

Miljö- och byggnadsnämnd

Miljö- och byggnadsnämnd

2023-05-22

- § 65 Fastställande av dagordning
- § 66 Anmälan av jäv
- § 67 Meddelanden
- § 68 Delegationsbeslut
- § 69 Information från förvaltningen
- § 70 Beslut om samt återrapportering från kurser, konferenser och politikerbesök
- § 71 Information om avvikelser
- § 72 Delårsrapport 1 2023
- § 73 Intern kontroll 2023
- § 74 Ryd 11:2, Strandvägen 4
Ansökan om bygglov för nybyggnad av monterings- och lagerlokal
- § 75 Tröjemåla 21:1. Gesällvägen 4. Ansökan om bygglov för tillbyggnad av produktionslokaler
- § 76 Boaryd 2:15. Beslut om att upphäva beslut från MBN 2023-04-24
- § 77 Boaryd 2:15. Beslut om föreläggande förenat med vite att inkomma med uppgifter gällande egenkontroll för biogasanläggning
- § 78 Brevik 1:5. Ansökan om förhandsbesked för enbostadshus

Miljö- och byggnadsnämnd

Plats och tid Sammanträdesrum Ygden Torggatan 10, Tingsryd
Måndag, 2023-05-22, kl. 13:00 – 14:30

Beslutande Nils-Erik Olsson (M), ordförande
Anders Nilsson (S), 2:e vice ordförande
Mats Wembo (C)
Roger Rydberg (SD)
Håkan Bellenby (S)
Lars Malmqvist (SD)
Maria Hofstam (KD)

Övriga närvarande Carl-Johan Bernelid, tf miljö- och byggnadschef
Jan-Henrik Lothigius, ekonom, t o m § 72
David Odenmo, bygglovshandläggare, § 74
Inger Gummesson, bygglovshandläggare, § 75
Birgitta Holgersson, planarkitekt, via Teams, § 78
Elisabet Ekberg, tillträdande nämndsekreterare
Anna Arvidsson, nämndsekreterare

Justerare Anders Nilsson

Justeringens plats och tid Kansliavdelningen, 2023-05-26, kl. 14:30

**Under-
skrifter** **Sekreterare** 
Anna Arvidsson Paragraf 65 - 78

Ordförande 
Nils-Erik Olsson

Justerare 
Anders Nilsson

Justerare

N-E-O

AN

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnd

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits via anslag.

Organ	Miljö- och byggnadsnämnd		
Sammanträdesdatum	2023-05-22		
Datum då anslaget sätts upp	2023-05-29	Datum då anslaget tas ned	2023-06-20
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningsförvaltningen i Tingsryd		
Underskrift	 Anna Arvidsson		

Justerare

N-E-O

AN

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnd

2023-05-22

§ 65

Fastställande av dagordning**Beslut**

1. Miljö- och byggnadsnämnden fastställer dagordning enligt utsänd föredragningslista med anmäld justering.

Sammanfattning av ärendet

Föreligger förslag till dagordning enligt utsänd föredragningslista med följande justering:

Ärendena behandlas i annan ordning än enligt utsänd dagordning.

Justerare

N-E-O

AN

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnd

2023-05-22

§ 66

Anmälan av jäv

Dnr: MBN 2023-42

Beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden konstaterar att ingen ledamot anmäler jäv under sammanträdet.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnadsnämndens ledamöter har möjlighet att anmäla jäv under sammanträdet.

Justerare

N-E-O

FN

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnd

2023-05-22

§ 67

Meddelanden

Dnr: MBN 2023-43

Beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden tar emot informationen om inkomna meddelanden under perioden 2023-04-07 – 2023-05-09.

Sammanfattning av ärendet

Följande meddelanden har inkommit till miljö- och byggnadsnämnden under perioden 2023-04-07 – 2023-05-09.

Justerare

N-E-O

FN

Utdragsbestyrkande

Händelser

2023-05-12 Databas: EDPVisionTingsryd Anne-Marie Fransson
Urval: Händelse - Händelsekategorikod: 'Medd'; Händelsedatum: '2023-04-07...2023-05-09'

Händelse

Diarienummer	Rubrik
MBN-2022-778:8	Svar på yttrandet gällande gestaltungs-förslaget Tingsryds torg - ombyggnad Storgatan i Tingsryd utveckling av Tingsryds centrum
MBN-2023-386:1	Beslut om tillstånd för ingrepp i fornlämning i samband med anläggning av ny jordkabel för el och rivning av befintlig luftledning på fastigheterna Gunneboda 1:10 och Linneryd -Kuppramåla 3:1
MBN-2023-416:1	Framtagande av skogspolicy utifrån motion Teknik- och fritidsnämnden § 69

N-E-O AN

Miljö- och byggnadsnämnd

2023-05-22

§ 69

Information från förvaltningen

Dnr: MBN 2023-45

Beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden tar emot information från miljö- och byggnadsförvaltningen.

Sammanfattning av ärendet

Tf miljö- och byggnadschef informerar om:

- Rekryteringar är nu klara. Miljöstrateg/ärendekoordinator börjar 7 juni, vikarierande miljö- och hälsoskyddsinspektör börjar 5 juni och livsmedelsinspektör börjar 3 juli.
- Det kommer att vara en vakans på ca en månad på livsmedelssidan.
- Arbetet med att ta fram ny livsmedelstaxa och klassning kan bli fördröjt.
- Ny livsmedelstaxa och klassning måste vara klara till 1 januari 2024 då ny lagstiftning träder i kraft.
- Den nya livsmedelsklassningen innebär mindre tillsynstid och därmed minskade intäkter.
- Delegationsordningen, antagen 2018, behöver revideras.
- Ansökningstiden för ny miljö- och byggnadschef gick ut 15 maj.

Justerare

N-E-O

AN

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnd

2023-05-22

§ 70

**Beslut om samt återrapportering från kurser, konferenser
och politikerbesök**

Dnr: MBN 2023-46

Beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden tar emot informationen.

Sammanfattning av ärendet

Ordföranden Nils-Erik Olsson (M) och 2:e vice ordföranden Anders Nilsson (S) deltog 27 april i kommunens budgetdag 2 i Urshult.

Justerare

N-E-O

AN

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnd

2023-05-22

§ 71

Information om avvikelser

Dnr: MBN 2023-47

Beslut

1. Styrelsen tar emot informationen.

Sammanfattning av ärendet

Tf miljö- och byggnadschef meddelar att inga avvikelser för närvarande föreligger.

Downloaded from <http://ajph.org/> at University of California, San Diego on June 11, 2015

Justerare

N-E-0

AN

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnd

2023-05-22

§ 72

Delårsrapport 1 2023

Dnr: MBN 2023-248

Beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden godkänner delårsrapport 1 för april 2023 och överlämnar den till kommunstyrelsen.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnadsförvaltningen har upprättat delårsrapport för miljö- och byggnadsnämndens verksamhetsområde avseende perioden januari till april 2023, se bilagda rapport upprättad i Stratsys.

Miljö- och byggnadsnämnden årsprognos för år 2023 redovisar en budget som är i balans med ett prognostiserat överskott om + 151 tkr utifrån nu kända förhållanden och bedömningar.

Miljö- och byggnadsnämnden redovisar ett totalt ekonomiskt utfall på 1 606 tkr i förhållande till en årsbudget på 4 160 tkr, en förbrukning på 38,6 % t o m april, riktpunkten (RP) är 33,3 %.

Byggverksamheten redovisar en överskottsprognos på totalt + 157 tkr, medan miljö- och hälsoskyddsverksamheten redovisar ett överskott på + 220 tkr. Överskotten för dessa två verksamheter är i stort hänförbart till lägre personalkostnader och vakanta tjänster del av året. Förvaltningen bedömer att förutsättningar finns för att klara budgeterade intäkter för verksamheterna, men en osäkerhet finns kopplat mot konjunkturläget, främst när det gäller antalet bygglov.

Livsmedelsskyddet redovisar ett underskott på - 55 tkr hänförbart till lägre intäkter än förväntade enligt budget. Personalkostnaderna blir lägre på grund av vakant tjänst del av året i samband med generationsväxling.

Nämndens politiska verksamhet bedöms redovisa ett underskott på minst - 150 tkr för året. I delåret redovisas en underskottsprognos på - 171 tkr vilket förklaras av betydligt högre kostnader för arvoden.

Justerare

N-E-O

AN

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnd

2023-05-22

§ 72 forts

Dnr: MBN 2023-248

Antalet ledamöter har ökat från fem till sju vilket ej är finansierat, därutöver redovisas något högre kostnader för utbildningsinsatser för den nyvalda nämnden.

I prognosen i februari till kommunstyrelsen redovisades ett marginellt överskott på + 24 tkr, vilket nu i delår 1 för april uppgår till + 151 tkr, och en budget i balans. Huvuddelen av överskottet är hänförbart till bedömt lägre personalkostnader.

Miljö- och byggnadsnämndens verksamheter står inför en rad utmaningar. BNP-tillväxten i Sverige dämpas till följd av situationen i vår omvärld. Särskilt den europeiska ekonomin påverkas negativt av Rysslands invasion av Ukraina. Kriget är starkt bidragande till att den senaste tidens uppgång av energi- och råvarupriserna förstärkts och höjer osäkerheten för den ekonomiska utvecklingen framöver. Inte minst förvärras utbuds- och logistikproblemen för den globala handeln, vilket spär på den redan höga inflationen. Den höga energiprisinflationen har nu definitivt spridit sig brett till flertalet varu- och tjänstepriser också i Sverige och köpkraften urholkas för hushållen, företagen och offentlig sektor. De långa marknadsräntorna har dessutom ökat dramatiskt och en global penningpolitisk åtstramning väntar. Inflationen- och ränteuppgången medför således en markant dämpning av konjunkturutsikterna för världsekonomin. Framför allt gällande bygglovsverksamheten kan förväntas minskade intäkter. Förvaltningen håller på att rekrytera ny förvaltningschef och livsmedelsinspektör vilket gör att bemanningssituationen kan vara ansträngd under en period.

Kommunfullmäktiges prioriteringar inom medborgarperspektivet är kvalitet och service, trygghet samt tillväxt och attraktivitet. Miljö- och byggnadsnämndens mål under detta perspektiv är rättssäkra beslut. Måttet är satt till andel överklagade beslut där nämnden har fått rätt i högre instans. Under perioden har nämnden fått in 4 överklaganden. I dessa ärenden har miljö- och byggnadsnämnden fått rätt i 2 stycken ärenden i högre instans medan 2 har gått tillbaka till nämnden för fortsatt handläggning. De två besluten kommer nämnden att överklaga vidare. Det övergripande målet gällande 100 nya bostäder under perioden 2021-2024 redovisas av miljö- och byggnadsnämnden. Under perioden har 3 villor tillkommit vilket innebär en total siffra på 47 bostäder totalt.

Nämndens mål gällande tillstånd till enskilda avloppsanläggningar uppgår till 70 stycken under år 2023. Totalt 20 stycken tillstånd avseende enskilda avlopp har beviljats hittills under året. Målet på 70 stycken tillstånd har nämnden arbetat in i sin tillsynsplan för uppföljning.

Justerare

N-E-O

FN

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnd

2023-05-22

§ 72 forts
Dnr: MBN 2023-248

Personalsituationen på förvaltningen kan göra att nämnden kommer vara tvungen att prioritera ner de enskilda avloppsanläggningarna ytterligare.

Bedömningen är att miljö- och byggnadsnämnden har en god balans mellan perspektiven.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och byggnadschef och ekonom 2023-05-15
Delårsrapport 1 för april 2023 Miljö- och byggnadsnämnden

Beslutet skickas till

Ekonomiavdelningen

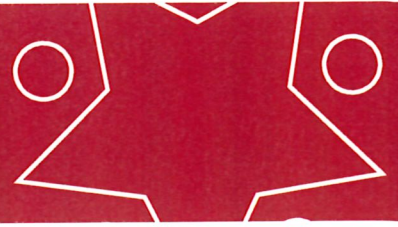
Kommunstyrelsen/Kommunfullmäktige

Justerare

N-E-O

AN

Utdragsbestyrkande



Delårsrapport 1 2023 Nämnd

Miljö- och byggnadsnämnden

N-E-O AN

Innehållsförteckning

1 Verksamhetsberättelse.....	3
1.1 Uppdrag.....	3
1.2 Omvärld.....	3
2 Verksamhetens mål och utveckling.....	5
2.1 Vision.....	5
2.1.1 Medborgare	5
2.1.2 Samhälle.....	5
2.1.3 Ekonomi	6
2.1.4 Medarbetare.....	8
2.1.5 Process	8
2.2 Balans mellan perspektiven	9
3 Framtid	10

N-E-O FN

1 Verksamhetsberättelse

1.1 Uppdrag



Miljö- och byggnadsnämndens mål och mått utgår från de av kommunfullmäktige fastställda målen. Agenda 2030 och de 17 hållbarhetsmålen har integrerats i kommunfullmäktigemålen.

Miljö- och byggnadsnämnden är en myndighetsnämnd. Nämnden ansvarar för ett antal uppgifter och tillsyn enligt Plan- och bygglagen, Livsmedelslagen och Miljöbalken. Nämndens ansvar enligt Miljöbalken syftar till att främja en hållbar utveckling som innebär att nuvarande och kommande generationer tillförsäkras en hälsosam och god miljö. En sådan utveckling bygger på insikten att naturen har ett skyddsvärde och att människans rätt att förändra och bruka naturen är förenad med ett ansvar för att förvalta naturen väl. Enligt Plan- och bygglagen syftar nämndens ansvar till att, med hänsyn till den enskilda människans frihet, främja en samhällsutveckling med jämlika och goda sociala levnadsförhållanden och en god och långsiktigt hållbar livsmiljö för människorna i dagens samhälle och för kommande generationer.

Enligt förvaltningslagen har miljö- och byggnadsnämnden samma ansvar som andra myndigheter gällande serviceskyldighet

1.2 Omvärld

Miljö- och byggnadsnämndens verksamheter står inför en rad utmaningar.

BNP-tillväxten i Sverige dämpas till följd av situationen i vår omvärld. Särskilt den europeiska ekonomin påverkas negativt av Rysslands invasion av Ukraina. Kriget är starkt bidragande till att den senaste tidens uppgång av energi- och råvarupriserna förstärkts och höjer osäkerheten för den ekonomiska utvecklingen framöver. Inte minst förvärras utbuds- och logistikproblemen för den globala handeln, vilket spår på den redan höga inflationen. Den höga energiprisinflationen har nu definitivt spridit sig brett till flertalet varu- och tjänstepriser också i Sverige och köpkraften urholkas för hushållen, företagen och offentlig sektor. De långa marknadsrëntorna har dessutom ökat dramatiskt och en global penningpolitisk åtstramning väntar. Inflations- och ränteuppgången medför således en markant dämpning av konjunkturutvecklingarna för världsekonomin. Framför allt gällande bygglovsverksamheten kan förväntas minskade intäkter.

Boverket och en regeringstillsatt kommitté planerar en omarbetning av reglerna för bygglov, liksom bygg- och konstruktionsreglerna. Avsikten är att förenkla processer och förbättra förutsättningarna i regelstyrningen för att möta landets stora behov av fler bostäder samt bebyggelseutveckling på landsbygden.

Betydelsen av åtgärder kring vattenfrågor fortsätter att hållas högt på agendan. Det handlar bland annat om att uppnå eller bibehålla god ekologisk och kemisk status i våra sjöar, hav och vattendrag samt säkerställa tillgång till rent dricksvatten och ge förutsättningar för ekosystemtjänster att bevaras och utvecklas. Att skydda och förbättra våra vattenresurser för nuvarande och kommande generationer är en uppgift som kommer att bli mer och mer omfattande. Myndigheter och kommuner ska inom sina ansvarsområden se till eller bevaka att åtgärder görs och att antagna styrdokument efterlevs. Miljö- och hälsoskydd har under året haft stort fokus på de enskilda avloppsanläggningarna.

De kommande åren är den demografiska utvecklingen och bristen på arbetskraft bland de största utmaningarna för såväl kommuner och regioner, som för hela näringslivet. De närmaste tio åren ökar äldre över 80 år med nästan 50 procent medan den arbetsföra befolkningen, i åldern 20–66 år, enbart ökar med 4 procent. I nästan 6 av 10 kommuner minskar till och med den arbetsföra andelen av befolkningen. Miljö- och byggnadsförvaltningen har få anställda men med krav på en hög utbildningsnivå. Detta innebär en särskild sårbarhet för nämndens ansvarsområde.

N-E-O AN

Nya krav gällande registrering av livsmedelslokaler samt debitering i efterhand ställer krav på nämnden att under året både se över taxa samt registrering.

Förändringar i lagstiftning ställer höga krav på att personalen får fortlöpande kompetensutveckling samt att nya rutiner kontinuerligt tas fram.

N-E-O AN

2 Verksamhetens mål och utveckling

2.1 Vision

Tingsryds kommun har följande vision:

Tingsryds kommun är en attraktiv, hållbar och levande landsbygdskommun. Här finns engagerade och stolta medborgare, ett framgångsrikt näringsliv och ett aktivt förenings- och idrottsliv. Här lever vi tillsammans med god livskvalitet och bidrar gemensamt till en plats där barn och unga utvecklas.

2.1.1 Medborgare

Rättssäkra beslut

Miljö- och byggnadsnämnden

Kommunfullmäktiges prioriteringar inom medborgarperspektivet är kvalitet och service, trygghet samt tillväxt och attraktivitet.

Miljö- och byggnadsnämndens mål under detta perspektiv är rättssäkra beslut. Måttet är satt till andel överklagade beslut där nämnden har fått rätt i högre instans. Under perioden har har nämnden fått in 4 överklaganden. I dessa ärenden har miljö- och byggnadsnämnden fått rätt i 2 stycken ärenden i högre instans medan 2 har gått tillbaka till nämnden för fortsatt handläggning. De två besluten kommer nämnden att överklaga vidare.

Mått	Resultatmål	Utfall	Utfall 2022	Utfall 2021
 Andel överklagade beslut där kommunen fått rätt i högre instans, %	75	50	86	100

Medborgarna ska uppleva kommunen som attraktiv och med verksamheter som levererar god kvalitet.

Miljö- och byggnadsnämnden har måttet rättssäkra beslut.

2.1.2 Samhälle

Mått	Resultatmål	Utfall	Utfall 2022	Utfall 2021
 KF - Resultat sammanfattande omdöme om företagsklimatet i kommunen (Insikt), Totalt NKI	74		79	79

Företagens ärende skall hanteras rättssäkert, smidigt och enkelt

Miljö- och byggnadsnämnden

Under samhällsperspektivet finns prioriteringarna klimat och miljö, näringsliv och arbete samt föreningsliv och fritid.

Miljö- och byggnadsnämnden deltar i SKR's Insiktsmätning (Nöjdhetsindex bland företagare) gällande myndighetsområdena bygg, livsmedel och miljö- och hälsoskydd. Mätningen sker vart annat år och därmed har ingen mätning skett under 2022 vilket innebär att inga resultat kan redovisas. Mätning sker nu under år 2023. Miljö- och byggnadsnämnden har en åtgärdsplan för att få förbättrade resultat som man aktivt arbetar med.

Mått	Resultatmål	Utfall	Utfall 2022	Utfall 2021
------	-------------	--------	-------------	-------------

N-E-O AN

Mått	Resultatmål	Utfall	Utfall 2022	Utfall 2021
Resultat sammanfattande omdöme om företagsklimatet i kommunen, totalt NKI	74		79	73

Kommunen ska verka för ett hållbart samhälle, god miljö och lokalt närings- och föreningsliv

Under samhällsperspektivet finns prioriteringarna klimat och miljö, näringsliv och arbete samt föreningsliv och fritid.

Det övergripande målet gällande 100 nya bostäder under perioden 2021-2024 redovisas av miljö- och byggnadsnämnden. Under perioden har 3 villor tillkommit vilket innebär en total siffra på 47 bostäder totalt.

Nämndens mål är gällande tillstånd till 70 enskilda avloppsanläggningar under 2023.

Totalt 20 stycken tillstånd avseende enskilda avlopp har beviljats hittills under 2023. Målet på 70 stycken tillstånd har nämnden arbetat in i sin tillsynsplan för uppföljning. Personalsituationen på förvaltningen kan göra att nämnden kommer vara tvungen att prioritera ner de enskilda avloppsanläggningarna ytterligare.

Aktuell Hållbarhets årliga ranking av Miljöbästa kommun år 2023 har resulterat ännu ej inkommit och därmed kan detta ej redovisas under delår 1.

Mått	Resultatmål	Utfall	Utfall 2022	Utfall 2021
KF Prio - 100 st färdigställda nya bostäder i kommunen till och med 2024	100 st	Hitintills 47 st	Hitintills 44 st	Hitintills 32 st
KF - Ranking av Sveriges Miljöbästa kommun	högst 145		188	208
Antal åtgärdade bristfälliga enskilda avlopp	70 st	20 st	139 st	91 st

2.1.3 Ekonomi

Driftuppföljning netto per verksamhet

Kod	Vht/Avd/Enhet	Budget	Ack utfall	Avvikelse f g prognos	Prognos	Avvikelse (Budg-Prog)
10020	Miljö & byggnämnd	302	152	-116	473	-171
21 551	Byggverksamhet	1 217	368	171	1 060	157
26 100	Miljö & hälsoskydd	2 258	856	65	2 038	220
26 110	Livsmedelsskydd	383	230	-96	438	-55
Summa		4 160	1 606	24	4 009	151

I kolumnen f g prognos anges avvikelsen i februari till KS.

Driftuppföljning intäkt/kostnad

Brutto intäkt/kostnad	Budget	Ack utfall	Avvikelse f g prognos	Prognos	Avvikelse (Budg-Prog)
Intäkter	-3 721	-938	-100	-3 624	-97
Personalkostnader	6 653	2 114	118	6 408	245
Övriga kostnader	1 228	430	6	1 225	3
Summa	4 160	1 606	24	4 009	151

N-E-O TAN

I kolumnen f g prognos anges avvikelser i februari till KS.

Investeringsuppföljning

Kod	Projekt	Budget	Ack utfall	Avvikelse f g prognos	Prognos	Avvikelse (Budg-Prog)
	Inga	0	0	0	0	0
Summa		0	0	0	0	0

Kommunen ska ha en stabil och långsiktig hållbar ekonomi utifrån en god prognossäkerhet som ger handlingsutrymme för framtiden.

Miljö- och byggnadsnämnden redovisar ett totalt ekonomiskt utfall på 1 606 tkr i förhållande till en årsbudget på 4 160 tkr, en förbrukning på 38,6 % t o m april, riktpunkten (RP) är 33,3 %. Totala personalkostnader uppgår till 2 114 tkr, utfall 31,8 %, övriga kostnader till 430 tkr och utfall 35,0 %, intäkter redovisas till 938 tkr och utfall 25,2 %. Årsavgifter inom miljö- och hälsoskydd samt livsmedelsskydd har fördelats till rätt period redovisningsmässigt.

Nämnden och förvaltningen prognostiserar en budget i balans med ett överskott på + 151 tkr. Efter nu kända förhållanden och bedömningar så finns förutsättningar för en balanserad budget utan underskott. Läget är dock svårbedömt främst när det gäller intäktssidan för byggverksamheten på grund av den vikande konjunkturen och dess effekt på antalet bygglov och därmed intäkterna, vidare en osäkerhet när det gäller intäkterna inom livsmedelsskyddet jämfört förväntade intäkter enligt budget. Underskottet för den politiska organisationen på minst - 150 tkr enligt prognos, tynger förvaltningens marginaler och förutsättningar för budgetbalans på totalen. Lägre personalkostnader inom förvaltningen väger upp underskotten i denna första delårsuppföljning, men även här finns en osäkerhet hur dessa kommer att utvecklas under året med hänsyn till vakanta tjänster och generationsväxling.

Verksamheterna inom förvaltningen redovisar följande utfall, väsentliga avvikelser och prognos för helåret:

Nämnden politisk organisation, totalt utfall 50,5 %, prognos - 171 tkr:

Utfallet för fasta arvoden och övriga sammanträdesarvoden efter årets första fyra månader uppgår till 55,5 %, och ligger därmed klart över riktpunkten. Det högre utfallet jämfört budget förklaras i stort av fler ledamöter i nämnden från fem till sju, samt extra tid för utbildningsinsatser av den nya nämnden. Prognosen är att nämnden kommer att redovisa ett underskott mot budget på minst - 150 tkr eller mer, då utökningen av antalet ledamöter är ofinansierad.

Byggverksamhet, totalt utfall 30,2 %, prognos + 157 tkr:

Det totala utfallet ligger något under riktpunkten. Byggverksamheten är konjunkturkänslig och intäktsidan är svårbedömd med hänsyn till vilka effekter lågkonjunkturen kommer att få över antalet bygglov och intäktsnivån för året. Prognosen utifrån nu kända bedömningar är ändå att förutsättningar finns för att budgeten för intäkter skall kunna hållas, men osäkerheten är stor. Det prognostiserade överskottet för verksamheten är i stort hänförligt till lägre personalkostnader och del av vakant tjänst. Ett visst underskott prognostiseras för något högre licenskostnader än budgeterat.

Miljö- och hälsoskyddsverksamheten, totalt utfall 37,9 %, prognos + 220 tkr:

Ett något högre totalt utfall redovisas för årets första fyra månader, vilket förklaras av att lägre intäkter influerar för perioden. Även här görs bedömningen i prognosen att förutsättningar finns för att budgeterade intäkter inflyter. Det prognostiserade överskottet för verksamheten är hänförligt till lägre personalkostnader kopplat till vakant tjänst del av året.

Livsmedelsskydd, totalt utfall 60,1 %, prognos - 55 tkr:

Underskottsprognosen är hänförlig till bedömt lägre intäkter med - 100 tkr än de förväntade enligt budget. Personalkostnaderna ligger något över riktpunkten för perioden och bedöms så bestå för första halvåret, medan en bedömd utplaning av kostnadsnivån inträffar under andra halvåret, i linje med planerad generationsväxling av tjänst. Vakant tjänst del av året för miljö- och hälsovårdsinspektör inom livsmedelsskyddet uppskattas i delåret till minst 50 tkr. Sammantaget ett underskott på - 55 tkr.

Budget i balans

Budget i balans.

N-E-O AN

Mått	Resultatmål	Utfall	Utfall 2022	Utfall 2021
 Budgetavvikelse	minst 100 %	100 %	100 %	100 %

2.1.4 Medarbetare

Kommunen ska vara en attraktiv arbetsgivare med stolta och kompetenta medarbetare som trivs på sitt arbete.

Fullmäktiges prioritering inom medarbetarperspektivet är arbetsgivare och medarbetare. Nedan redogörs för 2023 års fokusområden för att uppnå miljö- och byggnadsnämndens mål inom detta område.

De två fokusområdena inom perspektivet medarbetare innebär att vi ska vara en *attraktiv arbetsgivare* samt *minska sjukfrånvaron*. Ett gott ledarskap och medarbetarskap tillsammans med en gemensam värdegrund är en nyckelfaktor i det arbetet. Nämnden arbetar aktivt med frågan och gör uppföljningar enligt fastställda riktlinjer. Medarbetarundersökning har skett men nämnden har inget HME-resultat och därmed redovisas det inte i denna delårsrapport. En genomgång av medarbetarundersökningen har skett med personalen men ärendet gällande huruvida det krävs ett åtgärdsprogram flyttas fram till hösten på grund av personalsituationen på förvaltningen.

Mått	Resultatmål	Utfall	Utfall 2022	Utfall 2021
 Uppföljning av enkäten samt åtgärdsförslag	1 st	0 st	1 st	1 st
 KF - Resultat Hållbart Medarbetarengagemang, HME-index	80		76	77

2.1.5 Process

En förenklad ärendehanteringsprocess

Under perspektivet process, effektivitet och arbetssätt, har nämnden som mål "en förenklad ärendehanteringsprocess". Miljö- och byggnadsnämnden arbetar aktivt med förenklingar genom ärendehanteringssystemet Vision. Vid genomgång av förvaltningens blanketter sker också löpande införande av e-tjänster. Förvaltningen har inte tagit fram nya e-tjänster på grund av att man inväntar stöd för att kunna införa e-tjänst för bygglov samt att man ej haft personal tillgänglig med denna kompetens.

Kommunen och dess verksamheter ska arbeta effektivt och med moderna arbetssätt. Därigenom kan en god kvalitet uppnås till en rimlig kostnad.

Enligt Plan- och bygglagen skall man klara den lagstadgade handläggningstiden gällande bygglov på 10 veckor efter att ärendet är komplett. Handläggningstiden för ärende Plan- och bygglagen har legat på 14 dagar under perioden.

Nämndens mått på genomsnittlig tid för handläggning av bygglov för nybyggnad av en- eller tvåbostadshus, antal dagar, låg under perioden på 3 dagar.

Mått	Resultatmål	Utfall	Utfall 2022	Utfall 2021
 Mått på genomsnittlig tid för handläggning av bygglov för nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus, antal dagar	25	3	17	30
 Handläggningstider PBL, antal dagar	25	14	15	18

N-E-O DN

2.2 Balans mellan perspektiven

Perspektiv	Nämndsmål
Medborgare	 Rättssäkra beslut
	 Medborgarna ska uppleva kommunen som attraktiv och med verksamheter som levererar god kvalitet.
Samhälle	 Företagens ärende skall hanteras rättssäkert, smidigt och enkelt
	 Kommunen ska verka för ett hållbart samhälle, god miljö och lokalt närings- och föreningsliv
Ekonomi	 Kommunen ska ha en stabil och långsiktigt hållbar ekonomi utifrån en god prognossäkerhet som ger handlingsutrymme för framtiden.
	 Budget i balans
Medarbetare	 Kommunen ska vara en attraktiv arbetsgivare med stolta och kompetenta medarbetare som trivs på sitt arbete.
Process	 En förenklad ärendehanteringsprocess
	 Kommunen och dess verksamheter ska arbeta effektivt och med moderna arbetssätt. Därigenom kan en god kvalitet uppnås till en rimlig kostnad.

N-E-O PN

3 Framtid

Osäkerhetsfaktorerna under 2023 är många och utvecklingen framöver för svensk ekonomi är oviss. Bygg- och entreprenadbranschen påverkas ofta tidigt i en lågkonjunktur och tecken på en inbromsning i ekonomin som till exempel framskjutna investeringar syns. Bygglövsavdelningen är konjunkturkänslig och vid en lågkonjunktur förväntas intäkterna minska.

Miljö- och byggnadsnämnden kommer därför att ägna extra uppmärksamhet åt verksamheternas taxor under 2023 och då med extra fokus på Plan- och bygglovstaxan och Livsmedelstaxan. Detta för att säkerställa nämndens självfinansieringsgrad men även också att tydliggöra taxan då den i dagsläget upplevs otydlig från de som ansöker.

Arbetet med miljöprogrammet fortsätter.

Inriktningsbeslutet från kommunfullmäktige gällande 100 nya bostäder 2021-2024 kommer medföra att det nära samarbetet mellan bygg och plan kommer att fortsätta.

Personalsituationen på miljö- och byggnadsförvaltningen är en utmaning. Rekryteringar pågår gällande ny förvaltningschef samt livsmedelsinspektör.

N-E-O AN

Miljö- och byggnadsnämnd

2023-05-22

§ 73

Intern kontroll 2023

Dnr: MBN 2023-433

Beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden väljer föreslagna kontrollmål för Miljö- och byggnadsförvaltningen i enlighet med bifogad bilaga

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnadschef Camilla Norrman tagit fram två olika förslag till kontrollmål för Intern kontroll 2023:

1. Stickprov ang att nämndens beslut är väl underbyggda
2. Risk för bristande rutiner för beredskap för livsmedelskriser

Miljö- och byggnadsnämnden ska fatta beslut om kontrollmål för intern kontroll 2023 av Miljö- och byggnadsförvaltningen.

Beslutet skickas till

Miljö- och byggnadsförvaltningen, mbf@tingsryd.se

Kommunstyrelsen

Justerare



Utdragsbestyrkande



Intern kontrollplan 2023

Miljö- och byggnadsnämnden

N-E-O AN

Innehållsförteckning

1 Inledning.....	3
2 Nämndens internkontrollarbete.....	4
3 Årets planerade granskningar.....	5
4 Riskbedömningar	6
4.1 Medborgare.....	6
4.2 Samhälle	6

N-E-O AN

1 Inledning

Syftet med intern kontroll är att nämnder och styrelser ska säkerställa att övergripande mål uppnås, att verksamheten bedrivs ändamålsenligt och kostnadseffektivt samt att efterlevnaden av lagar, föreskrifter, riktlinjer och instruktioner är tillfredsställande.

I internkontrollplanen framgår vilka riskbedömningar som genomförts, vad som ska granskas under året och vem som är ansvarig för granskningen. Med utgångspunkt från risk- och väsentlighetsanalysen presenteras på vilka grunder kontrollmålen tagits upp i planen.

N-E-O AN

2 Nämndens internkontrollarbete

Nämndens arbete med intern kontroll följer den kommunövergripande mall och tidsplan som tagits fram centralt. Denna modell har arbetats fram för att uppnå ett likartat och kommunövergripande arbetssätt när det gäller intern kontroll. Dokumentationen görs i det kommungemensamma systemet Stratsys. Miljö- och byggnadsnämnden fastställer en intern kontrollplan. Den interna kontrollplanen gäller för miljö- och byggnadsförvaltningen. Basen i arbetet med intern kontroll är en verksamhetsövergripande riskanalys som görs och följs upp varje år i varje nämnd. Samtliga nämnder tilldelas ett antal kommungemensamma risker som alla ska granska inom områdena personal, ekonomi samt informationssäkerhet och administration. Nämnderna lägger sedan till ett antal risker som är specifika för nämndens verksamhet. Grunden för den verksamhetsspecifika riskinventeringen och riskanalysen i denna internkontrollplan är nämndens grunduppdrag utifrån nämndens reglemente. Men även kända riskområden som till exempel risk för mutor och jäv samt omvärldsbevakning i form av information om vad som hänt i andra kommuner är viktiga områden att ta med i arbetet. Dessa risker identifieras och analyseras efter sannolikhet och konsekvens. Nämnderna väljer sedan vilka risker som ska tas till den interna kontrollplanen. För respektive risk definieras befintliga kontrollmoment i verksamheten och vilka granskningsaktiviteter som planeras för att kontrollera att en rimlig grad av säkerhet uppnås. Den interna kontrollen svarar på frågan om de rutiner och kontroller vi har idag är tillräckliga, eller om det behövs förbättringar. Sammanlagt utgör alla dessa risker, kommungemensamma och nämndspecifika, samt planen för hur riskerna ska granskas, nämndens internkontrollplan

3 Årets planerade granskningar

Årets planerade granskningar är gjorda utifrån ROV-analys i Stratsys och utifrån det ansvarsområde som åvilar Miljö- och byggnadsnämnden. Förvaltningschefen har tagit fram förslag som sedan beslutas av nämnden. Ansvarig för uppföljning av de planerade granskningarna åvilar planarkitekt på förvaltningen. Medborgare och samhälle är de perspektiv som internkontrollen inriktats på.

N-E-O AN

4 Riskbedömningar

4.1 Medborgare

Risk	Sannolikhet	Konsekvens	Riskvärde
N Stickprov att nämndens beslut är väl underbyggda	Möjlig	Kännbar	9 

Miljö- och byggnadsnämnden är en myndighetsnämnd vilket innebär att det ur demokratisk synvinkel är viktigt att nämndens beslut är väl underbyggda gällande rådande lagstiftning. 4 stickprov tas ut och granskas gällande att nämndens beslut är väl underbyggda gällande lagstiftning.

4.2 Samhälle

Risk	Sannolikhet	Konsekvens	Riskvärde
N Risk för bristande rutiner för beredskap för livsmedelskriser	Möjlig	Allvarlig	12 

Miljö- och byggnadsnämnden är ansvarig för efterlevnad av Livsmedelslagstiftningen. I ett läge av någon typ av kris/krig är det av största vikt att nämndens verksamhet kan fortsätta att fungera och att man har rutiner gällande livsmedelskris.

N-E-O DN