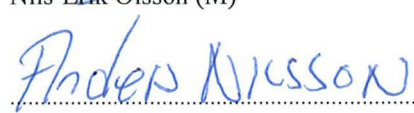


Miljö- och byggnadsnämnden

**Miljö- och byggnadsnämnden
2023-09-25**

- § 107 Fastställande av dagordning
- § 108 Anmälan av jäv
- § 109 Meddelanden
- § 110 Delegationsbeslut
- § 111 Information från förvaltningen
- § 112 Beslut om samt återrapportering från kurser, konferenser och politikerbesök
- § 113 Information om avvikelser
- § 114 Delårsrapport 2
- § 115 Staren 16, Ansökan om bygglov, marklov för personbilsparkering
- § 116 Workshop kring målstyrning och mål 2024

Miljö- och byggnadsnämnden

Plats och tid	Sammanträdesrum Ygden, Torggatan 10, Tingsryd Måndag, 2023-09-25, kl.13.00-15.50		
Beslutande	Nils-Erik Olsson (M), ordförande, ej § 115 Fredrik Heinvall (KD), ordförande § 115 Anders Nilsson (S) Mats Wembo (C) Håkan Bellenby (S) Roger Rydberg (SD) Lars Malmqvist (SD)		
Övriga närvarande	Elisabet Ekberg (Nämndsekreterare) Emelie Eriksson (Nämndsekreterare) Mariette Lovstedt (Miljö- och byggnadschef) Carl Johan Bernelid (Miljö- och hälsoskyddsinspektör) Åsa Wyöni (Miljö- och hälsoskyddsinspektör), § 107-111 Jan-Henrik Lothigius (Ekonom), § 107-114 David Odenmo (Bygglövshandläggare), § 115 Rebecca Elmforsen (Kanslichef), § 116 Annika Ström (Kvalitetsstrateg), § 116		
Justerare	Anders Nilsson (S)		
Justeringens plats och tid	Kansliavdelningen, 2023-10-02, kl.13.00		
Under- skrifter	Sekreterare	 Elisabet Ekberg	Paragraf 107-116
	Ordförande	 Nils-Erik Olsson (M)	 Fredrik Heinvall (KD)
	Justerare	 Anders Nilsson (S)	

Justerare

N-E-O

AN

FH

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits via anslag.

Organ Miljö- och byggnadsnämnden**Sammanträdesdatum** 2023-09-25**Datum då
anslaget sätts upp**

2023-10-02

Datum då**anslaget tas ned**

2023-10-24

**Förvaringsplats
för protokollet**

Kommunledningsförvaltningen i Tingsryd

Underskrift
.....
Elisabet Ekberg

Justerare

N-E-O

AN

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2023-09-25

§ 107

Fastställande av dagordning**Beslut**

1. Miljö- och byggnadsnämnden fastställer dagordningen enligt utsänd föredragningslista.

Sammanfattning av ärendet

Föreligger förslag till dagordning enligt utsänd föredragningslista.

Justerare

N-E-O

FN

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2023-09-25

§ 108

Anmälan av jäv

Dnr MBN 2023-42

Beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden noterar att Nils-Erik Olsson (M) anmäler jäv i ärende Staren 16, Ansökan om bygglov, marklov för personbils-parkering och han deltar därmed ej i överläggning eller beslut.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnadsnämndens ledamöter har möjlighet att anmäla om de är jäviga i förhållande till något ärende på dagordningen.

Förslag till beslut på sammanträdet

Nils-Erik Olsson (M) anmäler jäv i ärende Staren 16, Ansökan om bygglov, marklov för personbils-parkering.

Justerare

N-E-O

AN

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2023-09-25

§ 111

Information från förvaltningen

Dnr MBN 2023-45

Beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden tar emot informationen från miljö- och byggnadsförvaltningen.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och hälsoskyddsinspektören informerar om:

- handlägningsprocessen i avloppsärenden förenat med utdömande av vite.

Miljö- och byggnadschefen informerar om:

- förvaltningens prioriterade arbetsområden för 2024.
- pågående rekrytering av vikarierande planarkitekt.
- att förvaltningen har en långtidssjukskrivning att hantera.

Miljö- och hälsoskyddsinspektören informerar om:

- planerat projekt gällande tillsyn av avlopp.
- behovet av en översyn av vitesbeloppets storlek vid ärenden om förbud att använda avlopp.

Justerare

N-E-O

AN

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2023-09-25

§ 112

**Beslut om samt återrapportering från kurser, konferenser
och politikerbesök**

Dnr MBN 2023-46

Beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden tar emot informationen om att nämndens presidium kommer att träffa kommunrevisorerna den 27 september 2023 för den årliga grundläggande granskningen.

Sammanfattning av ärendet

Ordförande Nils-Erik Olsson (M) informerar om att nämndens presidium kommer att träffa kommunrevisorerna den 27 september 2023 för den årliga grundläggande granskningen.

Justerare

N-E-O

AN

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2023-09-25

§ 113

Information om avvikelser

Dnr MBN 2023-47

Beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden tar emot informationen om att det inte finns några avvikelser att rapportera.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnadschefen har inga avvikelser att rapportera.

Justerare

N-E-O

AN

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2023-09-25

§ 114

Delårsrapport 2

Dnr MBN 2023-248

Beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden godkänner delårsrapport 2 för augusti 2023, bilaga 1, och överlämnar den till kommunstyrelsen.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnadsförvaltningen har upprättat delårsrapport för miljö- och byggnadsnämndens verksamhetsområde avseende perioden januari till augusti 2023. Miljö- och byggnadsnämndens årsprognos för år 2023 redovisar en budget som är i balans med ett prognostiserat marginellt överskott om +38 tkr utifrån nu kända förhållanden och bedömningar. Miljö- och byggnadsnämnden redovisar ett totalt ekonomiskt utfall på 2 763 tkr i förhållande till en årsbudget på 4 160 tkr, en förbrukning på 66,4 % till och med augusti, riktpunkten (RP) är 66,7 %.

Intäkterna för byggverksamheten, miljö- och hälsoskydd samt livsmedelsskydd förväntas genomgående blir lägre än de förväntade enligt budget. Vilket kompenseras av lägre personalkostnader inom dessa verksamheter. Nämndens politiska verksamhet bedöms redovisa ett underskott på minst -130 tkr för året, då utökningen av antalet ledamöter är ofinansierad för år 2023. I prognosen i delår 1 för april till kommunstyrelsen och till kommunfullmäktige redovisades en prognos med en budget i balans med ett överskott på +151 tkr.

Miljö- och byggnadsnämndens verksamheter står inför en rad utmaningar. BNP-tillväxten i Sverige dämpas till följd av situationen i vår omvärld. Särskilt den europeiska ekonomin påverkas negativt av Rysslands invasion av Ukraina. Kriget är starkt bidragande till att den senaste tidens uppgång av energi- och råvarupriserna förstärkts och höjer osäkerheten för den ekonomiska utvecklingen framöver. Inte minst förvärras utbuds- och logistikproblemen för den globala handeln, vilket spär på den redan höga inflationen. Den höga energiprisinflationen har nu definitivt spridit sig brett till flertalet varu- och tjänstepriser också i Sverige och köpkraften urholkas för hushållen, företagen och offentlig sektor. De långa marknadsräntorna har dessutom ökat dramatiskt och en global penningpolitisk åtstramning väntar. Inflations- och ränteuppgången medför

Justerare

N-E-O

AN

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2023-09-25

§ 114 fortsättning

således en markant dämpning av konjunkturutsikterna för världsekonomin. Framför allt gällande bygglovsverksamheten förväntas minskade intäkter. Redan i år ser förvaltningen ett markant minskat antal inkommande ärenden inom bygg jämfört med tidigare år. Utmaningen blir de kommande två till tre åren.

Kommunfullmäktiges prioriteringar inom medborgarperspektivet är kvalitet och service, trygghet samt tillväxt och attraktivitet. Miljö- och byggnadsnämndens mål under detta perspektiv är rättssäkra beslut. Måttet är satt till andel överklagade beslut där nämnden har fått rätt i högre instans. Under perioden har nämnden fått in fyra överklaganden. I dessa ärenden har miljö- och byggnadsnämnden fått rätt i två stycken ärenden i högre instans medan två har gått tillbaka till nämnden för fortsatt handläggning. De två besluten har nämnden överklagat vidare. Det övergripande målet gällande 100 nya bostäder under perioden 2021-2024 redovisas av miljö- och byggnadsnämnden. Under perioden har tre villor tillkommit vilket innebär en total siffra på 50 bostäder totalt.

Nämndens mål gällande tillstånd till enskilda avloppsanläggningar uppgår till 70 stycken under år 2023. Totalt 56 stycken tillstånd avseende enskilda avlopp har beviljats hittills under året. Målet på 70 stycken tillstånd har nämnden arbetat in i sin tillsynsplan för uppföljning. Personalsituationen på förvaltningen har varit ansträngd vilket gjort att tidvis har nämnden varit tvungen att prioritera ner de enskilda avloppsanläggningarna, nu ser det ut att målet nås.

Nya krav gällande registrering av livsmedelslokaler samt debitering i efterhand gäller från och med 1 januari 2024. Under året har nämnden tagit fram en ny taxa för livsmedelskontrollen. Den nya klassningen och taxans utformning ställer krav på nämnden att under året förbereda och efter årsskiftet ta fram nya sätt att planera, kontrollera och debitera livsmedelskontrollen. En annan utmaning är att antalet tillsynstimmar jämfört med dagens kommer att minska med 10–25 % med den nya klassningen.

Bedömningen är att miljö- och byggnadsnämnden har en god balans mellan perspektiven.

Justerare

N-E-O

AN

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2023-09-25

§ 114 fortsättning

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2023-09-20
2. Delårsrapport 2 2023 Miljö- och byggnadsnämnden

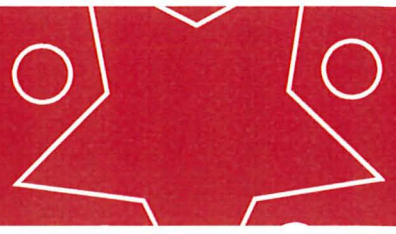
Beslutet skickas till
Ekonomiavdelningen
Kommunstyrelsen

Justerare

N-E-O

AN

Utdragsbestyrkande



Delårsrapport 2 2023 Nämnd

Miljö- och byggnadsnämnden

N-E-O AN

Innehållsförteckning

1 Verksamhetsberättelse.....	3
1.1 Uppdrag.....	3
1.2 Omvärld.....	3
2 Verksamhetens mål och utveckling.....	5
2.1 Vision.....	5
2.1.1 Medborgare	5
2.1.2 Samhälle.....	5
2.1.3 Ekonomi	6
2.1.4 Medarbetare.....	8
2.1.5 Process	8
2.2 Balans mellan perspektiven	9
3 Framtid	10

N-E-O AN

1 Verksamhetsberättelse

1.1 Uppdrag



Miljö- och byggnadsnämndens mål och mått utgår från de av kommunfullmäktige fastställda målen. Agenda 2030 och de 17 hållbarhetsmålen har integrerats i kommunfullmäktigemålen.

Miljö- och byggnadsnämnden är en myndighetsnämnd. Nämnden ansvarar för ett antal uppgifter och tillsyn enligt bla Plan- och bygglagen, Livsmedelslagen och Miljöbalken. Nämndens ansvar enligt Miljöbalken syftar till att främja en hållbar utveckling som innebär att nuvarande och kommande generationer tillförsäkras en hälsosam och god miljö. En sådan utveckling bygger på insikten att naturen har ett skyddsvärde och att människans rätt att förändra och bruka naturen är förenad med ett ansvar för att förvalta naturen väl. Enligt Plan- och bygglagen syftar nämndens ansvar till att, med hänsyn till den enskilda människans frihet, främja en samhällsutveckling med jämlika och goda sociala levnadsförhållanden och en god och långsiktigt hållbar livsmiljö för människorna i dagens samhälle och för kommande generationer.

Enligt förvaltningslagen har miljö- och byggnadsnämnden samma ansvar som andra myndigheter gällande serviceskyldighet.

1.2 Omvärld

Miljö- och byggnadsnämndens verksamheter står inför en rad utmaningar.

BNP-tillväxten i Sverige dämpas till följd av situationen i vår omvärld. Särskilt den europeiska ekonomin påverkas negativt av Rysslands invasion av Ukraina. Kriget är starkt bidragande till att den senaste tidens uppgång av energi- och råvarupriserna förstärkts och höjer osäkerheten för den ekonomiska utvecklingen framöver. Inte minst förvärras utbuds- och logistikproblemen för den globala handeln, vilket spår på den redan höga inflationen. Inflationen har varit rekordhög under året, räntorna är stigande. Den höga energiprisinflationen har nu definitivt spridit sig brett till flertalet varu- och tjänstepriser också i Sverige och köpkraften urholkas för hushållen, företagen och offentlig sektor. De långa marknadsräntorna har dessutom ökat och en global penningpolitisk åtstramning väntar. Inflationen- och ränteuppgången medför således en markant dämpning av konjunkturutsikterna för världsekonomin. Framför allt gällande bygglovsverksamheten kan förväntas minskade intäkter. Redan i år ser vi ett markant minskat antal inkommande ärenden inom bygg jämfört tidigare år. En bedömd utmaning de kommande två till tre åren.

Boverket och en regeringstillsatt kommitté planerar en omarbetning av reglerna för bygglov, liksom bygg- och konstruktionsreglerna. Avsikten är att förenkla processer och förbättra förutsättningarna i regelstyrningen för att möta landets stora behov av fler bostäder samt bebyggelseutveckling på landsbygden.

Betydelsen av åtgärder kring vattenfrågor fortsätter att hållas högt på agendan. Det handlar bland annat om att uppnå eller bibehålla god ekologisk och kemisk status i våra sjöar, hav och vattendrag samt säkerställa tillgång till rent dricksvatten och ge förutsättningar för ekosystemtjänster att bevaras och utvecklas. Att skydda och förbättra våra vattenresurser för nuvarande och kommande generationer är en uppgift som kommer att bli mer och mer omfattande. Myndigheter och kommuner ska inom sina ansvarsområden se till eller bevaka att åtgärder görs och att antagna styrdokument efterlevs. Miljö- och hälsoskydd har under åren haft fokus på de enskilda avloppsanläggningarna men det behöver öka om kommunen ska klara målet att tillse att alla enskilda avloppsanläggningar är godkända enligt miljöbalkens krav till 2030. Miljö- och hälsoskydd behöver framöver öka tillsynen inom hela vattenkedjan från grundvattenbildningen till kran och vidare från golvbrunn till recipienten. Tillsyn och kontroll av vattenskyddsområden, vattenverk, ledningsnät, spillvattennät, avloppsreningsverk, effekter i recipienterna behöver samordnas och fördjupas. Verksamheters tillstånd ska ses över om de är i samklang med miljöbalken. En hel del tillstånd är tagna före miljöbalken. Nationella strategin

N-E-O AN

för miljöbalkstillsynen och nya nationella mål inom livsmedelskontrollen kommer utmana kommunerna de närmaste åren genom ökade krav på kompetens inom nya områden och fördjupning i den kompetens som behövs. En möjlighet är att samverka med andra kommuner.

De kommande åren är den demografiska utvecklingen och bristen på arbetskraft bland de största utmaningarna för såväl kommuner och regioner, som för hela näringslivet. De närmaste tio åren ökar äldre över 80 år med nästan 50 procent medan den arbetsföra befolkningen, i åldern 20–66 år, enbart ökar med 4 procent. I nästan 6 av 10 kommuner minskar till och med den arbetsföra andelen av befolkningen. Miljö- och byggnadsförvaltningen har få anställda men med krav på en hög utbildningsnivå. Det innebär en särskild sårbarhet för nämndens ansvarsområde. Redan nu ses svårigheter att rekrytera personal med erfarenhet inom områdena.

Nya krav gällande registrering av livsmedelslokaler samt debitering i efterhand gäller från 1 januari 2024. Under året har nämnden tagit fram en ny taxa för livsmedelskontrollen. Den nya klassningen och taxans utformning ställer krav på nämnden att under året förbereda och efter årsskiftet ta fram nya sätt att planera, kontrollera och debitera livsmedelskontrollen. En annan utmaning är att antalet tillsynstimmor jämfört dagens, kommer att minska med 10 – 25 % med den nya klassningen.

Förändringar i lagstiftning ställer höga krav på att personalen får fortlöpande kompetensutveckling samt att nya rutiner kontinuerligt tas fram.

Ny modell för taxan inom miljöbalkstillsynen kom 2018 och Tingsryd är idag en av få som inte följer den nya modellen. Detta påverkar både vad, hur och vilka nämnden kan ta betalt av. Hur kommunerna debiterar tillsynen varierar men många kommuner har även inom miljöbalkens område övergått till efterdebitering precis som livsmedelskontrollen där detta är ett lagkrav från 1 januari.

N-E-O AN

2 Verksamhetens mål och utveckling

2.1 Vision

Tingsryds kommun har följande vision:

Tingsryds kommun är en attraktiv, hållbar och levande landsbygdskommun. Här finns engagerade och stolta medborgare, ett framgångsrikt näringsliv och ett aktivt förenings- och idrottsliv. Här lever vi tillsammans med god livskvalitet och bidrar gemensamt till en plats där barn och unga utvecklas.

2.1.1 Medborgare

Rättssäkra beslut

Kommunfullmäktiges prioriteringar inom medborgarperspektivet är kvalitet och service, trygghet samt tillväxt och attraktivitet.

Miljö- och byggnadsnämndens mål under detta perspektiv är rättssäkra beslut. Måttet är satt till andel överklagade beslut där nämnden har fått rätt i högre instans. Under perioden har nämnden fått in 4 överklaganden. I dessa ärenden har miljö- och byggnadsnämnden fått rätt i 2 stycken ärenden i högre instans medan 2 har gått tillbaka till nämnden för fortsatt handläggning. De två besluten har nämnden överklagat vidare.

Mått	Resultatmål	Utfall	Utfall 2022	Utfall 2021
 Andel överklagade beslut där kommunen fått rätt i högre instans, %	75	50	86	100

Medborgarna ska uppleva kommunen som attraktiv och med verksamheter som levererar god kvalitet.

Miljö- och byggnadsnämnden har måttet rättssäkra beslut.

2.1.2 Samhälle

Mått	Resultatmål	Utfall	Utfall 2022	Utfall 2021
 KF - Resultat sammanfattande omdöme om företagsklimatet i kommunen (Insikt), Totalt NKI	75		79	79

Företagens ärende skall hanteras rättssäkert, smidigt och enkelt

Under samhällsperspektivet finns prioriteringarna klimat och miljö, näringsliv och arbete samt föreningsliv och fritid.

Miljö- och byggnadsnämnden deltar i SKR's Insiktsmätning (Nöjdkundindex bland företagare) gällande myndighetsområdena bygg, livsmedel och miljö- och hälsoskydd. Mätningen sker vart annat år och därmed har ingen mätning skett under 2022 vilket innebär att inga resultat kan redovisas. Mätning sker nu under år 2023. Miljö- och byggnadsnämnden har en åtgärdsplan för att få förbättrade resultat som man aktivt arbetar med.

Mått	Resultatmål	Utfall	Utfall 2022	Utfall 2021
------	-------------	--------	-------------	-------------

N-E-O AN

Mått	Resultatmål	Utfall	Utfall 2022	Utfall 2021
Resultat sammanfattande omdöme om företagsklimatet i kommunen, totalt NKI	74		79	73

Kommunen ska verka för ett hållbart samhälle, god miljö och lokalt närings- och föreningsliv

Under samhällsperspektivet finns prioriteringarna klimat och miljö, näringsliv och arbete samt föreningsliv och fritid.

Det övergripande målet gällande 100 nya bostäder under perioden 2021-2024 redovisas av miljö- och byggnadsnämnden. Under perioden har 3 villor tillkommit vilket innebär en total siffra på 50 bostäder totalt.

Nämndens mål är gällande tillstånd till 70 enskilda avloppsanläggningar under 2023.

Totalt 56 stycken tillstånd avseende enskilda avlopp har beviljats hittills under 2023. Målet på 70 stycken tillstånd har nämnden arbetat in i sin tillsynsplan för uppföljning. Personalsituationen på förvaltningen har varit ansträngd vilket gjort att tidvis har nämnden varit tvungen att prioritera ner de enskilda avloppsanläggningarna, nu ser det ut att målet nås.

Aktuell Hållbarhets årliga ranking av Miljöbästa kommun år 2023 har resultat ännu ej inkommit och därmed kan detta ej redovisas under delår 2 utan i bokslutet. (Den 3 oktober presenteras den årliga rankingen av Sveriges miljöbästa kommun 2023). Nu i september har de tio kommunerna i respektive kategori som visar högst ambition på miljöområdet avslöjats. Tingsryd är inte med bland de tio i vår kategori "landsbygdskommuner".

Mått	Resultatmål	Utfall	Utfall 2022	Utfall 2021
KF Prio - 100 st färdigställda nya bostäder i kommunen till och med 2024	100 st	Hitintills 51 st	Hitintills 44 st	Hitintills 32 st
KF - Ranking av Sveriges Miljöbästa kommun	högst 145		188	208
Antal åtgärdade bristfälliga enskilda avlopp	70 st	56 st	139 st	91 st

2.1.3 Ekonomi

Driftuppföljning netto per verksamhet

Kod	Vht/Avd/Enhet	Budget	Ack utfall	Avvikelse f g prognos	Prognos	Avvikelse (Budg-Prog)
10020	Miljö & byggnämnd	302	270	-171	432	-130
21551	Byggverksamhet	1 217	854	157	1 196	21
26100	Miljö & hälsoskyddsverksamhet	2 258	1 446	220	2 112	146
26110	Livsmedelsskydd	383	193	-55	382	1
Summa		4 160	2 763	151	4 122	38

F g prognos är den i delår 1 april till KF.

Driftuppföljning intäkt/kostnad

Brutto intäkt/kostnad	Budget	Ack utfall	Avvikelse f g prognos	Prognos	Avvikelse (Budg-Prog)
Intäkter	-3 721	-2 211	-97	-3 296	-425
Personalkostnader	6 653	4 232	245	6 188	465
Övriga kostnader	1 228	742	3	1 230	-2

N-E-O FN

Brutto intäkt/kostnad	Budget	Ack utfall	Avvikelse f g prognos	Prognos	Avvikelse (Budg-Prog)
Summa	4 160	2 763	151	4 122	38

F g prognos är den i delår 1 april till KF.

Investeringsuppföljning

Kod	Projekt	Budget	Ack utfall	Avvikelse f g prognos	Prognos	Avvikelse (Budg-Prog)
	Inga	0	0	0	0	0
Summa		0	0	0	0	0

Kommunen ska ha en stabil och långsiktigt hållbar ekonomi utifrån en god prognossäkerhet som ger handlingsutrymme för framtiden.

Miljö- och byggnadsnämnden redovisar ett totalt ekonomiskt utfall på 2 763 tkr i förhållande till en årsbudget på 4 160 tkr, en förbrukning på 66,4 % t o m augusti, riktpunkten (RP) är 66,7 %. Totala personalkostnader uppgår till 4 232 tkr, utfall 63,6 %, övriga kostnader till 742 tkr och utfall 60,5 %, intäkter redovisas till 2 211 tkr och utfall 59,4 %. Årsavgifter inom miljö- och hälsoskydd samt livsmedelsskydd har fördelats till rätt period redovisningsmässigt.

Nämnden och förvaltningen prognostiserar en budget i balans med ett marginellt överskott på + 38 tkr. Efter nu kända förhållanden och bedömningar så finns förutsättningar för en balanserad budget utan underskott. Läget är dock svårbedömt främst när det gäller intäktssidan för byggverksamheten på grund av den vikande konjunkturen och dess effekt på antalet bygglov och därmed intäkterna, vidare en osäkerhet när det gäller intäkterna både inom miljö och hälsoskyddsverksamheten och livsmedelsskyddet jämfört förväntade intäkter enligt budget. Underskottet för den politiska organisationen på - 130 tkr enligt prognos, tynger förvaltningens marginaler och förutsättningar för budgetbalans på totalen. Lägre personalkostnader inom förvaltningen väger upp underskotten på intäktssidan i augusti månads uppföljning, men även här finns en osäkerhet hur dessa kommer att utvecklas under året. Sammanfattningsvis kan det föreligga risk för underskott i förvaltningen då marginalen för budgetbalans är marginell.

Verksamheterna inom förvaltningen redovisar följande utfall, väsentliga avvikelser och prognos för helåret:

Nämnden politisk organisation, totalt utfall 89,3 %, prognos - 130 tkr:

Utfallet för fasta arvoden och övriga sammanträdesarvoden efter årets åtta månader uppgår till 98,9 %, och budgeten är därmed snart förbrukad. Det högre utfallet jämfört budget förklaras i stort av fler ledamöter i nämnden från fem till sju, samt extra tid för utbildningsinsatser av den nya nämnden. Prognosen är att nämnden kommer att redovisa ett underskott mot budget på minst - 130 tkr eller mer, då utökningen av antalet ledamöter är ofinansierad.

Byggverksamhet, totalt utfall 70,2 %, prognos + 21 tkr:

Byggverksamheten är konjunkturkänslig och intäktssidan är svårbedömd med hänsyn till vilka effekter konjunkturen kommer att få över antalet bygglov och intäktsnivån för året. Förvaltningen ser nu att antalet inkomna ansökningar om bygglov är lägre jämfört med samma period f g år. Ser vi till det procentuella utfallet innevarande år uppgick det till 54,1 %, jämfört med 106,9 %, samma period f g år 2022, vilket var ett starkt år. Prognosen för de externa intäkterna har sänkts med - 250 tkr, de interna intäkterna som fakturerats är något bättre än budget med + 51 tkr. Prognosen bygger på nu kända förhållanden, men kan sänkas ytterligare under sista tertialet. Lägre personalkostnader inom verksamheten kompenserar för de fallande intäkterna.

Miljö- och hälsoskyddsverksamheten, totalt utfall 64,1 %, prognos + 146 tkr:

Intäkterna bedöms inte nå de budgeterade, prognosen är en negativ avvikelse på - 118 tkr. Personalkostnaderna är lägre bl a till följd av vakant tjänst under perioden vilket kompenserar för den lägre intäktsnivån.

Livsmedelsskydd, totalt utfall 50,3 %, prognos + 1 tkr:

Även här prognostiseras lägre intäkter än förväntat enligt budget uppgående till - 108 tkr. Personalkostnaderna bedöms bli lägre. Generationsväxling av tjänst genomfördes under första halvåret och en ny miljö- och hälsoskyddsinspektör mot livsmedelsverksamheten är tillsatt.

N-E-O AN

Budget i balans

Budget i balans med ett marginellt överskott på + 38 tkr.

Mått	Resultatmål	Utfall	Utfall 2022	Utfall 2021
 Budgetavvikelse	minst 100 %	100 %	100 %	100 %

2.1.4 Medarbetare

Kommunen ska vara en attraktiv arbetsgivare med stolta och kompetenta medarbetare som trivs på sitt arbete.

Fullmäktiges prioritering inom medarbetarperspektivet är arbetsgivare och medarbetare. Nedan redogörs för 2023 års fokusområden för att uppnå miljö- och byggnadsnämndens mål inom detta område.

De två fokusområdena inom perspektivet medarbetare innebär att vi ska vara en *attraktiv arbetsgivare* samt *minska sjukfrånvaron*. Förvaltningens sjukfrånvaro hitintills i år är totalt 6,4 % eller 1 247 timmar (kvinnor 1 139 timmar män 108 timmar)

Ett gott ledarskap och medarbetarskap tillsammans med en gemensam värdegrund är en nyckelfaktor i det arbetet. Nämnden arbetar aktivt med frågan och gör uppföljningar enligt fastställda riktlinjer. Medarbetarundersökning har skett men nämnden har inget HME-resultat och därmed redovisas det inte i denna delårsrapport.

En genomgång av medarbetarundersökningen har skett med personalen men ärendet gällande huruvida det krävs ett åtgärdsprogram flyttas fram till hösten på grund av personalsituationen på förvaltningen.

Mått	Resultatmål	Utfall	Utfall 2022	Utfall 2021
 Uppföljning av enkäten samt åtgärdsförslag	1 st	0 st	1 st	1 st
 KF - Resultat Hållbart Medarbetarengagemang, HME-index	80		76	77

2.1.5 Process

En förenklad ärendehanteringsprocess

Under perspektivet process, effektivitet och arbetssätt, har nämnden som mål "en förenklad ärendehanteringsprocess". Miljö- och byggnadsnämnden arbetar aktivt med förenklingar genom ärendehanteringssystemet Vision. Vid genomgång av förvaltningens blanketter sker också löpande införande av e-tjänster. Förvaltningen har inte tagit fram nya e-tjänster på grund av att man inväntar stöd för att kunna införa e-tjänst för bygglov samt att man ej haft personal tillgänglig med denna kompetens.

Under 2023 har länk införskaffats som möjliggör E-tjänster där uppgifter förs direkt in i VISION idag måste dessa uppgifter matas in för hand av förvaltningen, vilket är mycket tidskrävande. Under hösten kommer den första sådan där uppgifterna förs över till förvaltningens ärende- och dokumenthanteringssystem VISION, E-tjänsten för registrering av befintliga livsmedelsföretag inför den kommande om klassificeringen av samtliga dessa innan årsskiftet.

Kommunen och dess verksamheter ska arbeta effektivt och med moderna arbetssätt. Därigenom kan en god kvalitet uppnås till en rimlig kostnad.

Enligt Plan- och bygglagen skall man klara den lagstadgade handläggningstiden gällande bygglov på 10 veckor efter att ärendet är komplett. Handläggningstiden för ärende Plan- och bygglagen har legat på 15 dagar under perioden.

Nämndens mått på genomsnittlig tid för handläggning av bygglov för nybyggnad av en- eller tvåbostadshus, antal dagar, låg under perioden på 14 dagar.

N-E-O AN

Mått	Resultatmål	Utfall	Utfall 2022	Utfall 2021
● Mått på genomsnittlig tid för handläggning av bygglov för nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus, antal dagar	25	14	17	30
● Handläggningstider PBL, antal dagar	25	15	15	18

2.2 Balans mellan perspektiven

Perspektiv	Nämndsmål
Medborgare	♦ Rättssäkra beslut ♦ Medborgarna ska uppleva kommunen som attraktiv och med verksamheter som levererar god kvalitet.
Samhälle	● Företagens ärende skall hanteras rättssäkert, smidigt och enkelt ♦ Kommunen ska verka för ett hållbart samhälle, god miljö och lokalt närings- och föreningsliv
Ekonomi	■ Kommunen ska ha en stabil och långsiktigt hållbar ekonomi utifrån en god prognossäkerhet som ger handlingsutrymme för framtiden. ● Budget i balans
Medarbetare	■ Kommunen ska vara en attraktiv arbetsgivare med stolta och kompetenta medarbetare som trivs på sitt arbete.
Process	♦ En förenklad ärendehanteringsprocess ♦ Kommunen och dess verksamheter ska arbeta effektivt och med moderna arbetssätt. Därigenom kan en god kvalitet uppnås till en rimlig kostnad.

N-E-0 AN

3 Framtid

Osäkerhetsfaktorerna under resten av 2023 är fortfarande många och utvecklingen framöver för svensk ekonomi är oviss. Bygg- och entreprenadbranschen påverkas ofta tidigt i en lågkonjunktur och tecken på en inbromsning i ekonomin som till exempel framskjutna investeringar syns. Bygglövsavdelningen är konjunkturkänslig och vid en lågkonjunktur förväntas intäkterna minska.

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit fram en ny livsmedelstaxa som nu är på väg till fullmäktige för fastställelse. Fortsatt under fortsättningen av året fokus på plan- och bygglovstaxan och förberedelse för att under 2024 lägga focus på miljöbalkstaxan men även följa upp och revidera taxorna för tobakstillsyn och läkemedelstillsyn. Det för att säkerställa nämndens självfinansieringsgrad men även också att tydliggöra taxan då den i dagsläget upplevs otydlig från de som ansöker.

Nya krav gällande registrering av livsmedelslokaler samt debitering i efterhand gäller från 1 januari 2024. Den nya klassningen, taxans utformning och efterdebiteringen kommer ställa krav på nämnden att under återstående delen av året och efter årsskiftet förbereda, ta fram nya sätt att planera, kontrollera och debitera livsmedelskontrollen. En annan utmaning är att antalet tillsynstimmar jämfört dagens kan komma att minska med 10 – 25 % vilket medför mindre intäkter.

Arbetet med miljöprogrammet fortsätter.

Inriktningsbeslutet från kommunfullmäktige gällande 100 nya bostäder 2021-2024 kommer medföra att det nära samarbetet mellan bygg och plan kommer att fortsätta.

Personalsituationen på miljö- och byggnadsförvaltningen är en utmaning då det är svårt att attrahera erfarna personer att söka sig till Tingsryd.

N-E-O AN

Miljö- och byggnadsnämnden

2023-09-25

§ 116

Workshop kring målstyrning och mål 2024

Dnr MBN 2023-746

Beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden fastställer nämndens mål för 2024 enligt bilaga 1.

Sammanfattning av ärendet

Kanslichef och kvalitetsstrateg informerar om Tingsryds kommuns nya målstyrning. Varje nämnd ska arbeta fram och fastställa nämndsmål för 2024. Dessa mål ska ha sin utgångspunkt från de kommunövergripande mål som är beslutade i kommunfullmäktige. Målen är fem till antalet och avser:

- god utbildning,
- rent vatten för alla,
- hållbar energi för alla,
- god hälsa och välbefinnande,
- hållbar industri, innovationer och infrastruktur.

Miljö- och byggnadsnämnden diskuterar och arbetar fram nämndsmål för 2024.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Nils-Erik Olsson (M) föreslår att miljö- och byggnadsnämnden ska fastställa de mål för 2024 som nämnden har arbetat fram under sammanträdet.

Beslutsgång

Ordförande Nils-Erik Olsson (M) lägger fram sitt förslag för beslut och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller förslaget.

Justerare



Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämndens mål 2024

Tingsryds kommuns skolor erbjuder inkluderande och likvärdig utbildning av god kvalitet



Miljö- och byggnadsnämnden, genom sin tillsyn, tillser att Tingsryds kommuns skolor har en hög kvalitet på inomhusmiljö och livsmedel.

Tingsryds kommun tillgodoser och säkerställer god tillgång till rent vatten.



Miljö- och byggnadsnämnden verkar för att alla kommuninvånare i Tingsryds kommun ska ha tillgång till rent vatten genom tillsyn och samverkan med andra myndigheter.

Tingsryds kommun tar sitt klimatansvar och möjliggör god tillgång till hållbar och modern energi.



Genom rådgivning och information verkar miljö- och byggnadsnämnden för klimatanpassat byggande.

Tingsryds kommun skapar förutsättningar för hälsosamma liv och främjar god livskvalitet för alla åldrar.



Miljö- och byggnadsnämnden verkar för god hälsa och välbefinnande genom kontinuerlig tillsyn avseende livsmedelskontroll, bygglov, hälsoskydd samt miljöskydd.

Tingsryds kommun möjliggör genom innovativa lösningar en välfungerande infrastruktur och ett framgångsrikt näringsliv.



Miljö- och byggnadsnämnden skapar, genom dialog och rådgivning, bättre förutsättningar för nytänkande för ett mer hållbart och långsiktigt näringsliv.

N-E-O AN