF § 260
Christer Ekberg, VD Tingsryd Hockey AB § 260
Daniel Gustafsson, ekonomichef § 260
Mariette Lovstedt, miljö- och byggnadschef § 261

Justerare

Ann-Louise Viking (SD)

Justerings
plats och tid

Digital justering, 2024-11-06, kl. 16.00

Under-
skrifter

Sekreterare

.....
Jörgen Wijk

Paragraf §§ 246-261

Ordförande

.....
Jörgen Kennedy (M)

Justerare

.....
Ann-Louise Viking (SD)

Justerare

Utdragsbestyrkande

KS Arbetsutskott

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits via anslag.

Organ	KS Arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	2024-11-04		
Datum då anslaget sätts upp	2024-11-07	Datum då anslaget tas ned	2024-11-29
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningsförvaltningen i Tingsryd		
Underskrift	 Sara Malek		

Justerare

Utdragsbestyrkande

KS Arbetsutskott

2024-11-04

§ 246

Fastställande av dagordning**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott fastställer dagordningen.

Sammanfattning av ärendet

Dagordningen har sänts ut tillsammans med kallelse för sammanträdet.

Beslutsunderlag

Kallelse kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-11-04

Beslutet skickas till

Justerare

Utdragsbestyrkande

KS Arbetsutskott

2024-11-04

§ 247

Anmälan av jäv

KS/2024:13

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott tar emot informationen.

Sammanfattning av ärendet

Anna Johansson (C) anmäler jäv under punkten 16, ”Angående handlingsplan för budget i balans teknik- och fritidsnämnden”.

Beslutsunderlag

Muntlig information vid sammanträdet

Justerare

Utdragsbestyrkande

KS Arbetsutskott

2024-11-04

§ 248

Information från kommunledningsförvaltningen

KS/2024:13

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott tar emot informationen.

Sammanfattning av ärendet

Kommunchef Camilla Gärdebring informerar om:

Kommunchef, kanslichef samt anställda vid kansliavdelning och utvecklingsavdelning deltog i en samverkanskonferens vid Linnéuniversitetet, Växjö. Deltagare från universitet, regioner och kommuner i Linnéuniversitets upptagningsområde medverkade, uppdelade i olika framtätsyftande temaområden. Tingsryds kommun får följa och medverka i det fortsatta arbetet.

Beslutsunderlag

Muntlig information vid sammanträdet

Justerare

Comfact Signature Referensnummer: 165099SE

Utdragsbestyrkande

KS Arbetsutskott

2024-11-04

§ 249

Information från arbetsutskottets ledamöter

KS/2024:15

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott tar emot informationen.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens 1:e vice ordförande Anna Johansson (C) och kommunstyrelsens 2:e vice ordförande Mikael Jeansson (S) informerar om:

Strömavbrottet i fredags den 1:e november förorsakade vissa problem i teknisk verksamhet (VA). Beredskaps- och säkerhetssamordnare samordnade informationen tillsammans med t.f. kommunchef.

Beslutsunderlag

Muntlig information vid sammanträdet

Justerare

Comfact Signature Referensnummer: 165099SE

Utdragsbestyrkande

KS Arbetsutskott

2024-11-04

§ 250

Bortse från tilläggsbidraget till barnfamiljer med bostadsbidrag i beräkningen av ekonomiskt bistånd

KS/2024:693

Beslut

1. Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att tilläggsbidraget till barnfamiljer med bostadsbidrag inte tas med som inkomst i beräkningen av ekonomiskt bistånd under perioden januari t.o.m. juni 2025.
2. Beslutet träder i kraft under förutsättning att regeringen fattar beslut i enlighet med förslaget om förlängning av tilläggsbidraget för ekonomiskt utsatta barnfamiljer för perioden januari t.o.m. juni 2025.

Sammanfattning av ärendet

Tilläggsbidraget till bostadsbidraget som omfattar barnfamiljer med låga inkomster infördes under 2020. Orsaken till detta var den ekonomiska situation som uppstod på grund av covid-19 och att många hushåll fick eller riskerade att få kraftigt sänkta disponibla inkomster. Tilläggsbidraget har sedan det infördes förlängts ett halvår i taget.

Trots att det ekonomiska läget i Sverige har förbättrats sedan pandemin har regeringen föreslagit en förlängning av tilläggsbidraget under perioden januari t.o.m. juni 2025. Tilläggsbidraget sänks dock till 25 %, från tidigare 40 %, av befintligt bostadsbidrag.

Tilläggsbidraget beräknas på 25 procent av det befintliga bostadsbidraget en familj har och kan som mest omfatta ett tillägg på 1325 kr per månad. Tilläggsbidraget betalas ut under perioden januari till juni 2025.

I regeringens lagförslag är intentionen att hela tilläggsbidraget ska räknas som inkomst vid beräkningen av ekonomiskt bistånd vilket i praktiken innebär att barnfamiljer som uppbär ekonomiskt bistånd undantas från att ta del av detta extra tilläggsbidrag. Konsekvensen av detta blir att dessa familjers ekonomiska situation förblir oförändrad eftersom det ekonomiska biståndet minskas i samma utsträckning som tilläggsbidraget de får utbetalat från Försäkringskassan.

Att inte räkna med tilläggsbidraget som en inkomst skulle i egentlig mening inte medföra ökade kostnader för försörjningsstödet. Frågan handlar mer om kommunen ska minska sina kostnader för försörjningsstödet i förhållande till om barnfamiljerna som uppbär

Justerare

Utdragsbestyrkande

KS Arbetsutskott

2024-11-04

§ 250 fortsättning

försörjningsstöd får en något bättre ekonomi med som mest 1325 kr i månaden per familj.

Barnrättsperspektiv

De barnfamiljer som är aktuella på ekonomiskt bistånd lever under knappa ekonomiska resurser, ibland under en längre tid.

I regeringens bedömning av tilläggsbidragets konsekvenser för barn skriver man att: ”vissa föräldrar får en förbättrad ekonomisk situation, vilket också bör innebära en förbättring för berörda barn, bl.a. i förhållande till barnets rätt till liv, överlevnad och utveckling.”

Det är rimligt att tilläggsbidraget även ska komma barn i familjer med ekonomiskt bistånd tillgodo.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från chef för arbete- och lärandeavdelning

Beslutet skickas till
Kommunstyrelsen

Justerare

Utdragsbestyrkande

KS Arbetsutskott

2024-11-04

§ 251

**Återrapportering av fullmäktiges budgetuppdrag till
bildningsnämnden avseende NPF**

KS/2024:660

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att ta emot informationen.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige gav i budgetbeslut 2023-06-19 bildningsnämnden i uppdrag att genomföra utbildningar för pedagoger i syfte att kompetensutveckla medarbetare inom området elever i behov av särskilt stöd och elever med neuropsykiatriska funktionsnedsättningar. I det uppdrag som bildningsnämnden sedan gav bildningsförvaltningen angavs att dessa utbildningar skulle vara obligatoriska för samtliga pedagoger.

Bildningsnämnden återger i bilagd redovisning hur uppdraget genomförts av bildningsförvaltningen. Bildningschef redovisar i detta dokument hur tidigare genomförd kompetensutbildning har varit och hur den pågående kompetensutvecklingen ska se ut.

Beslutsunderlag

1. Protokollsutdrag bildningsnämnden 2024-09-24 § 91
2. Redovisning av uppdrag gällande utbildningsinsats inom området neuropsykiatriska funktionsnedsättningar, 2024-09-05

Beslutet skickas till
Kommunstyrelsen

Justerare

Utdragsbestyrkande

KS Arbetsutskott

2024-11-04

§ 252

Prioriteringslista pågående planer

KS/2024:25 MBN 2024-114

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott antar prioriteringslistan enligt protokollsbilaga.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnadsförvaltningen har tagit fram en planlista där beslutade planuppdrag, planernas status och dess prioritering lyfts fram. En flik har bifogats i listan som redogör för vilka planer som är kommunstyrelsens. Detta för att tydliggöra för utskottet vilka de har ansvar för.

Planarkitekt Johanna Lindqvist och utvecklingschef Henrik Paulsson föredrar ärendet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från planarkitekt Johanna Lindqvist

Beslutet skickas till

Planarkitekt Johanna Lindqvist
Miljö- och byggnadsförvaltningen

Justerare

Utdragsbestyrkande

KS Arbetsutskott

2024-11-04

§ 253

**Förstudie vidareutveckling av Tingsryds östra
industriområde**

KS/2024:649 MBN 2024-893

Beslut

1. Kommunstyrelsens arbetsutskott ger planverksamheten i uppdrag att ta fram en förstudie för vidareutveckling av östra industriområdet i Tingsryds tätort enligt områdesbeskrivning i detta ärende.
2. Kommunstyrelsen finansierar i och med detta beslut finansierar verksamhetens eget arbete med förstudien med 100 000 kr som tas från kommunstyrelsens centrala medel på kommunledningsförvaltningen och verksamheten för strategiskt arbete.
3. Ärendet ska återrapporteras under inledningen av 2025 innan vidare beställning av externa utredningar sker.

Sammanfattning av ärendet

Kommunen har haft dialog med en statlig myndighet som är intresserad av att etablera en ny verksamhet i kommunen. Dialog har förts med olika förvaltningar om lämplig placering och ett särskilt intresse finns för området bakom Kungastenarna. I anslutning till området finns även intresse från kommunens sida att planlägga för industrimark i närtid. Intresset av industrimark i Tingsryds tätort är stort, framför allt i anslutning till det östra industriområdet, men utbudet av planlagd industrimark är begränsad. Området är utpekad för utveckling av verksamheter och industri i samrådsversionen för ny översiktsplan och har potential för etableringar som kräver större arealer och bygghöjder. En genomförd förstudie och se-nare en eller flera detaljplaner skulle göra Tingsryds kommuns till ett mer attraktivt alternativ för stora etableringar i bra skyltläge. Inom östra området finns heller inga permanent-bostäder som kan störas av nya verksamheter.

Med utgångspunkt i ovan föreslår planavdelningen att vi tar ett helhetsgrepp och studerar markförutsättningarna närmre i anslutning till östra industriområdet. Detta arbete kan ligga till grund för kommande detaljplaner och bidra till att vi uppnår en god planberedskap för att möta näringslivets framtida behov.

Justerare

Utdragsbestyrkande

KS Arbetsutskott

2024-11-04

§ 253 fortsättning

Hela området (ca 25 hektar) utgörs av oexploaterad kommunal mark och omfattas inte av någon detaljplan. Området bakom Kungastenarna är insprängt på en höjd med god utsikt över sjön Tiken, intill industribebyggelse i norr, bostadsbebyggelse i väst och en rastplats för farligt gods och fornlämningar (Kungastenarna) i söder. Området utgörs av relativt ung granskog och nås genom en grusad bilväg från Plogvägen i öster och Emil Julius väg i väst. Marken utgörs enligt SGU berg och morän, och i området finns stora stenblock.

Området öster om Plogvägen ligger i utkanten av Tingsryds tätort och gränsar till industribebyggelse i väst. Området utgörs enligt SGU i huvudsak av morän. Området består i huvudsak av ung blandskog. Genom området löper en enskild väg. Norr om området finns ett potentiellt förorenat område som har riskklassats som en 3:a (Skjutbana). En bostadsfastighet finns i Ryalund ca 200 meter öster om området. Intill denna fastighet finns också en fornlämning i form av ett gammalt vägmärke.

Öster om markerat område är markförutsättningarna sämre. Marken utgörs av torv och marken är låglänt med eventuell risk för översvämning vid skyfall.

Hela området omfattas av riksintresse för skyddade vattendrag, lågflygningsområde med påverkansområde, MSA område och påverkansområde för väderradar.

De inledande utredningar som föreslås genomföras inom ramarna för förstudien är följande:

- Arkeologisk utredning (Om Länsstyrelsen bedömer att det krävs inom hela eller delar av området)
- Naturvärdesinventering
- Översiktlig geoteknisk utredning

Under resterande delen av 2024 så kommer ett inledande arbete utföras där kontakt tas med Länsstyrelsen avseende arkeologi och där metod och kostnad för utredningar av geologiska förutsättningar och naturvärden i området tas fram. Under inledningen av 2025 föreslås en återrapporering till kommunstyrelsens arbetsutskott där beslut om i vilken omfattning utredningar ska beställas och finansiering för detta.

Justerare

Utdragsbestyrkande

KS Arbetsutskott

2024-11-04

§ 253 fortsättning

att ta beslut om denna förstudie bedöms vara likställt med att ta ett beslut om planuppdrag, vilket kommunstyrelsens arbetsutskott har delegation på (5.1.1 i Delegationsordning Kommunstyrelsen i Tingsryds kommun).

Planarkitekt Johanna Lindqvist och utvecklingschef Henrik Paulsson föredrar ärendet.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse från planarkitekt Johanna Lindqvist
2. Kartbilaga

Beslutet skickas till
Miljö- och byggnadsförvaltningen
Utvecklingschef
Planarkitekt Johanna Lindqvist

Justerare

Utdragsbestyrkande

KS Arbetsutskott

2024-11-04

§ 254

Ändring av detaljplan för JGA, granskningshandlingar

KS/2022:1049 MBN 2022-311

Beslut

1. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att godkänna ändringar och tillägg i förslag till ändring av detaljplan.
2. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att ge miljö- och byggnadsförvaltningen i uppdrag att låta ställa ut förslaget till ändring av detaljplan för granskning enligt 5 kap 18–22 §§ plan- och bygglagen.

Sammanfattning av ärendet

J.G. Anderssons Söner AB (JGA) bedriver sågverk i norra delen av Linneryd, de inkom 2022-03-22 med en ansökan om planändring. Miljö- och byggnadsförvaltningen begärde 2022-05-04 att ansökan skulle kompletteras. Komplettering inkom 2022-07-01 och 2022-07-11. Teknik- och utvecklingsutskottet beslöt 2022-11-08 att ge Miljö- och byggnadsförvaltningen i uppdrag att påbörja arbetet.

Inom JGAs fastighet finns produktion, lager och kontorsverksamhet etc. För att möta fram-tida utvecklingsbehov har JGA ansökt om en planändring. Syftet är att möjliggöra för högre nockhöjd för byggnader inom planområdet, korrigera prickmark så att befintlig be-byggelse inte förblir planstridig. Ett egenskapsområde för bevattning av virkesupplag i nu-varande detaljplan tas bort i detaljplaneändringen. I nu befintlig detaljplan - 0763-P93-8 *Detaljplan för Linneryd Prästgård 5:77 m fl*, finns bestämmelsen byggnadshöjd, bestämmelsen byggnadshöjd är borttagen av Boverket och i denna detaljplaneändring används be-stämmelsen nockhöjd.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslöt 2024-05-08 § 134 att skicka ut förslaget på samråd. Planändringen var ute på samråd från 2024-05-14 till 2024-06-10. Under perioden inkom 22 yttranden, varav 6 yttranden med synpunkter. Yttranden handlade om riskerna ökad mängd trafik kan innebära såsom buller och risk för utsläpp. Lantmäteriet hade synpunkter på hur ändringen av detaljplanen hanterats med avseende på nya krav om digitalisering. Länsstyrelsen ställde krav på mer utförlig beskrivning av miljö kvalitetsnormer. E.ON gav en upplysning om kablar inom planområdet.

Planarkitekt Sandra Richardsson föredrar ärendet.

Justerare

Utdragsbestyrkande

KS Arbetsutskott

2024-11-04

§ 254 fortsättning

Motivering till beslutet

Synpunkterna har föranlett förändringar på både plankartan samt i planbeskrivningen. Utifrån synpunkterna har texten kring påverkan på recipienterna och dagvattenhantering beskrivits mer utförligt med hjälp av information från dagvattenutredning, vattenförsörjnings-planen och ansökan om miljötillstånd. Plankartan har förtydligats med vad som ändrats, lagts till och utgått enligt synpunkter från lantmäteriet. Ändringen illustreras i den ursprungliga plankartan. Ändringen är dock fortfarande digital för att bidra till en digital samhällsbyggnadsprocess och möta kommande krav om digital plankarta vid antagande. Kablarna som tidigare var i osäkert läge har mätts in och dess placering har skyddats med ett u-område.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår nu kommunstyrelsens arbetsutskott att godkänna förändringar och tillägg i planen samt att ställa ut förslaget för granskning.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse från planarkitekt Sandra Richardsson
2. Samrådsredogörelse Linneryds prästgård 5:77
3. Plan- och genomförandebeskrivning
4. Plankarta

Beslutet skickas till

Miljö-och byggnadsförvaltningen
Planarkitekt Sandra Richardsson

Justerare

Utdragsbestyrkande

KS Arbetsutskott

2024-11-04

§ 255

Yttrande över E.ONs nätutvecklingsplan

KS/2024:632

Beslut

1. Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att anta kommunledningsförvaltningens yttrande som sitt eget.
2. Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen yrka, då det inte heller finns något granskningsskede utlyst, på att en förnyad samrådsprocess genomförs när bristerna i underlaget har åtgärdats.

Sammanfattning av ärendet

Energimarknadsinspektionen (Ei) har gett samtliga elnätsbolag i uppdrag att upprätta en nätutvecklingsplan vartannat år med start 2024. Ei har tagit fram föreskrifter och en mall för vad som ska ingå i planen. E.ON äger både regionnät och merparten av lokalnätet i Tingsryds kommun. Bolaget ser nätutvecklingsplanen som ett redskap för att kommunicera sin nätverksamhet till kunder och intressenter. Inom ramen för nätutvecklingsplanen har en prognos över dagsläget tagits fram och utifrån den har överföringskapaciteten analyserats. Vidare presenterar planen planerade investeringar och flexibilitetslösningar. Elnätet är egentligen oberoende av länsgränser, men E.ON har valt att utgå från den inledningen i så stor utsträckning som möjligt för att gå i linje med regional energiplanering och ge samrådsparter bättre möjlighet att tillgodogöra sig information.

Planen publicerades 2024-09-15 och samrådet pågår till 2024-12-01.

Ärendet föredras av planarkitekt Sandra Richardsson och utvecklingschef Henrik Paulsson.

Yttrande

Tingsryds kommun har följande synpunkter ordnat efter kapitelindelning, då yttrandet ska framföras så.

2.1: Tingsryds kommun har en utvecklingsinriktning från 2022, som inte ligger publikt på hemsidan. Kommunen inte fått förfrågan om att delge underlag för nätutvecklingsplanen, så den har troligtvis inte beaktats. Dokumentet visar ett tillväxtstråk utmed riksväg 27, med tyngdpunkt på Tingsryds tätort. Kommunen vill därmed se ökad kapacitet där det idag är begränsat för att kunna fullfölja vår utvecklingsinriktning.

Justerare

Utdragsbestyrkande

KS Arbetsutskott

2024-11-04

§ 255 fortsättning

2.2.1: I Tingsryds kommun finns det stor efterfrågan av att bygga batterilagring, både småskaligt och storskaligt. Dessa tar på elnätets kapacitet, som då kan ta slut, särskilt av de storskaliga batteriparkerna. Vilken hänsyn tas till detta i nätutvecklingsplanen?

2.3: E.ON beskriver att simuleringar av effektlödet har gjorts. Dessa skulle behöva visualiseras genom kartmaterial för att bättre kommunicera till läsaren var det är kapacitetsbrist. I tidigare dialog med E.ON har det framgått att det finns begränsningar i kapaciteten för Tingsryds tätort, som framförallt påverkar det östra och potentiellt även västra industriområdet, vilket inte framgår i nätutvecklingsplanen. Om kommunen inte kan erbjuda mark för nyetableringar av verksamheter i tätorten på grund av elnätskapaciteten skapas stora utmaningar för samhällsutveckling. Vidare upplever kommunen att när kapacitetsläget och dess begränsningarna förklaras flyttas problemet mest runt mellan län.

3.2: När det gäller investeringsprojekten behöver de ha ett mer beskrivande namn och kompletteras med syftet för projekten. För Tingsryds kommun finns ett reinvesteringsprojekt beskrivet. Försöker man sedan fördjupa sig i projektets innebörd finns inget registrerat på dess projekt-ID på *Projektkollen*, som ni hänvisar till. I *Projektkollen* finns däremot flera andra projekt i kommunen utförligt beskrivna, men de är inte namngivna efter någon tydlig struktur och det går inte att klicka sig tillbaka till kommunöversikten efter att ha läst om ett visst projekt.

4: E.ON vill att nätutvecklingsplanen ska bidra till bättre samarbete och bjuder in till dialog med kommuner, regioner, andra elnätsföretag, branschorganisationer med flera. Ska det samarbetet kunna utvecklas behövs en mer fördjupad beskrivning så att kommunen kan förstå vad som kan göras för att påverka energisituationen och även underlätta det fortsatta arbetet med nätutvecklingsplaner. Tingsryds kommun bedömer utifrån de synpunkter som lämnats att nätutvecklingsplanen inte ger ett tillräckligt underlag att ta ställning till och därmed är undermålig. Då det inte heller finns något granskningsskede utlyst yrkar kommunen på att en förnyad samrådsprocess genomförs när bristerna i underlaget har åtgärdats.

Beslutsunderlag

1. E.ONs nätutvecklingsplan
2. Tjänsteskrivelse från planarkitekt Sandra Richardsson

Justerare

Comfact Signature Referensnummer: 165099SE

Utdragsbestyrkande

KS Arbetsutskott

2024-11-04

§ 255 fortsättning

Beslutet skickas till
Kommunstyrelsen

Justerare

Utdragsbestyrkande

KS Arbetsutskott

2024-11-04

§ 256

**Yttrande över samråd gällande Växjö kommuns
uppdaterade översiktsplan med fokus på landsbygd**

KS/2024:642

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att anta yttrande enligt nedan.

Sammanfattning av ärendet

Växjö kommun antog en ny översiktsplan 2021. Nu har den uppdaterats med fokus på landsbygden. Ändringarna innefattar en uppdaterad vägledning om byggande på jordbruksmark, karaktärisering av fem tätortsnära byar, riktlinjer om lämplig placering av solenergianläggningar. Det som tidigare benämndes som väsentligt samhällsintresse har nu blivit område prioriterat för byggnation. Kommunen ställer sig nu positiv till att hantera förhandsbesked för större grupper av hus. Väg 30 och 719 utgår som riksintresse och kulturmiljövård Bergkvara utökas. Utöver det har viss information säkerhetsklassats och därmed tagits bort.

Uppdateringarna är ute på samråd fram till 2024-10-14, men Tingsryds kommun har begärt och beviljats förlängd svarstid till 2024-11-15. Ärendet föredras av planarkitekt Sandra Richardsson och utvecklingschef Henrik Paulsson.

Yttrande

Tingsryds kommun har tagit del av den uppdaterade översiktsplanen och ställer sig positiva till att fler och större områden för ny bostadsbebyggelse på landsbygden utmed bussförbindelsen mellan Växjö och Tingsryd pekas ut som särskilt prioriterat. Förhoppningsvis leder det till ökad turtäthet och övriga väg- och transportförbättringar som underlättar pendling mellan orterna.

När översiktsplanen antogs var planerna på ett nytt sjukhus i Råppe aktuellt. Tingsryds kommun önskar nu fortsatt prioritet för södra länken, då det är en viktig förbindelse för trafiken söderifrån längs riksväg 27. Arbetspendlingen till och från Växjö kommun är den högsta andelen av pendling till/från utomstående kommuner, och därför påverkar dessa investeringar utvecklingen i Tingsryds kommun i stor omfattning.

För övrigt inspireras Tingsryds kommuns handläggare av tydliga riktlinjer för handläggning av förhandsbesked, och ser över den egna hanteringen av förhandsbesked.

Justerare

Utdragsbestyrkande

KS Arbetsutskott

2024-11-04

§ 257

Beslutsunderlag

1. Uppdaterad version av Växjö kommuns översiktsplan med fokus på landsbygd
2. Tjänsteskrivelse från planarkitekt Sandra Richardsson

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsnämnden i Växjö kommun
Kommunstyrelsen för kännedom

Justerare

Utdragsbestyrkande

KS Arbetsutskott

2024-11-04

§ 257

**Information om Tingsryds kommuns deltagande på mässan
Migration Expo i Nederländerna**

KS/2024:139

Beslut

1. Kommunstyrelsen arbetsutskott återremitterar ärendet till kommunledningsförvaltningen för utredning om samverkan och kostnader.
2. Ärendet förväntas komma upp för förnyad behandling vid arbetsutskottets sammanträde den 2 december.

Sammanfattning av ärendet

Våren 2024 medverkade Tingsryds kommun på Emigrantmässan i Holland tillsammans med andra aktörer från Kronobergs län. Till detta har att arbete gjorts för att starta upp en funktion som kan kallas Inflyttarservice gentemot EU-medborgare.

Bifogat till denna tjänsteskrivelse finns en utvärdering av mässnärvaron och arbetet som lagts ner hittills. Syftet är dels att återkoppla till politiken samtidigt som den ges utrymme att kommentera och påverka det fortsatta arbetet.

Det framkommer vid sammanträdet att Region Kronoberg inte samordnar och medfinansierar medverkan vid Emigrantmässan för nästa år.

Näringslivsutvecklare Ros-Marie Svensson, samhällsutvecklare Johan Söderlund föredrar ärendet.

Beslutsunderlag

1. Utvärdering Hollandsprojektet 2024
2. Tjänsteskrivelse från samhällsutvecklare Johan Söderlund

Förslag till beslut på sammanträdet

Jörgen Kennedy (M) yrkar:

1. Kommunstyrelsen arbetsutskott återremitterar ärendet till kommunledningsförvaltningen för utredning om samverkan och kostnader.
2. Ärendet förväntas komma upp för förnyad behandling vid arbetsutskottets sammanträde den 2 december.

Justerare

Utdragsbestyrkande

KS Arbetsutskott

2024-11-04

§ 257 fortsättning

Beslutsgång

Ordförande finner att arbetsutskottet bifaller Jörgen Kennedys (M) yrkande.

Beslutet skickas till
Utvecklingschef

Justerare

Utdragsbestyrkande

KS Arbetsutskott

2024-11-04

§ 258

Taxa för nyttjanderätt och försäljning av kommunal mark

KS/2024:650

Beslut

1. Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att anta förslag på ny taxa för nyttjanderätter och försäljning av kommunal mark enligt protokollsbilaga.
2. Den nya taxan gäller från 2025-01-01.

Sammanfattning av ärendet

Nuvarande taxor behöver ses över och uppdateras. Nytt förslag samlar alla taxor för nyttjanderätter och försäljning av kommunal mark för att enkelt kunna se över och uppdatera dem i framtiden.

Förslaget ser annorlunda ut gentemot föregående taxor för att kunna använda den gamla taxemodellen för befintliga kommunala tomter men samtidigt kunna använda en ny modell för nya områden som kommer exploateras framöver. Nya områden som exploateras kommer enligt förslaget ha taxa enligt självkostnadsprincipen som grund.

Mark- och exploateringsingenjör Sara Arvidsson föredrar ärendet.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag teknik- och fritidsnämnden 2024-09-26 § 128

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Justerare

Utdragsbestyrkande

KS Arbetsutskott

2024-11-04

§ 259

Angående handlingsplan för budget i balans teknik- och fritidsnämnden

KS/2024:529

Beslut

1. Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen uppdra åt teknik- och fritidsnämnden att redovisa en handlingsplan för budget i balans år 2025.
2. Uppdraget ska redovisas till kommunstyrelsen senast i februari månad år 2025.

Sammanfattning av ärendet

Mot bakgrund av att Teknik- och fritidsnämndens årsprognos i delårsrapport 1:2024 uppgick till -3,8 mnkr för den skattefinansierade delen och -0,8 mnkr för den taxefinansierade delen, beslutade nämnden vid sitt sammanträde 2024-06-18 §93 om en handlingsplan för att reducera det prognostiserade underskott.

I delårsrapport 2:2024 redovisade Teknik- och fritidsnämnden en årsprognos på -4,3 mnkr i den skattefinansierade delen och -0,9 mnkr i den taxefinansierade delen.

Nämndens egna kapital uppgick till 0,3 mnkr vid årets början.

Mot bakgrund av ekonomichefens bedömning att det är oklart om de beslutade åtgärderna är tillräckliga för att nå en budget i balans beslutade kommunstyrelsen 2024-09-23 §194 att ge Teknik- och fritidsnämnden i uppdrag att komplettera handlingsplanen så att budget i balans kan uppnås i enlighet med fullmäktiges riktlinjer för budget och redovisning. Kommunstyrelsen beslutade vidare att frågan skulle följas upp i samband med kommunstyrelsens sammanträde 2024-10-21, vilket så skedde genom dialog mellan kommunstyrelsen och nämndens presidium (KS 2024-10-21 §239). Kommunstyrelsen noterade då att ärendet åter ska behandlas vid nästa sammanträde 2024-11-25.

I dialogen 2024-10-21 kunde konstateras att en budget i balans i vid 2024 års utgång inte är möjlig, då det endast ett par månader fram till årsskiftet. Istället diskuterades att tidsperspektivet för handlingsplanen bör förlängas till att även omfatta budgetåret 2025.

Kommunstyrelsen har att agera i frågan utifrån sin uppsiktsplikt över nämnderna.

Justerare

Utdragsbestyrkande

KS Arbetsutskott

2024-11-04

§ 259 fortsättning

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse Handlingsplan för budget i balans Teknik- och fritidsnämnden
2. Teknik- och fritidsnämnden 2024-06-18 §93, Reducering av underskott
3. Kommunfullmäktige 2017-11-27 §169, Riktlinje för budget och redovisning

Beslutet skickas till
Kommunstyrelsen

Justerare

Utdragsbestyrkande

KS Arbetsutskott

2024-11-04

§ 260

Information från Tingsryds AIF

KS/2024:522

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott tar emot informationen.

Sammanfattning av ärendet

Från Tingsryds AIF och Tingsryd Hockey AB medverkar ordförande i föreningens styrelse Jan Pyrell, vice ordförande Jakob Klingstedt och VD i bolaget Christer Ekberg, tillika styrelseledamot i föreningens styrelse.

De berättar om det bekymmersamma ekonomiska läget i förening och bolag samt presenterar det arbete de just nu håller på med för att stärka likviditet och det egna kapitalet.

Medverkar gör även ekonomichef Daniel Gustafsson.

Beslutsunderlag

Muntlig information vid sammanträdet

Justerare

Utdragsbestyrkande

KS Arbetsutskott

2024-11-04

§ 261

Revidering av miljötaxa Tingsryds kommun

KS/2024:659

Beslut

1. Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att fastställa reviderad miljötaxa för Tingsryds kommun enligt protokollsbilagor (Avgifter för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område och Timavgifter för tillsyn inom miljöbalkens område).
2. Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att uppdra åt miljö- och byggnadsnämnden att för timavgiften göra årliga indexuppräknings enligt PKV.
3. Kommunstyrelsens arbetsutskott uppdrar åt miljö- och byggnadschefen att revidera beslutsunderlaget inför kommunstyrelsens sammanträde, så att revideringarna framgår tydligare.

Sammanfattning av ärendet

Taxan togs fram 2017 och började gälla under 2018. Under de år som gått har flera förändringar i lagstiftningen skett som gjort att nuvarande taxa inte kan användas fullt ut. Taxan är med andra ord i behov av förnyelse. Sveriges Kommuner och Regioner (SKR) har tagit fram ett förslag till taxa. Förvaltningen har arbetat fram ett förslag till en fullständig ny taxa men under rådande omständigheter med vakanser kommer inte en ny taxa kunna implementeras och alla miljö- och hälsoskyddsobjekt omklassas innan nyår då taxan skulle ha trätt i kraft.

Förvaltningen föreslår därför i beaktande av situationen och länsstyrelsens kommande tillsynsbesök att nuvarande taxa revideras avseende taxebilaga 1 samt att timavgiften beräknas enligt gällande regelverk. Nuvarande timavgift saknar beräkningsunderlag som länsstyrelsen har begärt inför kommande tillsyn i november.

Generellt gäller självkostnadsprincipen för alla kommunala taxor, det vill säga att de bara får täcka kommunens faktiska kostnader. De får aldrig ta ut mer än vad det egentligen kostar, ge vinstmarginal eller liknande. Det innebär att de båda delar som en taxa består av, tidsfaktorn och timavgiften, ska uppfylla detta krav.

För de lagstiftningar som styr en kommunal taxa varierar det lite vad kommunen kan räkna in i taxan. Exempelvis är livsmedelslagens krav striktare än miljöbalkens.

En taxa består av en föreskrift som säger hur taxan ska tillämpas. Till denna föreskrift finns det ofta en eller flera bilagor som hanterar olika

Justerare

Utdragsbestyrkande

KS Arbetsutskott

2024-11-04

§ 261 fortsättning

aspekter av verksamheten. SKR:s modell består av fyra delar och underlaget hur timavgiften har beräknats:

Taxebestämmelserna eller föreskriften

Bilaga 1: Avgifter för provning och tillsyn enligt inom miljöbalkens område

Bilaga 2: Fasta årliga avgifter för tillsyn inom miljöbalkens område (förskott)

Bilaga 3: Timavgifter för tillsyn inom miljöbalkens område (efterskott)

Underlag för framtagen timavgift

I detta ärende är det endast en revidering av bilaga 1 (Avgifter för provning och tillsyn enligt inom miljöbalkens område) och en korrekt framräknad timavgift som föreslås.

Timavgiften

Den modell som finns för att räkna ut timavgiften är samma som för den nu gällande taxan för miljöbalktillsyn. Miljöbalkens timavgift utgör även timavgift för taxan enligt strålskyddslagen och lagen om sprängämnesprekursorer, tillsynen av tobak och läkemedel i Tingsryds kommun.

Timavgiften speglar den kostnad som en genomsnittlig miljöhandläggare i Tingsryds kommun kostar per timme och inbegriper totala lönekostnader, lokalkostnader och andra kostnader.

Under framtagningen av timavgiften har en beräkning av denna gjorts utifrån 2023 års bokslut och den bedöms ligga på rätt nivå. En kostnadspost som inte tagits med men som skulle kunna ingå i timavgiften är kostnader för miljöövervakning (kommunens luftkvalitetsmätningar, kontroll av grundvatten, vattendrag och sjöar).

Beräkningen som gjorts tillsammans med ekonomiavdelningen visar en timkostnad på 1375 kronor per timma. Den ligger i paritet till den timavgift för livsmedeltaxan som kommunen tog fram 2023 där timavgiften är 1320 kronor/timmen från januari i år. Förvaltningen föreslår att timavgiften fastställs till 1375 kronor per timma från och med 1 januari 2025.

Förvaltningen föreslår att tidigare delegation till miljö- och byggnadsnämnden att årligen kunna indexuppräknat timavgiften enligt PKV för augusti månad kvarstår.

Justerare

Utdragsbestyrkande

KS Arbetsutskott

2024-11-04

§ 261 fortsättning

Jämförelse timavgifter 2024:

Lessebo 1280 kronor/timmen, Ronneby 1101 kronor/timmen,
Stockholm 1410 kronor/timmen, Vellinge 1150 kronor/timmen.

§ 261 fortsättning

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag miljö- och byggnadsnämnden 2024-09-23 inkl. bilagor

Förslag till beslut på sammanträdet

Jörgen Kennedy (M) yrkar:

Kommunstyrelsens arbetsutskott uppdrar åt miljö- och byggnadschefen att revidera beslutsunderlaget inför kommunstyrelsens sammanträde, så att revideringarna framgår tydligare.

Beslutsgång

Ordförande finner att arbetsutskottet bifaller Jörgen Kennedys (M) yrkande.

Beslutet skickas till
Kommunstyrelsen

Justerare

Utdragsbestyrkande

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN: Jörgen Kennedy
TID: 2024-11-06 08:12:16 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP: SMS (+46728892433)
IDENTIFIKATIONS-ID: 475dfc652fab41bca1c690d2d49a0543



NAMN: Ann-Louise Viking
TID: 2024-11-06 17:14:28 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP: SMS (+46708480211)
IDENTIFIKATIONS-ID: 3a8466657c7f4b93a868e445bba1a65e



NAMN: Jörgen Wijk
TID: 2024-11-07 07:40:40 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP: SMS (+46722001513)
IDENTIFIKATIONS-ID: 0e3c5c19b07f4446aae0c6473c6e669d



Certifierad av Comfact Signature
Accepterad av alla undertecknare
2024-11-07 07:40:54 +01:00
Ref: 165099SE
www.comfact.se



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)