Tingsryds kommun

Miljö- och byggnadsnämnd

Miljö- och byggnadsnämnd

2023-03-20

§ 26 Fastställande av dagordning

§ 27 Anmälan av jäv

§ 28 Visning av ny hantering av arvodesansökningar

§ 29 Meddelanden

§ 30 Delegationsbeslut

§ 31 Information från förvaltningen

§ 32 Beslut om samt återrapportering från kurser, konferenser och politikerbesök

§ 33 Information om avvikelser

§ 34 Ekonomisk uppföljning per 28 februari

§ 35 Budgetförutsättningar 2024 (prioriteringsunderlag)

§ 36 Tåget 1:8 Ansökan om förhandsbesked

§ 37 Vattenpasset 1. Runes bensin AB. Ansökan om bygglov

§ 38 Sånnahult 2:3, Kurrebo. Anmälan om eldstad

§ 39 Sånnahult 2:3, Kurrebo. Ansökan om bygglov för naturcamping

§ 40 Väckelsång 4:59, Väckelsångs hembygdsföreningen. Ansökan om bygglov för tillbyggnad

§ 41 Örmo 16:1. Föreläggande med vite

§ 42 Karsamåla 1:2, Billy Vind AB. Kommunicering föreläggande

§ 43 Yttrande - Ombyggnad Storgatan i Tingsryd/Projekt: utveckling av Tingsryds centrum

AN N-E-O

Tingsryds kommun
Box 88
362 22 Tingsryd

besöksadress
Torggatan 12
Tingsryd

telefon
0477 441 00 (vx)

e-post/hemsida
kommunen@tingsryd.se
www.tingsryd.se

Tingsryds kommun

Miljö- och byggnadsnämnd

Plats och tid	Sammanträdesrum Ygden Torggatan 10, Tingsryd Måndag, 2023-03-20, kl. 13:00 – 15:30
Beslutande	Nils-Erik Olsson (M), ordförande, ej § 37 Fredrik Heinvall (KD), 1:e vice ordförande, § 37 Anders Nilsson (S), 2:e vice ordförande Mats Wembo (C) Roger Rydberg (SD) Håkan Bellenby (S) Lars Malmqvist (SD)
Övriga närvarande	Camilla Norrman, miljö- och byggnadschef Cecilia Bülow, HR-chef, § 28 Gabriella Freij, lönekonsult, § 28 Jan-Henrik Lothigius, ekonom, via Teams, §§ 34-35 Inger Gummesson, bygglovshandläggare, via Teams, § 37 Carl-Johan Bernelid, miljö- och hälsoskyddsinspektör, § 42 Anna Arvidsson, nämndsekreterare
Justerare	Anders Nilsson
Justeringens plats och tid	Kansliavdelningen, Torggatan 12, 2023-03-24, kl. 15:00

Underskrifter

Sekreterare ..... Paragraf 26 - 43
Anna Arvidsson

Ordförande .....
Nils-Erik Olsson Fredrik Heinwall, § 37

Justerare .....
Anders Nilsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits via anslag.

Organ	Miljö- och byggnadsnämnd		
Sammanträdesdatum	2023-03-20		
Datum då anslaget sätts upp	2023-03-27	**Datum då anslaget tas ned**	2023-04-18
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningsförvaltningen i Tingsryd		
Underskrift	..... Anna Arvidsson		

§ 26

Fastställande av dagordning

Beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden fastställer dagordning enligt utsänd föredragningslista med anmälda handlingar.
2. Ärendena behandlas i annan ordning än enligt utsänd dagordning.

Sammanfattning av ärendet

Föreligger förslag till dagordning enligt utsänd föredragningslista. Ärendena behandlas i annan ordning än enligt utsänd dagordning.

Beslutsunderlag

Utsänd föredragningslista

---

§ 27

Anmälan av jäv

Dnr: MBN 2023-42

Beslut

1. Ordförande Nils-Erik Olsson (M) anmäler jäv för ärende 14.

Sammanfattning av ärendet

Ordförande Nils-Erik Olsson (M) anmäler jäv för ärende 14, Vattenpasset 1.

---

§ 28

Visning av ny hantering av arvodesansökningar

Dnr: MBN 2023-289

Beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden tar emot informationen.

Sammanfattning av ärendet

HR-chef Cecilia Bülow och lönekonsult Gabriella Freij visar tillvägagångssättet i Visma självservice. En lathund har tagits fram som stöd.

Från och med 2023 kommer de administrativa rutinerna kopplade till arvoden för förtroendevalda att digitaliseras. Syftet är att minska pappershantering och förenkla för de förtroendevalda genom att hantera processerna digitalt med hjälp av de system som redan används i kommunen.

För deltagande i sammanträden där nämndsekreterare deltar kommer nämndsekreterare fortsatt att lägga in närvaro i Visma så att arvode kan utbetalas. Dock förändras ansökan om reseersättning till och från mötena då varje förtroendevald själv ansöker om reseersättning i Visma. Självservice.

För deltagande i sammanträden där nämndsekreterare inte deltar samt justering av protokoll ansöker varje förtroendevald själv om ersättning. Detta görs i dagsläget på pappersblankett, men kommer framöver att göras digitalt i Visma självservice. Även reseersättning ska ansökas om i Visma självservice.

§ 28 forts
Dnr: MBN 2023-289

Förlorad arbetsinkomst ansöks i dagsläget om på en pappersblankett, men processen kommer att digitaliseras med en e-tjänst.

Beslutsunderlag

PP-presentation

---

§ 29

Meddelanden

Dnr: MBN 2023-43

Beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden tar emot information om inkomna meddelanden under perioden 2023-01-21 – 2023-03-06.

Sammanfattning av ärendet

Följande meddelanden har inkommit till miljö- och byggnadsnämnden under perioden 2023-01-21 – 2023-03-06.

Beslutsunderlag

Meddelandelista

---

§ 30

Delegationsbeslut

Dnr: MBN 2023-44

Beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden tar emot redovisning av anmälda delegationsbeslut under perioden 2023-01-21 – 2023-03-06.

Sammanfattning av ärendet

Följande delegationsbeslut har inkommit till miljö- och byggnadsnämnden under perioden 2023-01-21 – 2023-03-06.

Beslutsunderlag

Lista över delegationsbeslut

---

§ 31

Information från förvaltningen

Dnr: MBN 2023-45

Beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden tar emot information från miljö- och byggnadsförvaltningen.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnadschefen informerar:

- Miljö -och byggnadschefen har sagt upp sig och slutar sin anställning 14 maj.
- Annons ska tas fram och läggas ut snarast. En tillfällig lösning till en ny miljö- opch byggnadschef är på plats diskuteras.
- En miljö- och hälsoskyddsinspektör går snart på föräldraledighet. Annons för vikarie är ute.
- Miljöstrateg/ärendekoordinator har sagt upp sig. Annons ska tas fram och läggas ut snarast.
- Miljö- och hälsoskyddsinspektören med ansvar för livsmedelstillsyn går i pension i juni.
- Det är mycket nyheter inom livsmedelstillsynen under 2023. Det blir krav på möjlighet till registrering via nätet samt en ny taxa ska också tas fram.
- Kommunicering av avslag till sökande ska i fortsättningen beslutas av nämnden. Detta kommer att innebära en längre handläggningstid.

§ 32

Beslut om samt återrapportering från kurser, konferenser och politikerbesök

Dnr: MBN 2023-46

Beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden tar emot informationen.

Sammanfattning av ärendet

Ordförande Nils-Erik Olsson (M) och 2:e vice ordförande Anders Nilsson (S) deltog den 6 mars i workshop gällande arbetet med ny översiktsplan.

Nämndens ordinarie ledamöter deltog den 7 mars i Miljö- och byggsamverkan Kronoberg-Blekinges utbildning i plan- och bygglagen. Dessa deltog också i utbildning i miljöbalken den 14 mars. Båda utbildningarna var i Alvesta.

Ledamöterna uttrycker sin uppskattning och informerar att utbildningarna var mycket bra.

---

§ 33

Information om avvikelser

Dnr: MBN 2023-47

Beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden tar emot information om avvikelser.

Sammanfattning av ärendet

Inga avvikelser finns att rapportera i dagsläget.

---

§ 34

Ekonomisk uppföljning per 28 februari

Dnr: MBN 2023-248

Beslut

1. Miljö -och byggnadsnämnden godkänner ekonomisk rapport och prognos för februari 2023 och överlämnar den till kommunstyrelsen.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnadsförvaltningen har upprättat ekonomisk rapport och prognos för miljö- och byggnadsnämndens verksamhetsområde avseende perioden januari till februari 2023, se bilagda rapport.

Miljö- och byggnadsnämnden årsprognos för år 2023 redovisar en budget som är i balans med ett prognostiserat marginellt överskott om + 24 tkr utifrån nu kända förhållanden och bedömningar.

Miljö- och byggnadsnämnden redovisar ett totalt ekonomiskt utfall på 992 tkr i förhållande till en årsbudget på 4 160 tkr, en förbrukning på 23,8 % t o m februari, riktpunkten (RP) är 16,7 %.

I prognoserna redovisas visst överskott för bygg-, samt miljö- och hälsoskyddsverksamheterna medan underskott redovisas för livsmedelsskyddet. Nämndens politiska organisation redovisar en budget som inte är i balans.

Sammanfattningsvis så finns förutsättningar för en balanserad budget utan underskott. Läget är dock svårbedömt främst när det gäller intäktssidan för byggverksamheten på grund av den vikande konjunkturen och dess effekt på antalet bygglov och därmed intäkterna. Vidare en osäkerhet när det gäller intäkterna inom livsmedelsskyddet jämfört förväntade intäkter enligt budget. Underskottet för den politiska organisationen på minst - 100 tkr enligt prognos, tynger förvaltningens marginaler och förutsättningar för budgetbalans på totalen.

§ 34 forts
Dnr: MBN 2023-248

Lägre personalkostnader inom förvaltningen väger upp underskotten vid denna första uppföljning, men även här finns en osäkerhet hur dessa kommer att utvecklas under året med hänsyn till vakanta tjänster och generationsväxling, vilket påverkar verksamheten.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse från miljö- och byggnadschef och ekonom 2023-03-10
2. Ekonomisk rapport och prognos för februari 2023

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Ekonomiavdelningen

§ 35

Budgetförutsättningar 2024 (prioriteringsunderlag)

Dnr: MBN 2023-158

Beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden godkänner Prioriteringsunderlag för miljö- och byggnadsnämndens budget 2024 enligt protokollsbilaga och översänder den till budgetberedningen.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott (budgetberedningen) beslutade 2022-12-05 §239 om anvisningar för nämnderna i arbetsprocessen för 2024 års budget. Enligt anvisningarna ska nämnderna redovisa förutsättningar, behov, åtgärder och konsekvenser av preliminära tekniska budgetramar. Syftet med redovisningen är dels att involvera nämnderna i fullmäktiges budgetprocess och dels att ge fullmäktige ett så bra beslutsunderlag som möjligt inför beslut om budget 2024. Nämndernas redovisningar benämns Prioriteringsunderlag och upprättas i gemensam mall som arbetats fram genom kommunens deltagande i SKR-projektet "Budgetprocess med prislappar".

Miljö- och byggnadsförvaltningen har tagit fram förslag till prioriteringsunderlag för miljö- och byggnadsnämndens ansvarsområde år 2024. Förslaget redovisas i bilaga.

Barnrättsperspektiv

Prövning av barnets bästa ej aktuellt då beslutet inte påtagligt och direkt rör barn eller barn som närstående.

§ 35 forts
Dnr: MBN 2023-158

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse Prioriteringsunderlag budget 2024 för miljö- och byggnadsnämnden
2. Förslag till Prioriteringsunderlag budget 2024 för miljö- och byggnadsnämnden

---

Beslutet skickas till

Ekonomiavdelningen

Kansliavdelningen

§ 43

Yttrande - Ombyggnad Storgatan i Tingsryd/Projekt: utveckling av Tingsryds centrum

Dnr: MBN 2022-778

Beslut

1. De 3 passagerna över Storgatan ser inte ut att vara anpassade för synskadade. Lämplig utformning är sinusplattor innan passagen och en rad med vita/ljusa gatsten utmed stråkets ena kant.
2. För rörelsehindrade personer är smågatsten en olämplig beläggning på gångbanor/trottoarer och torg.
3. I torgets västra hörn är ett cykelställ placerat så att fotgängare (framförallt synskadade) riskerar att gå in mellan cyklarna. Cykelstället bör flyttas.

Sammanfattning av ärendet

I december 2018 gav kommunstyrelsen ett uppdrag till kommunledningsförvaltningen att ta fram ett förslag till utveckling av Tingsryds centrum. Projektet startades upp under våren 2019 och efter ett par etapper med renovering av Storgatan var det 2022 dags att börja arbeta med torget.

Konsulter för gestaltning av området på och runt torget upphandlades under våren 2022 där det vinnande anbudet var från White Arkitekter AB.

Ett beslut om gestaltningen beräknas tas av politiken innan sommaren 2023. Ombyggnationen av torget beräknas kunna påbörjas som tidigast under 2024, förutsatt att investeringen prioriteras i kommunens budget som beslutas av kommunfullmäktige i juni 2023.

§ 43 forts
Dnr: MBN 2022-778

Beredning

Ärendet har beretts av Miljö- och byggnadsförvaltningen.

Bilaga: Gestaltning av Tingsryds torg

Beslutet skickas till

Utvecklingsavdelningen/Kommunstyrelsen