

GRANSKNINGSUTLÅTANDE ENLIGT PBL 3:17

Översiktsplan för Tingsryds kommun, Kronobergs län.

Granskningstid: 2018-04-23 – 2018-06-25

Begärt anstånd med yttrande till den:

2018-06-29 Växjö kommun

Under granskningstiden har följande yttranden utan synpunkter på förslaget inkommit:

2018-05-08	Lantmäteriet
2018-05-14	Ronneby kommun
2018-05-22	Lessebo kommun
2018-05-30	SGU
2018-06-05	Emmaboda kommun
2018-06-12	Olofströms kommun
2018-06-14	E.ON Energidistribution AB
2018-06-26	Växjö Kommun
2018-06-29	Skogsstyrelsen

Följande yttranden med synpunkter

2018-06-20
Länsstyrelsen i
Kronoberg

GRANSKNING AV ÖVERSIKTSPLAN FÖR TINGSRYDS KOMMUN

INLEDNING

Tingsryds kommun har till Länsstyrelsen i Kronobergs län över-
sant förslag till översiktsplan för granskning enligt 3 kap 14 § plan-
och bygglagen (2010:900, PBL).

Länsstyrelsen ska under utställningstiden avge ett granskningsytt-

rande i enlighet med 3 kap 16 § PBL. Länsstyrelsens yttrande skall biläggas övriga planhandlingar och utgöra en del av översiktsplanen. Av yttrandet ska framgå om:

1. förslaget inte tillgodoser ett riksintresse enligt 3 och 4 kap miljöbalken
2. förslaget kan medverka till att en miljökvalitetsnorm enligt 5 kap. miljöbalken inte följs,
3. redovisningen av områden för landsbygdsutveckling i strandnära lägen inte är förenlig med 7 kap. 18 e § första stycket miljöbalken,
4. sådana frågor rörande användningen av mark- och vattenområden som angår två eller flera kommuner inte samordnas på ett lämpligt sätt, och
5. en bebyggelse eller ett byggnadsverk blir olämpligt med hänsyn till människors hälsa eller säkerhet eller till risken för olyckor, översvämning eller erosion.

ÖVERGRIPANDE

Länsstyrelsen är positiv till att kommunen, efter samrådet sommaren 2016, nu fortsätter planarbetet med denna granskningshandling. Generellt är översiktsplanen trevligt utformad och innehållet lättläst. Tingsryds kommun tydliggörs som en landsbygdskommun. Ny bebyggelse och infrastruktur ska i första hand placeras utifrån befintliga strukturer och hänsyn ska tas till kommunens unika resurser. Medborgarnas delaktighet utifrån Vision 2030 (framtagen 2011) synliggörs i flera av de presenterade fokusområdena.

För kommunens tätorter saknas dock beskrivningar av dess förutsättningar samt utvecklingsbehov liksom mer detaljerade kartbilder där detta synliggörs. Den i granskningshandlingen redovisade markanvändningskartan är svårläst i nuvarande skala. I kommunens fortsatta arbete med översiktlig planering behöver detta bli tydligare.

Enligt PBL har kommunen en stor frihet i sitt val av hur översiktsplanen ska utformas. Tingsryds kommun har valt att upprätta en övergripande och visionär översiktsplan. Samtliga kartor är samlade i bilagor längst bak i dokumentet. I en strategisk utvecklingskarta samt i en markanvändningskarta visas översiktligt på kommunens nuvarande strukturer respektive framtida områden för bostäder, industri och övriga områden.

Länsstyrelsen vill uppmärksamma att kommunens val av upplägg, vilket även tydliggörs i miljökonsekvensbeskrivningen, ställer ingående krav på efterföljande detaljplaner, bygglov och tillståndsprövningar. Översiktsplanens roll som vägledande dokument blir också svag då dess nuvarande tillägg och fördjupningar till stor del

behöver ses över och uppdateras. Se närmare under rubrik Aktualitetsförklaring och översiktsplanens nuvarande status.

När det gäller Länsstyrelsens bevakningsfrågor enligt 3 kap 16 § PBL har kommunen sett över och arbetat in nya texter efter Länsstyrelsens samrådsyttrande. Kvarstående synpunkter redovisas närmare under respektive bevakningsfråga.

Översiktsplanens betydelse för efterföljande beslut

Översiktsplanen bygger på de elva fokusområdena från Vision 2030. I översiktsplanen analyseras för vart och ett av dessa områden problem och förbättringsområden. I korta punkter anges kommunens viljeinriktning. Hänvisning görs till berörda kartor i kartbilagan. Översiktsplanens text- och kartmaterialet har bearbetats efter samrådet. För flera av fokusområdena har textavsnitten utökats och fördjupats. Regionala och kommunala styrdokument listas i översiktsplanen. Det är viktigt att denna lista är aktuell till antagandet.

Utifrån de 11 presenterade fokusområdena, finns en bred och heltäckande representation av ämnesområden som berör kommunens långsiktigt hållbara utveckling samt regionala och nationella mål och program. De i punktform redovisade viljeyttringarna efter varje fokusområde visar på kommunens långsiktiga mål inom samhällsplaneringen. Länsstyrelsen är positiv till översiktsplanens bredd utifrån ett hållbarhetsperspektiv.

Det är emellertid inte helt tydligt vilka punkter under kommunens Vi vill till varje fokusområde som är vägledande för kommunens arbete med att ta fram detaljplaner, lämna bygglov eller för andra tillståndsbeslut. I en översiktsplan ska det tydligt framgå vad kommunfullmäktige har tagit ställning till, och vad det får för konsekvenser för efterföljande beslut.

Aktualitetsförklaring och översiktsplanens nuvarande status

Den nu gällande översiktsplanen vann laga kraft 2007-02-08.

Den 18 september 2012 lämnade Länsstyrelsen, enligt 3 kap. 28 § PBL, en sammanfattande redogörelse till Tingsryds kommun.

Länsstyrelsen har även i april 2018 lämnat en sammanfattande redogörelse för hela Kronobergs län.

Till Tingsryds kommuns översiktsplan finns det idag tematiska tillägg för Vind (2011) och för LIS, landsbygdsutveckling i strandnära lägen (2011). Fördjupade översiktsplaner finns för Tingsryds tätort (2013) och Ryd (2014). För tätorterna Urshult, Rävemåla, Linneryd, Konga och Väckelsång finns äldre områdesplaner och gällande fördjupningar av översiktsplanen.

Länsstyrelsen anser att de äldre områdesplanerna ska upphävas i samband med översiktsplanens antagande och kontinuerligt ersätts med aktuella fördjupningar för tätorterna. Dessa är mer än 30 år

gamla. Även delar av de tematiska tilläggen behöva ses över. Det är en brist att tätorterna inte redovisas, om än kortfattat i översiktsplanen. Det skulle ge en tydligare bild av kommunens strukturer.

Miljökonsekvensbeskrivning (MKB).

I den bilagda MKB:n redovisas konsekvenser för vart och ett av översiktsplanens fokusområden, berörda miljökvalitetsmål och miljökvalitetsnormer. Konsekvenserna är anpassade efter, och i linje med översiktsplanens övergripande utformning. Här framgår tydligt behovet av att eventuella konsekvenser måste bedömas i den detaljerade planeringen.

I slutet av dokumentet anges att uppföljning av översiktsplanen görs vid översiktsplanens aktualitetsprövning varje mandatperiod. Inom ramen för kommunens ordinarie arbete ska uppföljning göras för vattenkvaliteteten, luftkvaliteten, miljökvalitetsmålen inom ramarna för kommunens miljöprogram, samt VA och dricksvattenförsörjningsplan.

Översiktsplanens huvuddokuments koppling till den bilagda miljökonsekvensbeskrivningen (MKB:n) kan med fördel klargöras. Det är viktigt att kunna se sambanden/integreringen mellan dessa båda dokument. Den sammanfattning som finns i MKB- dokumentet skulle t.ex. kunna läggas in också i översiktsplanen.

Bostadsförsörjningsprogram

I samband med ändringar 2013 i lagen (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar har bostadsfrågan också stärkts i plan- och bygglagen. Sedan årsskiftet 2013/2014 är bostadsbyggande och utveckling av bostadsbeståndet ett allmänt intresse enligt 2 kap PBL. Riktlinjer för bostadsförsörjningen ska antas av kommunfullmäktige under varje mandatperiod. Riktlinjerna ska utgöra underlag för den översiktliga planeringen.

Länsstyrelsen har 2018-05-28 (diarienummer 405-2217-18) lämnat synpunkter på kommunens förslag till Bostadsförsörjningsprogram med riktlinjer. Länsstyrelsen är här positiv till kommuns bild av förutsättningar, utmaningar och ambitioner, samt anser att underlaget ger en bra bild för bostadsförsörjningen och bostadsbyggandet. I programmet saknas dock en beskrivning av hur kopplingen görs till Tingsryds kommuns översiktsplan. Länsstyrelsen erinrar om vikten av att det färdiga bostadsförsörjningsprogrammet och dess riktlinjer integreras med översiktsplanen och därmed blir ett styrande dokument för att ta fram nya bostäder.

LÄNSSTYRELSENS BEVAKNINGSFRÅGOR

Riksintressen enligt 3 kap. miljöbalken (MB)

I översiktsplanen ska det framgå hur kommunen avser att tillgoda de redovisade riksintressena. Länsstyrelsen konstaterar att kommunen nu i granskningshandlingen till stora delar har förtydli-

gat och utökat textavsnitten för riksintressena. Även kartorna har omarbetats till viss del. Utifrån översiktsplanens övergripande nivå och skala är det dock svårt att närmare förstå hur kommunen långsiktigt avser att ta hand om samt utveckla riksintressena. Kommunens bemötande i samrådsredogörelsen om att ”många riksintressen är grovt utpekade och skulle kunna avgränsas för att effektivisera planläggning” behöver klargöras närmare.

Naturvärden enligt 3 kap 6 §

I översiktsplanen redovisas textmässigt och på karta kommunens riksintressen för naturvärden. Mörrumsåns dalgång i Olofströms kommun redovisas under Angränsande riksintressen. Länsstyrelsen saknar hur kommunen bedömer att dessa påverkas (positivt eller negativt) av översiktsplanens intentioner samt hur kommunen kan bidra till en god utveckling av riksintresseområdena.

Friluftslivet enligt 3 kap 6 §

Åsnen-Mien som är kommunens enda riksintresse för friluftsliv är utpekad på kartan *Riksintressen 3 kap MB*.

Kulturvärden enligt 3 kap 6 §

Kulturmiljöer av riksintresse presenteras under egen rubrik i granskningshandlingen. Tingsryds kommun har även kompletterat med att beskriva värdena för kommunens tre riksintesseområden; Korrö, Åsnens ängsfruktsodlingar samt Blidingholm. Områdena är markerade på kartan *Riksintressen 3 kap MB*.

Länsstyrelsen saknar dock en redovisning av hur kommunen avser att tillgodose dessa värden, och kan utifrån det presenterade underlaget inte göra någon bedömning av påverkan. Kopplingar behöver här göras till fördjupningar, kulturmiljöprogram och Länsstyrelsens fördjupade beskrivningar för riksintressena. I kommunens lista över angränsande riksintressen saknas Jät [G 26] (Jäts socken), kulturmiljö av riksintresse i Växjö kommun. Påverkan på detta område tas upp i Miljökonsekvensbeskrivningen (sidan 15).

Riksintresse för kommunikationer enligt 3 kap. 8 § MB

Riksintresset för vägarna 27 och 29 tydliggörs i text och på kartbild. Vikten av byggnadsfritt avstånd i enlighet med Väglagen tillsammans med hänsyn till buller, transport av farligt gods och säkra in- och utfarter tas upp. När det gäller vägar som är utpekade som rekommenderad väg för transporter med farligt gods är inte alla redovisade i översiktsplanen.

I yttrande från Trafikverket påtalas att MSA-yltor som hör till flygplatser som är av riksintressen ingår som en del i riksintresset. ”För att inte höga byggnader, master mm skall inverka på MSA-yrtornas ”golvnivå” och därmed förutsättningarna för att bedriva luftfartsverksamhet på riksintresseflygplatserna är det angeläget att remiss skickar till de berörda flygplatserna vid tillståndsärendet med höga byggnader/föremål. Hela eller så gott som hela Tingsryds kommun

berörs av MSA-ytan för Ronneby respektive Växjö flygplatser. MSA-ytan för Kalmar flygplats berör en liten del av den östligaste kommundelen.”

Försvarets intressen enligt 3 kap 9 § och 10 §

Länsstyrelsen konstaterar att texten i granskningshandlingen har kompletterats i enlighet med Försvarsmaktens synpunkter i samrådet. Försvarsmakten anger följande: stoppområdet som berör kommunen tillhör Ronneby flottilflygplats och inte ”Hagahults flygplats”.

Angående vindkraft motsätter sig Försvarsmakten en vindkraftsetablering inom stoppområdet och ser inte att det är möjligt att uppföra någon vindkraft inom detta område. Inom lågflygningsområdet måste en enskild prövning göras av varje enskilt fall. Då området är väldigt grovt utpekade är det svårt att lämna några detaljerade svar på de olika områdena i detta skede. Försvarsmakten välkomnar dock en så tidig dialog som möjligt vid vindkraftsetableringar och när vindkraftsplanen ska uppdateras.”

I övrigt har Försvarsmakten inga synpunkter på planen.

Riksintressen enligt 4 kap miljöbalken

Åsnen - Mienområdet

Riksintresset Åsnen – Mienområdet är ett geografiskt riksintresse enligt 4 kap 2 § miljöbalken (turismens och friluftslivets, främst det rörliga friluftslivets, intressen ska särskilt beaktas). I Kronobergs län berörs även Alvesta kommun och Växjö kommun av detta riksintresse. Länsstyrelsen saknar fortsatt en närmare beskrivning av kopplingen till kommunens framtida planläggning enligt LIS- planen och till den nu beslutade nationalparken i Åsnen.

Natura 2000-områden

I översiktsplanen har nu tillförts en text angående kommunens 18 Natura 2000-områden. Dessa finns listade i texten under fokusområdet Värna om natur- och kulturvärden och synliggörs på en översiktlig nivå på kartbilden Riksintressen 4 kap MB. Ingrepp ”som på ett betydande sätt kan påverka miljön” i ett Natura 2000-område kräver tillstånd från Länsstyrelsen. Syftet med tillståndsplikten är att områdenas höga värden inte får förstöras. Tillstånd lämnas därför endast om verksamheten eller åtgärden inte kan komma att skada livsmiljöer i området, eller genom störning försvåra bevarandet av de arter som ska skyddas. Åtgärder som krävs för skötsel och förvaltning av områdena omfattas inte av tillståndsplikten.

Miljökvalitetsnormer enligt 5 kap. MB

Enligt 3 kap 5 § PBL ska det av översiktsplanen framgå hur kommunen avser att följa gällande miljökvalitetsnormer enligt 5 kap. miljöbalken. Länsstyrelsen konstaterar att flertalet frågor i över-

siktsplanen berör vatten och i förlängningen miljökvalitetsnormer för vatten. Under fokusområdet Infrastruktur har texter avseende vattenförsörjning, vattenverk, avlopp och dagvatten tillkommit. I fokusområdet Vatten redovisas allmänt om kommunens sjöar och vattendrag, vattnets status, samt skyddat vatten.

Målsättning är att sjöar, vattendrag och grundvatten ska uppnå den kvalitetsnivå som gäller enligt beslutade miljökvalitetsnormer. I samverkan med berörda kommuner och instanser ska kommunen bedriva ett långsiktigt arbete med vattenfrågorna. Översvämningar, klimatförändringar samt markföroreningar är också viktiga frågor som kan kopplas till vattenfrågor.

Dessa redovisas i fokusområdet Förebygga risker och hot. Kommunen har valt att inte ta fram någon egen karta över statusklassning utan hänvisning görs till Vatteninformation i Sverige (VISS) kartor. När det gäller miljökvalitetsnormer för luft anges bl.a. att lokala föreskrifter för vedeldning finns och att kommunen samarbetar med luftvårdsförbundet.

Landsbygdsutveckling i strandnära läge

I översiktsplanen ska kommunen enligt 3 kap 5 § punkt 5 PBL redovisa områden för landsbygdsutveckling i strandnära lägen (LIS-områden) som är förenliga med 7 kap 18 e § MB. Enligt 7 kap 18 d och e § miljöbalken får landsbygdsutveckling anges som särskilt skäl vid prövning av en fråga om upphävande av eller dispens från strandskyddet.

Kommunens nu gällande LIS-plan är antagen 2011. Kommunen pekar i översiktsplanen ut möjliga områden för bostäder. Flera av dessa är belägna inom LIS-område för bebyggelse. Kommunen anger i översiktsplanen att dessa områden är framtagna med utgångspunkt från redan befintliga anslutningar till riksväg 27, väg 120 och väg 122. Liksom för Vindplanen vill Länsstyrelsen här förtydliga vikten av att LIS- planens aktualitet ses över.

Mellankommunala frågor

I avsnittet Mellankommunal samverkan redovisas översiktligt vilka frågor som är särskilt angelägna att bedriva samarbete kring (utbildning, arbetsmarknad, miljö, vatten, friluftsliv och turism, kommunikationer, övrig infrastruktur, boende samt riksintressen). Kommunöverskridande samarbeten och samarbetsorganisationer lyfts i avsnittet. Region Kronoberg med ansvar för den regionala utvecklingsstrategin omnämns.

Länsstyrelsen har mottagit synpunkter från Länsstyrelsen i Blekinge län som anser att prioriterade vattenresurser i Blekinges regionala vattenförsörjningsplan bör tas upp. De efterlyser även ett samarbete och diskussion med kringliggande kommuner för att utveckla handelsfrågor.

Hälsa och säkerhet, risk för olyckor, översvämning och Erosion

I översiktsplanen har kommunen samlat under fokusområdet Förebygga risker och hot tagit upp risker för översvämning, värmebölja, ras och skred, förorenade områden, samt buller. På kartan Risker och hot redovisas samlat förorenad mark, farligt gods, översvämningskänsliga områden samt kraftledningar.

Riskområden för översvämning redovisas i karta och texten kring klimatförändringar har utvecklats. Kommunen uppger att klimatförändringar ska arbetas in i kommunens risk- och sårbarhetsanalys. Länsstyrelsen ser positivt på detta.

Buller

Länsstyrelsen konstaterar att buller och dess hantering har kommenterats relativt kortfattat i både översiktsplanens huvuddokument och i MKB:n. Det är särskilt angeläget att hänsyn tas till bullervärdena längs med riksväg 27 då nya bostäder ska planläggas. När det gäller verksamhetsbuller skriver kommunen att det beror på vilken verksamhet som etableras. De anger att åtgärder kan göras men vad detta innebär beskrivs inte närmare. Det är den som är verksamhetsutövare som är skyldig att utreda bullerstörningar.

Förorenad mark

Länsstyrelsen vill upplysa om att ett inventerat område av Länsstyrelsen redan har genomgått MIFO fas 1 och den fasen inte omfattas av provtagningar. Det är bra att kommunen har kunskap om de inventerade områdena. Dock kan det finnas förorenade områden som är identifierade men inte inventerade. Översiktliga undersökningar kan göras och efter dessa kan det bli aktuellt med detaljerade undersökningar. Kommunen kan skapa en handlingsplan/riktlinjer eller liknande för hur kommunen ska gå tillväga vid olika riskklasser etc.

Även vid riskklass 3 och 4 kan det bli aktuellt med ytterligare undersökningar. Den informationen som är från 2006 är idag delvis inaktuell, styrdokumentet bör således uppdateras med ny aktuell information. Exempelvis kan länsstyrelsens webb-GIS användas vid planering. Kartan på s 55 kan ev. behöva kompletteras.

Radon

I översiktsplanen anges att ingen radonkartläggning gjorts i kommunen men att det i samband med planläggning eller bygglov ska göras radonmätningar vid behov. Då radon är luktfri och osynlig vill Länsstyrelsen erinra om vikten av att mätningar görs.

Geoteknik

Länsstyrelsen har erhållit synpunkter från SGI (Sveriges geotekniska institut). Myndigheten anser att följande geotekniska förutsättningar bör redovisas i en översiktsplan:

- En översiktlig beskrivning av risker avseende skred, ras, erosion

och slamströmmar.

- En sammanställning av områden där risk för skred, ras, erosion och slamströmmar förekomma.
- En strategi för fortsatt arbete i planeringsprocessen avseende skred, ras, erosion och slamströmmar.

ÖVRIGA ALLMÄNNA INTRESSEN

Boende och social hållbarhet

På flera ställen i översiktsplanen tar kommunen upp de sociala frågorna vilka direkt har koppling till bostadsförsörjningen. Detta stärker översiktsplanens övergripande syfte att skapa förutsättningar för en långsiktig hållbar kommun där ”en fysisk struktur bidrar till att jämlik hälsa för alla ska skapas och ett samhälle med god miljö ska kunna överlämnas till kommande generationer”. Kommunens arbetsprocess med tidiga och upprätthållande medborgardialoger betonas. Graden av delaktighet och inflytande i samhällsutvecklingen och det område man bor och verkar i, är en viktig förutsättning för människors hälsa och välbefinnande.

Det är positivt att jämlikhetsperspektivet beaktas i översiktsplanen, då det är en grundförutsättning för att uppnå balans i utvecklingen, med målet att allas olika erfarenheter, behov och prioriteringar ska få genomslag i planeringen. En effektiv kollektivtrafik, gång- och cykelbanor, tillgänglighet till grönska och rekreation tillsammans med mångfald av boendemöjligheter är exempel på tillväxtfaktorer i Tingsryds kommun.

Naturvärden

Länsstyrelsen anser att kommunen har en hög ambitionsnivå i översiktsplanen när det gäller att beskriva naturvärden och viktiga naturmiljöer. I flera av översiktsplanens fokusområden framgår att ett fungerande ekosystem är en avgörande faktor. Mer konkreta åtgärder i landskapet för att åstadkomma förbättringar inom de olika fokusområdena i landskapet skulle dock med fördel kunna lyftas. Det kan röra våtmarkernas betydelse för näringsämnesretention och som översvämningsbuffert, strukturer och processer i omgivande landskap som skapar biologisk mångfald, restaureringar av vattenmiljöer för att på så sätt skapa fiskrika vatten o.s.v. LONA-projekt samt Länsstyrelsens Regionala handlingsplan för grön infrastruktur kan belysas som ett viktigt stöd. Områden där det finns hotade arter och kommunens roll i bevarandet av dessa är en annan fråga som hade kunnat belysas bättre.

Areella näringar

Jord- och skogsbruk är betydande näringar i kommunen. Dess värden ur produktionssynpunkt kan med fördel förtydligas.

Kultur

Övergripande

Länsstyrelsen vill uppmärksamma kommunen på att nuvarande Kulturmiljöprogram för Kronobergs län, som Länsstyrelsen har reviderat i samråd med länets kommuner och digitaliserat, publicerades år 2012. Kulturmiljöprogram för Tingsryds kommun (antaget 1992) saknas i listan över kommunala styrdokument.

Det kommunala kulturmiljöprogrammet är föråldrat och Tingsryds kommun bör överväga att uppdatera det och låta det bli ett planeringsunderlag till översiktsplanen. Kulturhistoriska värden Länsstyrelsen är positiv till att kommunen vill synliggöra, bevara och utveckla de kulturhistoriskt värdefulla områdena, att kommunen redovisar förhållningssätt gentemot den bebyggda miljön samt att kommunen har påbörjat arbetet med ett gestaltungsprogram. Att ta tillvara befintliga kulturmiljöer och integrera dem i ny bebyggelse är en förutsättning för att skapa en god bebyggd miljö.

Fornlämningar

I framtida detaljplanering är det positivt om fornlämningsituationen uppmärksammas och utreds i ett tidigt skede för att undvika intressekonflikter och i stället skapa möjligheter för bevarande och utveckling. Kommunen bör alltid tillfråga Länsstyrelsen när det gäller fornlämningar inom bygglovsområden. I översiktsplanen saknas en plan för hur ingrepp i fornlämningar kan undvikas.

Teknisk infrastruktur

Länsstyrelsen ser mycket positivt på att kommunen i översiktsplanen tydliggör vikten av att ta fram en VA-plan där även en dagvattnepolicy ska ingå. Uppföljning av dessa planer ska göras i aktualitetsprövningen.

Vindkraft

I enlighet med kommunens tillägg till översiktsplanen Vindplanen antagen 2011 redovisas en kartbild. Här pekas ut var det kan vara lämpligt med vindkraft, områden där kommunen inte stödjer vindkraft, samt områden där kommunen avser att främja vindkraft. Länsstyrelsen kan här hänvisa till inkommit yttrande från Svenska Kraftnät: "Vid större produktionsetableringar krävs ofta förstärkningar av såväl lokal-, region som stamnät. All produktionsutbyggnad medför därmed utbyggnad av infrastrukturen för el. Detta bör beaktas vid planering av utbyggnad av elproduktion." Länsstyrelsen poängterar vikten av att Vindplanens aktualitet ses över.

Trafik och kommunikation

Ny bebyggelses och verksamheters lokalisering i lägen med goda kommunikationsmöjligheter samt utveckling av gång- och cykelvägar genomsyrar översiktsplanen. Detta bidrar till flera nationella mål såsom God bebyggd miljö och Transportpolitiska mål. Utifrån översiktsplanens alltför övergripande nivå är det dock svårt att se

var markanvändningskonflikter mellan olika intresseområden kan uppkomma.

Trafikverket konstaterar i sitt yttrande att Tingsryds kommun även fortsättningsvis har för avsikt att ta ett stort ansvar för den enskilda väghållningen inom kommunen.

Kraftledningar

Kommunens kraftledningar redovisas översiktligt i kartan Risker och hot tillsammans med förorenad mark, farligt gods och översvämningsskänsliga områden. I fokusområdet Förebygga risker och hot finns dock ingen text om kraftledningar. Länsstyrelsen anser liksom Svenska Kraftnät att det i översiktsplanen ska framgå närmare ”vad som är stamnät (transmissionsnät) och vad som är region- och lokalnät (distributionsnät) då dessa har olika funktioner och delvis kräver olika typer av hänsyn.” Den planerade 400 kV-ledningen mellan Nybro och Hemsjö genom Tingsryds kommun omnämns inte i översiktsplanen.

DELTAGANDE

I granskningsyttrande har länsråd Anders Flanking beslutat efter föredragning av planarkitekt Eleonore Björnberg. I beredning av ärendet har länsarkitekt Gunnel Henriksson samt företrädare för sakområdena naturskydd, kulturmiljövård, miljöskydd, social hållbarhet, vattenvård samt skydd och beredskap medverkat.

Yttranden med synpunkter har inkommit från Försvarsmakten, Länsstyrelsen i Blekinge län, Svenska Kraftnät, Sveriges geotekniska institut och Trafikverket

Kommentar och åtgärd:

ÖVERGRIPANDE

En mer fördjupad beskrivning av tätorternas förutsättningar och utvecklingsbehov liksom detaljerade kartbilder där detta synliggörs redovisas i de fördjupade översiktsplanerna.

Kommunen kommer ej att hinna med revidering av de tematiska tilläggen och fördjupningarna under den innevarande mandatperioden.

Övriga synpunkter noteras.

Översiktsplanens betydelse för efterföljande beslut

Hur kommun ska gå tillväga vid arbetet med detaljplaner, bygglovsprövningar och övriga tillståndsbeslut framgår i texten för respektive fokusområde. Eventuella konsekvenser framgår i Miljökonsekvensbeskrivningen.

De äldre områdesplanerna kommer att upphävas i samband med att fördjupade översiktsplaner för dessa tätorter tas fram. De tematiska tilläggen kommer även att ses över och aktualiseras.

Övriga synpunkter noteras.

Miljökonsekvensbeskrivning (MKB).

För att underlätta för läsaren kommer MKB:n fortsätta att vara en separat handling som bifogas vid sidan av översiktsplanen.

Bostadsförsörjningsprogrammet

Bostadsförsörjningsprogrammet och översiktsplanen ska fungera som styrdokument i arbetet med att få fram nya bostäder. Texten i översiktsplanen har kompletterats med målet om 100 nya bostäder till år 2020 och några av de verktyg som kommunen kan använda sig av för att påverka bostadsbyggandet har lyfts in.

LÄNSSTYRELSENS BEVAKNINGSFRÅGOR

Riksidressen enligt 3 kap. miljöbalken (MB)

Vissa riksidressen anses av Tingsryds kommun vara grovt utpekade, vilket innebär en otydlighet kring hur kommunen ska förhålla sig till dessa vid planläggning. Exempelvis de fornlämnar i kommunen som är utpekade som riksidressen, vilka kommunen anser är otydligt definierade geografiskt. En tydligare geografisk avgränsning skulle innebära att planläggningen kan effektiviseras.

Naturvärden enligt 3 kap 6 §

Under rubriken ”Angränsande riksidressen” belyser Tingsryds kommun att hänsyn ska tas till angränsande riksidressen vid byggnation och planering. Åtgärder som påverkar intressena negativt ska i den mån det är möjligt undvikas.

Kulturvärden enligt 3 kap 6 §

I översiktsplanen framkommer det att vid planläggning av områden och i bygglovsärenden ska hänsyn tas till områden som är definierade som riksidressen. Ingrepp och exploatering i de områden som berörs av riksidresse får endast genomföras om det kan ske på ett sätt som inte uppenbarligen skadar områdenas natur- och kulturvärden.

Texten kring angränsande riksidressen kompletteras med Jät, kulturmiljö av riksidresse i Växjö kommun.

Riksidresse för kommunikationer enligt 3 kap. 8 § MB

Se svaret gällande yttrande från trafikverket.

Försvarets intressen enligt 3 kap 9 § och 10 §

Se svaret angående försvarsmaktens yttrande.

Riksidressen enligt 4 kap miljöbalken

De landsbygdsområden i strandnära lägen som har pekats ut som lämpliga för byggnation kommer att ses över i samband med en aktualisering av LIS-planen.

Kommunen har som ambition att fortsätta främja byggnation i strandnära lägen. Den slutgiltiga bedömningen av hur de utpekade områdena uppfyller kriterierna för landsbygdsutveckling och särskilt skäl för att upphäva strandskyddet görs i det enskilda ärendet.

Landsbygdsutveckling i strandnära läge

Kommunen är medveten om att en aktualisering av LIS-Planen behövs.

Mellankommunala frågor

I översiktsplanen nämns att kommunen i det löpande arbetet ska ta hänsyn till vattenförsörjningsplanen för Blekinge län.

Övriga synpunkter noteras.

Buller

På sidan 41 beskrivs några åtgärder som kan vidtas om bullervärdena överstiger rekommenderade riktvärden. Texten kompletteras för att förtydliga att det är den som är verksamhetsutövare som är skyldig att utreda bullerstörningar.

Övriga synpunkter noteras.

Förorenad mark

Kartan som redovisar förorenad mark redigeras för att presentera ny aktuell information.

Geoteknik

På sida 56 finns en övergripande karta som redogör för var olika jordartstyper med högre erosionsrisker finns i kommunen. Således går det att utläsa vilka områden i kommunen som har en högre risk för ras och skred. Ett tillägg i översiktsplanen görs angående behovet att i framtiden ta fram en strategi för hur erosion bör motverkas och hanteras. En mer detaljerad karta över vilka områden i kommunen som har en högre risk för ras och skred tas fram i samband med detta.

Övriga synpunkter noteras.

Naturvärden

Inom ramarna för fokusområdet ”Värna om natur- och kulturvärden” belyser översiktsplanen hur kommunen kan gå tillväga för att bevara och vidareutveckla naturvärdena.

Övriga synpunkter noteras.

Areella näringar

I översiktsplanen beskrivs att skogen är viktig ur produktionssyfte eftersom den bland annat kan ge oss fossilfri energi i form av biomassa och miljövänligt byggnadsmaterial. Eftersom kommunen

domineras av skog är ett aktivt jordbruk grundläggande för att bevara den öppna landskapsbilden. Den ekologiska närodlingen har ett allt större värde i vårt samhälle och behovet av närodlat kan komma att öka i framtiden. Detta anser Tingsryds kommun är en tillräcklig beskrivning.

Kultur - Övergripande

Kulturmiljöprogrammet för Tingsryds kommun skrivs in i listan över styrande dokument. Det noteras att kulturmiljöprogrammet behöver aktualiseras.

Fornlämningar

I översiktsplanen framkommer det att kommunens inställning är att förekomsten av lämningar inte ska få försvåra utbyggnad i framförallt strategiska lägen. Kommunen betonar samtidigt vikten av att värna om kulturmiljöerna som en resurs för att bevara och utveckla kommunens särart och därigenom stärka attraktionskraften för bl.a. besöksnäringen.

Huruvida ingrepp i fornlämningar kan undvikas utreds i varje enskilt fall.

Vindkraft

Tingsryds kommun är medveten om att Vindkraftsplanen behöver aktualiseras.

Trafik och kommunikation

Tingsryds kommun anser att den övergripande nivån på översiktsplanen fyller syftet att vara just vägledande. Kommunen kommer ta ställning till eventuella intressekonflikter i senare skeden.

Se svaret gällande yttrande från Svenska Kraftnät.

2018-06-12
Svenska kraftnät

Yttrande angående granskning av "Översiktsplan 2030" för Tingsryds kommun: Granskningsutlåtande

1. Nuläge – Framtida planer

I Tingsryds kommun har Svenska kraftnät en 400 kV-ledning tillhörande stamnätet för el. Ledningen går genom kommunens sydöstra del mellan Hemsjö i Karlshamns kommun och Nybro i Nybro kommun. Svenska kraftnät har även sökt koncession hos Energi-marknadsinspektionen för en ny luftledning som löper parallellt med den befintliga ledningen genom Tingsryds kommun. Mer information om det projektet finns på Svenska kraftnäts webbplats: <https://www.svk.se/natutveckling/stamnatsprojekt/nybro-hemsjo/om-projektet/>

2. Svenska kraftnäts magnetfältspolicy

Vid all nyprojektering av 220 kV- och 400 kV-växelströmsledningar i det svenska stamnätet tillämpar Svenska kraftnät en magnetfältspolicy som innebär att vi utgår från 0,4

mikrotesla som högsta magnetfältsnivå vid bostäder eller där människor vistas varaktigt.

I samband med att tillstånd omprövas för våra växelströmsledning- ar vidtar vi ofta åtgärder för att minska magnetfälten eller erbjuder oss att köpa fastigheter som står så nära ledningen att magnetfältet överstiger 4,0 mikrotesla.

Mer information om Svenska kraftnät och magnetfält finns på vår webbplats.

De senaste 30 årens forskning har inte kunnat säkerställa några hälsorisker relaterat till magnetfält. Mer information finns på Strål- säkerhetsmyndigheten hemsida, www.ssm.se. Där finns bland annat en broschyr om magnetfält och hälsorisker. Broschyren finns på adressen:

<http://www.stralsakerhetsmyndigheten.se/Global/Publikationer/Broschy1-/2009/Magnetfalt-och-halsorisler-low.pdf/>

3 Allmän information

Svenska kraftnät har ledningsrätt för kraftledningarna som är av betydelse för rikets elförsörjning. Ledningsrätten innebär att åtgärd/verksamhet som på något sätt inskränker Svenska kraftnäts verksamhet, inte får vidtas på fastighet som belastas av ledningsrätt.

Samråd ska hållas med Svenska kraftnät när åtgärder planeras inom 250 meter från stamnätsledningar och stationer. Mer information om hur samråd med Svenska kraftnät går till finns på vår webbplats: <http://www.svk.se/aktorsportalen/samhallsplanering>

Svenska kraftnät vill påminna om att byggnationer i närheten av transformatorstationer och ledningsstråk kan medföra svårigheter vid eventuella framtida förändringar i stamnätet.

Alla kraftledningar som drivs och förvaltas av Svenska kraftnät har underjordiska installationer. Vid alla typer av markarbete inom en kraftledningsgata ska Svenska kraftnät rådfrågas om direktiv innan markarbete påbörjas.

Ur ett elsäkerhetsperspektiv regleras avståndet mellan kraftledningar och olika verksamheter i Elsäkerhetsverkets föreskrifter ELSÄK-FS 2008:1 med ändring ELSÄK-FS 2010:1 och ELSÄK-FS 2015:3. Föreskrifterna reglerar bland annat byggnation och vissa typer av verksamheter på upp till 100 meters avstånd från kraftledningar. Exempel på detta är verksamhet med brandfarliga och explosiva varor, upplag, parkeringsplatser, busshållplatser med mera.

Svenska kraftnät vill att Tingsryds kommun tar hänsyn till planerad kraftledningssträcka i kommande planeringssammanhang och öns-

kar ta del av framtida bygglov/detaljplaner som rör det aktuella planområdet samt det berörda området för den framtida kraftledningens sträckning.

Dessa schablonavstånd är baserade på maximerat årsmedelströmvärde och är att anse som en rekommendation till beslutande myndighet. För avstånd utifrån en eller flera parallellgående ledningars faktiska årsmedelströmvärde krävs en magnetfältsberäkning. Svenska kraftnät utför beräkningar för sina egna ledningar utifrån magnetfältpolicyn, det vill säga 0,4 mikrotelsa.

Svenska kraftnät önskar att Tingsryds kommun tar motsvarande hänsyn vid planering av ny bebyggelse invid befintliga och planerade stamnätsledningar som Svenska kraftnät gör vid byggnation av nya ledningar. För att säkerställa att Svenska kraftnäts magnetfältspolicy uppfylls ska ny bebyggelse där människor vistas varaktigt placeras minst 80 meter från en 220 kV-ledning respektive 130 meter från en 400 kV-ledning. Vi vill förtydliga att de schablonavstånd vi angett på 80 respektive 130 meter gäller för de områden där det passerar endast en ledning.

Svenska kraftnät vill passa på att informera om att invid och under en kraftledning finns det risk för steg- och beröringsspänningar i marken. Det finns också elsäkerhetsrisker med att anlägga en metallisk konstruktion, t.ex. elstängsel och vindskydd med plåttak, i närheten av kraftledning. Byggnader i närheten av stamnätet för el kan behöva jordas exempelvis om väggar och tak är av plåt. Om jordning är aktuellt eller om du har andra frågor rörande ärendet, vänligen kontakta oss för ytterligare information.

Svenska kraftnät vill också informera om att etablering av storskalig elintensiv verksamhet ställer krav på elnätsstrukturen i regionen. Det elnät som behövs för att tillgodose behovet av el tas ofta för givet. I många områden i Sverige utnyttjas stamnätet redan idag fullt ut stora delar av året. Därför kan det behövas investeringar för att möjliggöra ytterligare uttag av el från stamnätet. Detta behöver beaktas i samhällsplaneringen i allmänhet och vid planering av särskilt elintensiv verksamhet i synnerhet.

4 Ärendespecifik information

Apropå Tingsryd kommuns ställningstagande att arbeta för att luftburna ledningar i den mån det är möjligt ska grävas ner vill Svenska kraftnät tydliggöra att växelströmsledningar inom stamnätet för el är inte, utom undantagsvis, lämpliga att anlägga som markkabel.

På grund av reaktiv effekt vid markförläggning kan stora delar av den el som matas in inte användas redan efter korta sträckor. Utöver de tekniska begränsningarna för överföringskapacitet och kompensationsbehov är markförlagda kablar också betydligt sämre än luftledningar för driftsäkerheten. Att upprätthålla hög driftsäkerhet

i det nationella elsystemet är en viktig del av Svenska kraftnäts regeringsuppdrag. Ju fler komponenter som byggs in i ett elnät, desto fler potentiella felkällor finns det. Med markförlagda kablar följer, förutom kompenseringstationerna, en skarv per 700 meter. Varje skarv och varje station som byggs blir en ny potentiell felkälla i stamnätet, vilket försämrar driftsäkerheten. Utöver detta tar markförlagda kablar betydligt längre tid att felsöka och reparera än luftledningarna. Vid ett större fel kan en luftledning vara reparerad inom några timmar, medan det kan ta veckor (730 timmar enligt europeisk statistik) att återställa en markkabel till funktionellt skick. Kablarnas större sannolikhet för att gå sönder, tillsammans med den längre reparationstiden, gör att de jämfört med luftledningarna är ett betydligt sämre alternativ ur driftsäkerhetssynpunkt.

Teknikval för tillkommande stamnätssanläggningar redogörs för i Svenska kraftnäts koncessionsansökan, och slutligen är det Energimarknadsinspektionen som godkänner ansökan och därmed ger tillstånd för kraftledningen.

På sidan 27 framgår att kommunen avser att se över och uppdatera kommunens vindkraftsplan. I samband med det arbetet vill Svenska kraftnät påminna om att all utbyggnad av elproduktion kräver anslutningsnät. Vid större produktionsetableringar krävs ofta förstärkningar av såväl lokal-, region- som stamnät. All produktionsutbyggnad medför därmed utbyggnad av infrastrukturen för el. Detta bör beaktas vid planering av utbyggnad av elproduktion.

Det är positivt att kraftledningar redovisas i översiktsplanens kartunderlag. Svenska kraftnät önskar dock att det i underlaget framgår vad som är stamnät (transmissionsnät) och vad som är region- och lokalnät (distributionsnät) då dessa har olika funktioner och delvis kräver olika typer av hänsyn. Stamnätet för el går att hämta via Geodataportalen, se mer information nedan.

Så länge våra rekommendationer beaktas har Svenska kraftnät inga invändningar mot aktuellt förslag till översiktsplan

Svenska kraftnät vill informera om att våra anläggningsobjekt finns att hämta via Geodataportalen, www.geodata.se, som WMS eller som en shapefil. Informationen innehåller den geografiska positionen för Svenska kraftnäts ledningar, stolpar, stationer och stationsområden. Utöver den geografiska positionen finns uppgifter om förläggningssätt (luftledning, kabel etc.) och spänningsnivå för våra ledningar. Vid produktion av kartor där Svenska kraftnäts geografiska anläggningsinformation används ska följande copy-righttext framgå: ”© Affärsverket svenska kraftnät”.

Ytterligare information rörande samhällsplanering i närheten av våra anläggningar återfinns i skriftena ***Elnät i fysisk planering*** och ***Vägledning för verksamhet vid markförlagd kabel i stamnä-***

tet. För övergripande information rörande Svenska kraftnäts framtida planer för stamnätet för el hänvisar vi till **Systemutvecklingsplan 2018-2027**. Dessa dokument finns publicerade på vår webbplats, www.svk.se.

Detta yttrande har beslutats av tillförordnad enhetschef Anna Sedvall Wiklund efter föredragning av samhällsplanerare Mats Borrie.

Kommentar och åtgärd:

Översiktsplanen redogör för att kraftledningar ska krävas ner i den mån det är möjligt. Synpunkten gällande olämpligheten att gräva ner växelströmledningar noteras.

Kommunen kommer att ta hänsyn till olika kraftledningars funktioner inom ramarna för den fortsatta planeringen.

Övriga synpunkter noteras.

2016-06-11
Region Kronoberg

Remissyttrande – Översiktsplan för Tingsryds kommun (18RGK820)

Sammanfattning

Region Kronoberg har av Tingsryds kommun beretts tillfälle att avge yttrande över ovanstående remiss. Översiktsplanen är nu i granskningsskedet. Tingsryds kommun har i den process som föregått förslaget till översiktsplan genomfört en omfattande och öppen förankringsprocess med kommunens medborgare. Utgångspunkten har varit elvafokusområden som bedömts vara viktiga för kommunens utveckling fram till 2030, som är översiktsplanens sluttidpunkt. Under samrådsprocessen har ytterligare synpunkter kommit in, vilket gjort att förslaget till översiktsplan justerats i vissa delar. Det nu presenterade förslaget till plan innefattar följande fokusområden, där vision och viljeinriktningar anges för varje område.

Områdena rör god miljö, det goda livet, barn och unga, utbildning och företagsklimat, boende och inflyttning, infrastruktur, förenings- och kulturliv, upplevelser, natur- och kulturvärden, vatten samt risker och hot. Region Kronoberg har tidigare, under samrådet (dnr 16RK982), lämnat synpunkter och kommentarer, i första hand på de avsnitt som berör genomförandeprocessen, kopplingen till regionala utvecklingsstrategin, kollektivtrafiken, jämställdhetsperspektivet och bredbandsfrågan. Flertalet av dessa områden belyses nu på ett bättre sätt, men det finns förbättringspotential när det gäller frågor om bl.a. jämställdhet och kopplingarna till Gröna Kronoberg.

Synpunkter

Region Kronoberg är positiv till översiktsplanen, som på ett bra sätt lyfter fram Tingsryd kommuns utmaningar och möjligheter med utgångspunkt i kommunens geografiska läge och tydliga karaktär som landsbygdskommun.

Region Kronoberg har i ett tidigare lämnat yttrande påtalat vissa svagheter i översiktsplanen och noterar att den revidering som gjorts efter samrådet har skapat en bättre och tydligare översiktsplan som belyser flera av de områden Region Kronoberg lyft fram i tidigare yttrande.

Tankarna kring kommunens bostadsförsörjning och kopplingarna till bland annat kollektivtrafik redovisas på ett bra sätt. Det är positivt att man belyser vikten av kollektivtrafik och att översiktsplanen betonar betydelsen av att lokalisera bostäder, handels- och serviceverksamheter, arbetsplatser och fritidsverksamheter i kollektivtrafiknära lägen. Det påverkar på ett positivt sätt möjligheterna att kunna utnyttja och effektivisera den kollektivtrafik som finns idag. Vikten av att utveckla tillgången till bredband lyfts nu fram på ett bättre sätt i planen, både som en del i kommunens infrastruktur och dess betydelse för såväl privatpersoner som näringsliv.

När det gäller näringslivets utveckling är initiativet att ta fram en kommunal näringslivsstrategi en insats som kan ena kommunen och företagen kring gemensamma handlingsvägar för att nå en positiv utveckling.

Region Kronoberg är således positiv till det förslag till översiktsplan som nu presenterats, men ser möjligheter till förbättringar och tydligare skrivningar när det gäller jämställdhetsfrågan och kopplingarna till Gröna Kronoberg.

Kommunens kommande utvecklingsarbete med utgångspunkt i den översiktsplan som kommunfullmäktige senare beslutar att fastställa är viktigt för både den egna kommunen, för dess invånare och näringsliv, men också för regionen som helhet. Region Kronoberg kommer därför med stort intresse att följa kommunens utvecklingsarbete och ser fram emot, i de sammanhang det finns behov och gemensamma intressen, ett gott samarbete i dessa frågor.

Kommentar och åtgärd: Tingsryds kommun kommer fortsätta att arbeta aktivt med frågorna kring jämställdhet och jämlikhet i den fortsatta planeringen.

Övriga synpunkter noteras.

2018-05-28
Försvarmakten

Yttrande över Granskning Översiktsplan 2030 Tingsryds kommun, Kronobergs länsstyrelse

Det stoppområde som berör kommunen tillhör Ronneby flottiljflygplats och inte "Hagahults flygplats" som det står i översiktsplanen.

Angående vindkraft motsätter Försvarmakten vindkraft etablering inom stoppområde och ser inte att det är möjligt att uppföra någon vindkraft inom detta område. Inom lågflygningsområdet måste en enskild prövning göras av varje enskilt fall. Då områden är väldigt grovt utpekade är det svårt att lämna några detaljerade svar på de olika områdena i detta skede. Försvarmakten välkomnar dock en så tidig dialog som möjligt vid vindkraft etablering och när vindkraftsplanen ska uppdateras.

I övrigt har försvarmakten inga synpunkter på planen.

Kommentar och åtgärd:

"Hagahults flygplats" ersättas med "Ronneby flottiljflygplats".

Tingsryds kommun är medveten om att Vindkraftsplanen behöver revideras. Det noteras att inom stoppområdet bör det inte bebyggas vindkraft.

2018-04-25
Alvesta kommun

Tjänsteyttrande för Översiktsplan 2030, Tingsryds kommun
Alvesta kommun anser att LIS-områdena, utpekade vid Åsnen, bör förtydligas i översiktsplanen. Flera LIS-områden för turism och bostäder är utpekade längs stränderna vid Åsnen. Detta motverkar både den kommande nationalparkens intentioner tillika det som är det rådande värdena i riksintressena för rörligt friluftsliv och fiske. För att kärnvärdet i riksintressena och nationalparken, som berör även Alvesta, ska bevaras så lite exploaterings som möjligt ska medges.

Alvesta kommun har i övrigt inget att erinra mot det utställda förslaget till översiktsplan för Tingsryds kommun.

Kommentar och åtgärd:

De områden som är utpekade som lämpliga områden för byggnation i strandnära lägen kommer att ses över i samband med en aktualisering av LIS-planen. Kommunen har som ambition att fortsätta främja byggnation i strandnära lägen. Den slutgiltiga bedömningen av hur de utpekade områdena uppfyller kriterierna för landsbygdsutveckling och särskilt skäl för att upphäva strandskyddet görs i det enskilda ärendet.

2018-06-13
Trafikverket

Granskning gällande Översiktsplan 2030 för Tingsryds kommun

Trafikverket har tagit del av översända planhandlingar. Då verket tidigare avgivet yttrande under samrådsskedet ges endast följande kommentarer till granskningsnämnden

Trafikverket noterar att Tingsryds kommun även fortsättningsvis har för avsikt att ta ett stort ansvar för den enskilda väghållningen inom kommunen.

Enligt Trafikverkets uppfattning är fler vägar inom Tingsryds kommun utpekade som rekommenderade vägar för transport med farligt gods än vad som anges i planförslaget. Karta bifogas över vilka vägar som rekommenderas.

Riksintressen flyg. Trafikverket vill påtala att Tingsryds kommun också är berörd av riksintressen för den civila luftfarten. De MSA-ytor som också hör till flygplatser som är av riksintressen ingår som en del i riksintresset. Inser att yttrandet under samrådsskedet kan ha varit något oklart på den punkt. För att inte höga byggnader, master mm skall inverka på MSA-yornas "golvnivå" och därmed förutsättningarna för att bedriva lyftfartsverksamhet på riksintressflygplatserna är det angeläget att remiss gör till de berörda flygplatserna vid tillståndsärendet med höga byggnader/föremål. Hela eller så gott som hela Tingsryds kommun berörs av MSA-ytan för Ronneby respektive Växjö flygplatser. MSA-ytan för Kalmar flygplats berör en liten del av den östligaste kommundelen. MSA-yornas utbredning redovisas på trafikverkets hemsida med följande länk: <https://riksintressenkattor.trafikverket.se/riksintressen/>

Kommentar och åtgärd:

Kartan som redovisar rekommenderade vägar för transport av farligt gods revideras för att innefatta samtliga vägar.

Övriga synpunkter noteras.

2018-06-20
Älmeboda Sockenkommitté

Översiktsplanen tillägg till Älmeboda Sockenkommittés tidigare yttrande

Konstaterar att befolkningen i tätorterna ökat. Dock bör man som kommun uppmuntra till boende i de mindre byarna och på så sätt få en förtätning.

Prognosen säger att befolkningen minskar till 2030. Då bör man från kommunalt håll intensifiera arbetet nu "i goda tider" med återflyttning och inflyttning. Tillsätta mer resurser/ tjänster. Denna tjänst betalar sig, eftersom varje person är värd runt 50.000 kr.

"Det finns några större företag och ett flertal småföretagare"- låter som kommunen är väldigt liten. Ändra ordvalet!

Byggnation i strandnära lägen bör prioriteras även utanför tätorterna om man är villig att investera i dessa kostnader.

Avloppen ” är en stor framtida underhållskostnad” står det. Vet vi! Plan för detta?

Vägarna 120/122: här bör det tydligt framgå att dessa SKA vara av samma vägstandard fram till länsgränserna Kalmar/Blekinge. Här saknar vi den standarden från Linneryd och söderut mot Blekingegränsen samt också från Holmahult och mot Emmaboda/Kalmar. Vilket då är lika med vägstandard på de största och viktigaste vägarna i Älmeboda Socjen.

Möjligtvis skulle man också kunna nämna sockenrådets betydelse för den framtida utvecklingen. Att det är viktigt att man engagerar sig i sin bygd.

”Korrö o Åsnen 2 viktiga varumärken” Ja, sälj INTE Korrö, men se till att nuvarande arrendator trivs/ får större befogenheter. Att tex fixa toaletterna på logen är ett måste.

Byggnadsminnen s 37. Alla kyrkor rivs, men då måste det ju tilläggas att ”kvar finns den vackra Älmeboda kyrkoruinen från medeltiden”. Man bör även titta på att rusta upp den historiska miljön kring kyrkoruinen och (nästa punkt)

leden/banvallsleden Älmeboda/ Rävemåla / Yxnäs bör rustas upp för att bli en cykelled som knyter ihop samhällena och ger ökad trafiksäkerhet. Man bör också titta på att förlänga denna upp till Korrö och att även fortsätta mot Ingelstad för att där knyta ihop denna cykelled med Sydostleden. Söka EU-stöd!

Historiska kommunikationer: Som nämnts ovan så har det gått en järnväg även här mellan Älmeboda och Nättraby. Alltså skulle orten Älmeboda också kunna omnämnas vid sidan av Hensmåla urshult. Bilden är tagen i Hembygdsparken i Rävemåla.

Samhällsgpfarna bör väl uppdateras om de är fr 1976 etc kan man tycka.

Avslutningsvis finns mycket bra skrivet som att man ska ta fram en bostadsförsörjningsplan vilket är viktigt inte minst i de mindre orterna. Näringslivsstrategi är också välkommet och att ni uppmärksammar att generationsskiften behövs, och där kan kommunen vara med och underlätta detta. Fiberutbyggnad också viktig.

Kommunikationer som bussar nattetid även på den östra sidan, fre/lörkvällar i synnerhet är viktigt för den fortsatta kommunikation.

ionsutbyggnaden, liksom möjlighet att ta sig med buss till Emmaboda/ närmsta tågstation. Bygg kommunala lägenheter i hela kommunen!!

Kommentar och åtgärd: Meningen ändras från ”Det finns några större företag och ett flertal småföretagare” till ”I kommunen finns större såväl som mindre företag etablerade” på sida 20.

Det pågår ett framtagande av en VA-plan där lämpliga strategier för renovering, förnyelse och fortsatt utbyggnad redovisas.

Väg 120 och 122 nämns på sida 26 som viktiga vägar för pendling och kollektivtrafik. Kommunen ska fortsätta att främja en god framkomlighet på dessa vägar.

Älmeboda kommer infogas som en historiskt framväxande tätort under rubriken ”historiska kommunikationer” på sida 36.

Kommunen ska verka för en blandning av bostadstyper och upplåtelseformer genom att upprätthålla en god planberedskap och kontinuerlig dialog med exploatörer. Genom sitt ägande i det kommunala bostadsbolaget kan kommunen skapa förutsättningar för ett varierat bostadsutbud.

Övriga synpunkter noteras.

Sammanställning av Synpunkter gällande Översiktsplanen från enkät besvarad av privatpersoner

1. Hur kan Tingsryds kommun skapa attraktiva boendemiljöer?

Privatperson Aktiviteter till barnen på den östra sidan, förslag är lekplatser, skatepark, cross/cykel bana.

Kommentar och åtgärd: I fokusområde tre ”En kommun där barn och unga syns” beskriver översiktsplanen att kommunen ska bevara och utveckla grönytor för lek och rekreation i strategiska lägen.

Privatperson Satsa på skola o ungdomar.

Kommentar och åtgärd: Översiktsplanen beskriver i fokusområde tre ”En kommun där barn och unga syns” att kommunen ska satsa på skola och ungdomar.

Privatperson Vid planering för nybyggnation, tänk inte bara på att nybyggarna ska lockas att bygga utan tänk också på att de redan bofasta ska fortsätta att trivas i Tingsryd och inte trängas ut och förlora möjligheter till naturupplevelser.

Kommentar och åtgärd: Kommunen arbetar med att balansera allmänna intressen och enskilda intressen inom planeringen. Översiktsplanens syfte är att

bevara och utveckla naturupplevelserna i kommunen för alla.

- Privatperson Min pappa från norr har varit in på kommunen och frågat efter lgh att köpa. Han frågade för 3 år sedan. Vad vi har sett så är det dåligt med det. Varför inte satsa på att göra fler bostadsrätter och satsa på att få folk att flytta hit. Det är inte alla som vill köpa ett hus.
- Kommentar och åtgärd: Tingsryds kommun arbetar för att vända befolkningsminskningen genom att göra det attraktivt för människor att bo och verka i kommunen. Kommunen ska verka för en blandning av bostadstyper och upplåtelseformer genom att upprätthålla en god planberedskap och kontinuerlig dialog med exploatörer. Genom sitt ägande i det kommunala bostadsbolaget kan kommunen skapa förutsättningar för ett varierat bostadsutbud.
- Privatperson Biograf, restaurang, ny bowlinghall, ny ishall.
- Kommentar och åtgärd: Synpunkterna noteras. I fokusområdena ”Konkurrenskraftig utbildningsnivå och attraktivt företagsklimat”, ”Ett levande förenings- och kulturliv” och ”Rika upplevelser” beskriver översiktsplanen att kommunen ska verka för att bevara och utveckla mötesplatser av olika slag.
- Privatperson Askhagen i centrala Tingsryd är sedan länge en bortglömd vanskött liten oas. Gräset hinner växa halvmeterhögt, innan det slåss en gång/år. Det skulle, med enkla medel, kunna skapas en vacker liten vildpark med fler möjligheter för resenärer, turister och äldre att sitta en stund och se över Tiken.
- Kommentar och åtgärd: Kommunen ska ta fram en grönstrukturplan där de tätortsnära grönområdenas funktioner och kvalitéer ses över. Planen ska föreslå åtgärder för att förbättra tillgängligheten och kvaliteten på grönområdena.

2. Hur kan Tingsryds kommun skapa förutsättningar för näringslivet att utvecklas?

- Privatperson Satsa på småbyarna Konga och Rävemåla.
- Kommentar och åtgärd: Kommunen arbetar för att hela kommunen ska vara levande.
- Privatperson Jobba med och åt företagen och föreningarna och hjälpa dom. Inte som nu många gånger stjälpa.
- Kommentar och åtgärd: Kommunen arbetar med att främja ett starkt näringsliv och föreningsliv. En näringslivsstrategi har tagits fram där konkreta mål och riktlinjer för det fortsatta arbetet redovisas.
- Privatperson Satsa på befintliga verksamheter, sätta upp delmål.

- Kommentar och åtgärd: En näringslivsstrategi har tagits fram där konkreta mål och riktlinjer för det fortsatta arbetet redovisas.
- Privatperson God planberedskap gällande bostäder och verksamheter är självklart! Behåll det mindre vägnätet i kommunal regi, det är en överlevnadsfråga för landsbygden och det har fungerat väl. Yrkesutbildning i samarbete med näringslivet är bra. Rika upplevelser är bra men trygga boenden är lika viktiga!
- Kommentar och åtgärd: Kommunen arbetar med att upprätthålla en god planberedskap och säkerställa att det finns planlagd mark och varierade lokaliseringsmöjligheter för bostäder och företag.
- I fokusområdet ”Det goda livet” beskriver översiktsplanen vikten av trygga boendemiljöer.
- Övriga synpunkter noteras.
- Privatperson Samarbete med Börjes. Fräscha upp och göra bättre parkeringar. Tingsryd känns gammalt och omodernt.
- Kommentar och åtgärd: Kommunen arbetar med att upprätthålla ett gott samarbete med samtliga företag i kommunen.
- Övriga synpunkter noteras.
- 3. Hur kan Tingsryds kommun planera för att uppnå en utvecklad besöksnäring och ett levande förenings- och kulturliv?**
- Privatperson Gå ut och fråga folket, barnen i byn och lyssna på dem.
- Kommentar och åtgärd: Kommunen har arrangerat ett flertal medborgardialoger och skapat möjlighet för allmänheten att yttra sig i samband med framtagandet av översiktsplanen och andra planer.
- Privatperson Bygg en ny ishall med 2 isytor måste vara prio ett där det varje år både gör nyinflyttade och besökare ökar. Varken wasa eller amb hade funnits utan hockeyn.
- Kommentar och åtgärd: Ny ishall är under utredning, övriga synpunkter noteras.
- Privatperson Låt alla visa upp sig i musik teater dans och bild
- Kommentar och åtgärd: Synpunkten noteras.
- Privatperson Tänk på att även kommunens invånare ska ha tillgång till naturupplevelser och kultursatsningar så att de inte blir undanträngda av besöksnäringens utbredning. Planeringen bör utgå från bofastas önskemål för att samlevnad med turismen gynnas.

- Kommentar och åtgärd: Kommunen arbetar med att tillgodose de allmänna intressena i kommunen för såväl boende, besökare som kommande generationer.
- Privatperson Fritidsgård på varje små ort. Satsa på ungdomar så de vill stanna kvar. Dock behövs det fler bostadsrätter. Fräscha upp storgatan.
- Kommentar och åtgärd: I fokusområdet "En kommun där barn och unga syns" beskriver översiktsplanen att kommunen ska främja tillkomsten av fritidsaktiviteter på strategiska lägen. Genom att satsa på en förbättrad kollektivtrafik och stärka kopplingen mellan näringslivet och skolorna kan kommunen även skapa förutsättningar för ungdomar att stanna kvar.
- Kommunen ska verka för en blandning av bostadstyper och upplåtelseformer genom att upprätthålla en god planberedskap och kontinuerlig dialog med exploatörer.
- Kommunen ska ta fram ett gestaltungsprogram för Tingsryds tätort som ska vara vägledande för utformningen av ny bebyggelse och andra anläggningar så som gator.
- 4. Hur kan Tingsryds kommun planera för att förebygga risker och hot?**
- Privatperson Elektricitet och vatten är två viktiga saker.
- Kommentar och åtgärd: Synpunkterna noteras.
- Privatperson Tänk på att tillgängliggöra reservvattentäkt runt om i kommunen. Många små vattentäkt kan tillfälligt ersätta en stor om denna slås ut! För att undvika akut vattenstopp i tätorterna bör reservvattensystem med grundrening i beredskap anläggas. Önskvärt vore vattentorn med en mindre vattenreserv.
- Kommentar och åtgärd: Kommunen beskriver i översiktsplanen vikten av att planera för reservvattentäkt och konstaterar att mer långsiktiga lösningar måste tas fram. Beslutet om en ny VA-plan har tagits.
-

Sammanfattning:

Tingsryds kommun anser att den övergripande nivån på översiktsplanen fyller syftet att vara just vägledande. En mer fördjupad beskrivning av tätorternas förutsättningar och utvecklingsbehov liksom detaljerade kartbilder där detta synliggörs i samband med framtagandet av de fördjupade översiktsplanerna.

Kommunen är medveten om att ett flertal tillägg behöver aktualiseras, däribland LIS-planen och vindkraftsplanen. I samband med aktualisering av styrdokumentet kommer kartunderlag att revideras.

Kartan ”Risker och hot” på sidan 55 revideras för att visa nu aktuell information om förorenad mark samt samtliga vägar som är utpekade som rekommenderade vägar för farligt gods.

Texten i översiktsplanen har kompletterats med målet om 100 nya bostäder till år 2020 och några av de verktyg som kommunen kan använda sig av för att påverka bostadsbyggandet har lyfts in.

Avslutningsvis ändras och kompletteras texten på några ställen för att förtydliga innehållet och rätta till felaktigheter.

Förslag till beslut:

Plan och näringslivsutskottet föreslås besluta att godkänna förslag till ny översiktsplan för Tingsryds kommun samt överlämna den till kommunfullmäktige för antagande.

Miljö och byggnads-
förvaltningen
2018-08-01

Johanna Lindqvist
Planarkitekt

Camilla Norrman
Miljö och Byggnadschef

