

## Miljö- och byggnadsnämnd

Miljö- och byggnadsnämnd

**2023-02-06**

- § 11 Fastställande av dagordning
- § 12 Anmälan av jäv
- § 13 Meddelanden
- § 14 Delegationsbeslut
- § 15 Information från förvaltningen
- § 16 Beslut om samt återrapportering från kurser, konferenser och politikerbesök
- § 17 Information om avvikelser
- § 18 Information om budgetmodellen
- § 19 Årsredovisning 2022
- § 20 Prioriteringsunderlag 2024
- § 21 Överfräsen 8. Förbud om att släppa ut skurvatten
- § 22 Östad 3:2. Östad Gåtagård 10: Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus

N-E-O

FH

## Miljö- och byggnadsnämnd

**Plats och tid** Sammanträdesrum Örnen, Dackegatan 38  
Måndag, 2023-02-06, kl. 13:00 – 16.00

**Beslutande** Nils-Erik Olsson (M), ordförande, ej § 14  
Fredrik Heinwall (KD), 1:e vice ordförande, mötesordförande § 14  
Mats Wembo (C)  
Roger Rydberg (SD)  
Håkan Bellenby (S)  
Lars Malmqvist (SD)

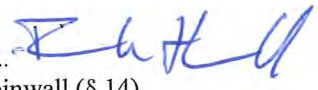
**Ej tjänstgörande ersättare** Maria Hofstam (KD)

**Övriga närvarande** Camilla Norrman, miljö- och byggnadschef, via Teams  
Jörgen Nilsson, byggnadsinspektör  
Carl-Johan Bernelid, miljö- och hälsoskyddsinspektör  
Jan-Henrik Lothigius, ekonom, t o m § 20  
Daniel Gustafsson, ekonomichef, § 18  
Anna Kuittinen, ekonom, § 18  
Anna Arvidsson, nämndsekreterare

**Justerare** Fredrik Heinwall och Roger Rydberg (§ 14)

**Justeringens plats och tid** Kansliavdelningen, Torggatan 12, 2023-02-13, kl. 15:00

**Under- skrifter** **Sekreterare**   
..... Paragraf 11 - 22  
Anna Arvidsson

**Ordförande**    
..... Nils-Erik Olsson Fredrik Heinwall (§ 14)

**Justerare**    
..... Fredrik Heinwall Roger Rydberg (§ 14)

Miljö- och byggnadsnämnd

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits via anslag.

**Organ** Miljö- och byggnadsnämnd**Sammanträdesdatum** 2023-02-06**Datum då  
anslaget sätts upp** 2023-02-13**Datum då  
anslaget tas ned** 2023-03-07**Förvaringsplats  
för protokollet** Kommunledningsförvaltningen i Tingsryd**Underskrift**  
.....  
Anna Arvidsson

N-E-0

Justerare

FH

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnd

2023-02-06

§ 11

**Fastställande av dagordning****Beslut**

1. Miljö- och byggnadsnämnden fastställer dagordning enligt utsänd föredragningslista med anmälda ändringar.

**Sammanfattning av ärendet**

Föreligger förslag till dagordning enligt utsänd föredragningslista.

Under förmiddagen, kl 08.30 -12.00 har förvaltningens tjänstepersoner genomfört utbildningar om verksamheterna för ledamöter och ersättare. PP-presentationer kommer att läggas ut under SharePoint.

Anders Nilsson (S), 2:e vice ordförande, deltar i förmiddagens utbildning.

**Beslutsunderlag**

Utsänd föredragningslista med inbjudan till utbildning

---

N-E-O  
Justerare

FH

A

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnd

2023-02-06

§ 12

**Anmälan av jäv**

Dnr: MBN 2023-42

**Beslut**

1. Ordförande Nils-Erik Olsson (M) anmäler jäv för ärende 6.

**Sammanfattning av ärendet**

Ordförande Nils-Erik Olsson (M) anmäler jäv för ärende 6 – delegationsbeslut.

**Beslutsunderlag**

Utsänd förteckning över delegationsbeslut

---

N-E-O  
Justerare

FH

A

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnd

2023-02-06

§ 13

**Meddelanden**

Dnr: MBN 2023-43

**Beslut**

1. Miljö- och byggnadsnämnden tar emot information om inkomna meddelanden under perioden 2023-01-05 – 2023-01-20.

**Sammanfattning av ärendet**

Följande meddelanden har inkommit till miljö- och byggnadsnämnden under perioden 2023-01-05 – 2023-01-20.

\_\_\_\_\_

N-E-O  
Justerare

FH

A

Utdragsbestyrkande

# Händelser

2023-01-25 Databas: EDPVisionTingsryd Anne-Marie Fransson  
Urval: Händelse - Händelsekategorikod: 'Medd'; Händelsedatum: '2023-01-05...2023-01-20'

## Händelse

| Diarienummer     | Rubrik                                                                                                                        |
|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| MBN-2023-23:1    | Beslut om tillstånd till ingrepp i fornlämning L1954:7111, inom del av fastigheten Kroksjömåla 1:7 Lst ärendenr 431-5219-2022 |
| MBN-2008-1246:31 | Synpunkter på förbud vid vite                                                                                                 |
| MBN-2011-398:27  | Synpunkter på förbud vid vite                                                                                                 |
| MBN-2008-1134:32 | Synpunkter på förbud vid vite                                                                                                 |

N-E-O FH

Miljö- och byggnadsnämnd

2023-02-06

§ 14

**Delegationsbeslut**

Dnr: MBN 2023-44

**Beslut**

1. Miljö- och byggnadsnämnden tar emot redovisning av anmälda delegationsbeslut under perioden 2023-01-05 – 2023-01-20.

**Jäv**

Ordförande Nils-Erik Olsson (M) deltar inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

**Sammanfattning av ärendet**

Följande delegationsbeslut har inkommit till miljö- och byggnadsnämnden under perioden 2023-01-05 – 2023-01-20.

---

N-E-O  
Justerare

RR

A

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnd

2023-02-06

§ 15

**Information från förvaltningen**

Dnr: MBN 2023-45

**Beslut**

1. Miljö- och byggnadsnämnden tar emot information från miljö- och byggnadsförvaltningen.

**Sammanfattning av ärendet**

Miljö – och byggnadschefen informerar:

- Inflödet av antal bygglov minskar. Detta beror på konjunkturen.
- Tillsynsplan för bygg är på plats.
- Tjänsten som GIS-ingenjör ska snart utannonseras. Nuvarande vikariat löper till 20 mars.
- Miljöbokslut utifrån kommunens miljöprogram ska göras i samband med årsredovisningen

N-E-0  
Justerare

FH

H

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnd

2023-02-06

§ 16

**Beslut om samt återrapportering från kurser, konferenser  
och politikerbesök**

Dnr: MBN 2023-46

**Beslut**

1. Miljö- och byggnadsnämnden tar emot information om återrapportering från kurser, konferenser och politikerbesök.

**Sammanfattning av ärendet**

Föreligger inget att rapportera.

---

Justerare

N-E-O

FH

A

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnd

2023-02-06

§ 17

**Information om avvikelser**

Dnr: MBN 2023-47

**Beslut**

1. Miljö- och byggnadsnämnden tar emot information om avvikelser.

**Sammanfattning av ärendet**

Miljö- och byggnadschefen informerar att avvikelser kan förekomma gällande diarietföring. Dock finns inget att rapportera i dagsläget.

---

Justerare

N-E-O

FH

A

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnd

2023-02-06

§ 18

**Information om budgetmodellen**

Dnr: MBN 2022-1185

**Beslut**

1. Miljö- och byggnadsnämnden tar emot informationen.

**Sammanfattning av ärendet**

I budgetprocessen för 2023 års budget införde Tingsryds kommun en ny budgetmodell som baseras på SKR:s budgetmodell "Budgetprocess med prislappar".

Med anledning av den nya mandatperioden ges nämnden på sammanträdet en utbildning/information om resursfördelningsmodellen och den kommande arbetsprocessen för budget 2024.

**Barnrättsperspektiv**

Prövning av barnets bästa ej aktuellt då beslutet inte påtagligt och direkt rör barn eller barn som närstående.

**Beslutsunderlag**

1. Tjänsteskrivelse Information om budgetmodell med prislappar
2. Powerpointpresentation "Budgetmodell med prislappar" som presenteras på sammanträdet

Justerare

N-E-O

FH



Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnd

2023-02-06

§ 19

**Årsredovisning 2022**

Dnr: MBN 2023-127

**Beslut**

1. Miljö- och byggnadsnämnden godkänner årsredovisningen för 2022.
2. Miljö- och byggnadsnämnden överlämnar årsredovisningen till kommunstyrelsen.

**Sammanfattning av ärendet**

Miljö- och byggnadsnämnden redovisar ett slutligt ekonomiskt utfall netto på 2 932 tkr i förhållande till en budget på 4 080 tkr, en förbrukning på 71,9 % för år 2022 och ett överskott på totalt + 1 148 tkr redovisas. Budgeten är i balans för nämnden och förvaltningens och KF:s mål att hålla budget är därmed uppfyllt.

Totala intäkter redovisas till 4 015 tkr, utfall 116,5 %. Totala kostnader redovisas till 6 946 tkr, varav för personal 6 036 tkr, utfall 96,0 % och för övriga kostnader 910 tkr, utfall 73,4 %. Det totala överskottet inom Miljö- och byggnadsnämnden på + 1 148 tkr förklaras i huvudsak av ett överskott inom byggverksamheten, totalt + 649 tkr samt inom miljö- och hälsoskyddet på + 562 tkr. *Byggverksamhetens* överskott är i stort hänförbart till betydligt högre intäkter för bygglov som ökat under året. Antalet inkomna byggärenden har inte varit så många sedan år 2013, en total avvikelse på för intäkterna på + 405 tkr redovisas. *Miljö- och hälsoskyddets* överskott beror dels på högre intäkter + 260 tkr. Betydligt fler tillstånd för enskilda avloppsanläggningar har beviljats. Även antalet ansökningar om värmepumpar har ökat. Lägre kostnader för personal + 199 tkr redovisas, vilket förklaras av vakanta tjänster del av året, vilket varit en utmaning för förvaltningen att hantera verksamhetsmässigt. Arbetsbelastningen har varit hög under hela året. *Livsmedelsskyddets* verksamhet redovisar ett underskott på - 77 tkr. Intäkterna blev - 97 tkr lägre än de förväntade enligt budget. Nämndens politiska organisation redovisar en budget i balans med ett marginellt överskott på + 14 tkr.

Justerare

N-E-0

FH



Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnd

2023-02-06

§ 19 forts

Dnr: MBN 2023-127

En stor andel av budgeten utgörs av kostnader för personal, att hålla kostnaderna inom de budgeterade är en del i förklaringen till det samlade resultatet och överskottet.

Miljö- och byggnadsnämnden har även mål gällande perspektiv: medborgare, samhälle, medarbetare och process. Miljö- och byggnadsnämnden är en myndighetsnämnd och måste därmed säkerställa att man uppnår en hög rättssäkerhet gällande beslut. Från perspektivet medborgare är detta väsentligt då rättssäkerhet innebär bland annat att samhällets myndighetsutövning sker på korrekt sätt enligt grundlag, lag och andra författningar. Den enskilda har därmed ett skydd för godtyckliga ingrepp från samhället sida. Alla ska bedömas på likartat sätt i liknande ärenden. Miljö- och byggnadsnämnden har vid överklagande haft rätt i 6 ärende och 1 har sänts tillbaka för vidare handläggning. Målet uppnås med god marginal.

Under samhällsperspektivet finns prioriteringarna klimat och miljö, näringsliv och arbete samt föreningsliv och fritid. Miljö- och byggnadsnämnden deltar i SKR's Insiktsmätning (Nöjdhetsindex bland företagare) gällande myndighetsområdena bygg, livsmedel och miljö- och hälsoskydd. Resultatet från 2021 års mätning (värdet publicerades i maj 2022) blev ett NKI-värde på 79 vilket är ett högt värde som uppnår kommunfullmäktiges resultatmål på 74. Gällande tillsyn C-verksamheter (anmälningsskyldiga miljöfarliga verksamheter) har under året 24 verksamheter av 53 inspekterats. Förvaltningen har haft personalomsättning vilket påverkat resultatet samt att nämnden har prioritera tillsyn U-objekt (icke anmälningsskyldig miljöfarlig verksamhet). Målet har arbetats in i miljö- och byggnadsnämndens tillsynsplan. Förvaltningen har haft personalomsättning under året och utifrån tillsynsplan så har ett större antal U-objekt (icke anmälningsskyldig miljöfarlig verksamhet) prioriterats i tillsyn. På Aktuell Hållbarhets årliga ranking av Miljöbästa kommun år 2022 hamnar Tingsryds kommun på plats 188 vilket ej når upp till kommunfullmäktiges mål på minst plats 100. Tingsryds kommun har nyligen antagit ett ambitiöst miljöprogram men effekten av detta förväntas ta lång tid.

Justerare

N-E-O

FH

Utaragsbestyrkande

A

Miljö- och byggnadsnämnd

2023-02-06

§ 19 forts

Dnr: MBN 2023-127

Perspektivet medarbetare har miljö- och byggnadsnämnden i samråd med personalen arbetat med åtgärder såsom bla aktivt medarbetarskap. Under perspektivet process, effektivitet och arbetssätt, har nämnden som mål "en förenklad ärendehanteringsprocess". Miljö- och byggnadsnämnden arbetar aktivt med förenklingar genom ärendehanteringssystemet Vision. Förvaltningen har inte tagit fram nya e-tjänster på grund av att man inväntar stöd för att kunna införa e-tjänst för bygglov samt att man har haft personalomsättning och vakanser.

Sammantaget har miljö- och byggnadsnämnden god balans mellan perspektiven.

**Beslutsunderlag**

1. Tjänsteskrivelse 2023-02-01
2. Förslag till årsredovisning 2022 miljö- och byggnadsnämnden

**Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen

Ekonomiavdelningen

Justerare

N-E-O

FH

A

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnd

2023-02-06

§ 20

**Prioriteringsunderlag 2024**

Dnr: MBN 2023-158

**Beslut**

1. Miljö- och byggnadsnämnden tar emot informationen.

**Sammanfattning av ärendet**

Miljö- och byggnadschef och ekonom informerar i ärendet.

Beslut om detta ska fattas på nämndens sammanträde 20 mars. Ett flertal faktorer påverkar nämndens intäkter och kostnader och därmed prioriteringar. Förvaltningens taxor baseras på en timkostnad. Fler ansvarsutredningar kommer att krävas när det gäller förorenad mark. Antalet beslut gällande enskilda avlopp kommer att minska. Nämnden har fått sju ledamöter i stället för fem.

Justerare

N-E-O

FH



Utdragsbestyrkande