

Årsredovisning
för
Tingsryds Utveckling och Fastighets AB
556730-6583

Räkenskapsåret
2024

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	5
Balansräkning	6
Kassaflödesanalys	8
Noter	9
Underskrifter	15

Styrelsen och verkställande direktören för Tingsryds Utveckling och Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Tingsryds Utveckling och Fastighets AB (TUFAB) är ett kommunalt dotterbolag till Tingsryds Kommunföretag AB som ägs av Tingsryds kommun. Styrelsen har sitt säte i Tingsryd. Bolagets verksamhet är att förvärva, uthyra och förvalta fastigheter.

Bolagets sammanlagda fastighetsinnehav omfattar cirka 47 500 m². Bolaget äger fastigheter till ett sammantaget bokfört värde på 122 363 tkr.

Bolagets uppdrag

Enligt de av kommunfullmäktige reviderade särskilda ägardirektiven från 2019, ska bolaget utgöra en viktig aktör för att verkställa kommunens näringslivspolitik och inom ramen för sin verksamhet medverka till att göra Tingsryds kommun till en attraktiv kommun att driva näringsverksamhet i, genom att förvärva, avyttra, äga, bebygga, förvalta, utveckla och hyra ut fastigheter.

Fastighetsverksamheten ska i första hand fokuseras på lokaler för nystartade, nyetablerade och växande företag. Verksamhetsidén ska bygga på att fastigheterna omsätts och att hyresgästerna eller annan aktör därmed övertar ägandet av fastigheten inom rimlig tid. Hyresavtal ska konstrueras så att denna strategi stöds. Bolaget ska stimulera till företagande och tillväxt i hela kommunen, medverka till att utveckla nya klustermiljöer, medverka i framtagande och verkställande av kommunens planer, policys och strategier såsom näringslivsprogram och översiktsplan.

Styrelsen

Styrelsen i TUFAB är föreslagen av kommunfullmäktige i Tingsryds kommun och vald på bolagsstämman. Styrelsen har under perioden haft sex ordinarie sammanträden samt ett extra sammanträde. Styrelsens sammansättning 2024 var:

Ordinarie ledamöter

Mikael Håkansson (M) ordf., Håkan Karlsson (S) vice ordf., Björn Elmqvist (C), Jan Preben Olsen (S), Roger Rydberg (SD)

Styrelsesuppleanter

Towe Carlbrant (C), Jan-Åke Cesar (S), Mikael Nord (S), Ulla-Britt Nilsson (SD)

Verkställande direktör var Catharina Winberg.

Revisorer

PwC; auktoriserad revisor Mattias Johansson och revisorssuppleant Paul Eriksson.

Följande lekmannarevisorer är utsedda av kommunfullmäktige i Tingsryds kommun:

Lena Rundquist(S) ordf , Kerstin Petersson (C) v ordf, Börje Johansson (S), Gunilla Lundström (SD), Kai Wärn Tengbom (SD), Peter Koch (M).

Väsentliga händelser under året

Hyresgästen Ryds Båtar försattes i konkurs. Fastigheten Ryd 11:2 såldes till norska Cormate som också driver båtillverkningen vidare under namnet Ryds Boats.

Fastigheten Konga Bruk 8:11, har fått ett nytt högspänningsställverk installerat. Investeringen ligger på ca 1,9 mkr och hyresgästen Kongaverken kommer att betala del av detta genom tilläggsavtal på hyran.

Köp av fastigheten Linneryds-Korrö 1:6 har genomförts. Hyresförhandlingar pågick under året men landade inte i någon överenskommelse. Hyresgästen lämnade in ett indikativt bud som styrelsen tog ställning till och VD fick i uppdrag att ta fram köpehandlingar.

Under 2023 genomförde Skatteverket en stickprovskontroll av återsökning av punktskatt. Skatteverket beslutade under 2024 att TUFAB inte haft rätt att återsöka punktskatt gällande fastigheten Konga Bruk 8:11. Bolaget blev därmed återbetalningsskyldigt för punktskatt gällande åren 2018-2023 plus ränta och skattetillägg, totalt 12 100 tkr. Den energiskatt som TUFAB återfått under denna tidsperiod har betalats ut till hyresgäst på fastigheten, motsvarande 9 641 tkr. Detta belopp krävde TUFAB tillbaka, vilket bestreds. Efter förhandlingar med hjälp av advokater har TUFAB och hyresgästen träffat en överenskommelse gällande återbetalning av beloppet.

Gällande finansiella mål uppnås målet om 6 % avkastning. Bolaget har arbetat aktivt med att följa upp ränteförändringar på marknaden utifrån den fastlagda finanspolicyn. Bolaget har bra spridning med olika bindningstid för att hålla risknivån låg.

Ekonomi

Bolaget redovisar ett resultat på -753 t kr (-1 010 tkr). Periodiseringar har gjorts avseende interima intäkter och kostnader.

Under året befarades att det egna kapitalet var förbrukat och en kontrollbalansräkning upprättades på styrelsens direktiv, som utvisade att det egna aktiekapitalet var förbrukat till mer än hälften. Vid upprättande av årsbokslutet är det egna kapitalet återställt.

Värdering av fastigheter och avskrivning

Fastigheterna har värderats med kassaflödesmetoden med hjälp av ett värderingsprogram. Samtliga fastigheter har ett marknadsvärde som är i paritet med det bokförda värdet.

Ägardirektivets definierade mål för bolagets långsiktiga direktavkastning skall vara lägst 6 %. I fastighetsvärderingarna har ett riktvärde på 8 % direktavkastning tillämpats. För att säkerställa ett utrymme för hyresbortfall vid vakanser tillämpas ett högre riktvärde för avkastningskrav i nyare avtal.

Förväntad framtida utveckling

Tingsryds Utveckling och Fastighets AB arbetar aktivt med att bidra till en positiv utveckling av kommunens näringsliv och agerar möjliggörare.

Bolaget fortsätter att bearbeta hyresgäster till att köpa sina hyrda fastigheter. Detta är ett måste för att möta efterfrågan av nya lokaler till nystartade, nyetablerade och växande företag.

Det strategiska arbetet med förbättrad ekonomisk styrning i bolaget fortsätter.

Personal

Bolaget blev arbetsgivare i samband med anställning av ny VD, 2021-11-15. Övrig personal är inhyrda från Tingsryds kommun, Tingsryds Energi AB och Stiftelsen Tingsrydsbostäder. Samtliga är aktiva i både TUFAB och Tingsryds Industristiftelse. Kostnaden fördelas mellan företagen utifrån beräknad tidsåtgång. Organisationen för både Tingsryds Industristiftelse och Tingsryds Utveckling och Fastighets AB består av VD/fastighetsförvaltare på 70 %, administratör 40 %, ekonom 50 % till en början men från och med mars enligt

timdebitering, protokollssekreterare 10 %.

VD:n är anställd på 100%, varav utvecklingsavdelningen inom Tingsryds kommun köper 30% för rollen som etableringsstrateg året ut.

Tiden för administratören minskade till 20% från september t o m december.

Miljö

Bolaget har i sig relativt liten miljöpåverkan. För de flesta fastigheterna ansvarar hyresgästen för drift, underhåll och egen verksamhet, vilket gör att miljöpåverkan i sin tur belastar det hyrande företaget. Bolaget arbetar dock aktivt med energisparande åtgärder, såsom fjärrvärme, tilläggsisolering och smartare system för att minska den totala miljöpåverkan. Bolaget arbetar fortsatt med underhållsplaner som också täcker in miljöpåverkande områden.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	38 059	29 968	30 671	25 989	21 599
Resultat efter finansiella poster	2 622	-1 840	1 169	3 364	-2 406
Balansomslutning	156 529	159 211	161 626	159 354	170 394
Soliditet (%)	4,6	4,8	5,6	5,3	3,4
Investeringar	10 882	1 562	12 573	6 221	2 797
Direktavkastning b.f v (%)	12,03	11,26	8,9	9,9	5,0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100	8 425	-1 010	7 516
Balanseras i ny räkning		-1 010	1 010	0
Årets resultat			-753	-753
Belopp vid årets utgång	100	7 416	-753	6 763

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 415 741
årets förlust	-752 680
	6 663 061
disponeras så att	
i ny räkning överföres	6 663 061
	6 663 061

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

Tkr

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning		38 059	29 968
Övriga rörelseintäkter	3	593	5 684
Summa intäkter		38 651	35 652

Rörelsens kostnader

Underhållskostnader		-1 201	-1 442
Driftskostnader	4	-12 760	-20 417
Övriga kostnader	5	-9 975	-194
Av- och nedskrivningar av anläggningstillg.		-5 807	-8 966
Summa rörelsens kostnader		-29 743	-31 020

BRUTTORESULTAT

8 909 **4 631**

Administrationskostnader	6, 7	-2 228	-3 864
--------------------------	------	--------	--------

RÖRELSERESULTAT

6 680 **767**

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		584	669
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 642	-3 277
Summa finansiella poster		-4 059	-2 608

RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER

2 622 **-1 840**

Bokslutsdispositioner		-516	564
-----------------------	--	------	-----

RESULTAT FÖRE SKATT

2 106 **-1 276**

Skatt		-2 859	267
-------	--	--------	-----

ÅRETS RESULTAT

-753 **-1 010**

Balansräkning

Tkr

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	8	120 913	118 709
Maskiner och andra tekniska anläggningar	9	1 164	1 324
Inventarier, verktyg och installationer	10	179	142
Pågående nyanläggningar	11	107	592
Summa materiella anläggningstillgångar		122 363	120 767

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	12	8 820	8 820
Uppskjuten skattefordran		1 267	2 277
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 087	11 097

Summa anläggningstillgångar

132 450

131 864

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		13 957	5 915
Aktuella skattefordringar		52	321
Övriga fordringar	13	9 421	19 932
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		649	1 179
Summa kortfristiga fordringar		24 080	27 347

Summa omsättningstillgångar

24 080

27 347

SUMMA TILLGÅNGAR

156 529

159 211

Balansräkning

Tkr

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Bundet eget kapital

Aktiekapital

14

100

100

Summa bundet eget kapital

100

100

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

7 416

8 425

Årets resultat

-753

-1 010

Summa fritt eget kapital

6 663

7 416

Summa eget kapital

6 763

7 516

Obeskattade reserver

610

94

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

15

27 000

87 000

Summa långfristiga skulder

27 000

87 000

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

15

115 000

55 000

Leverantörsskulder

2 123

2 435

Skulder till koncernföretag

647

561

Aktuella skatteskulder

502

0

Övriga skulder

649

696

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 235

5 909

Summa kortfristiga skulder

122 156

64 601

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

156 529

159 211

Kassaflödesanalys

Tkr

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster		2 622	-1 840
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	16	5 806	8 966
Betald skatt		-1 076	236

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital

7 351 7 362

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kundfordringar, minskn.(+), ökn.(-)		-8 042	-96
Förändring av kortfristiga fordringar, minskn.(+), ökn.(-)		857	1 265
Förändring av leverantörsskulder, minskn.(-), ökn.(+)		-359	-380
Förändring av kortfristiga skulder, minskn.(-), ökn.(+)		-2 588	-469
Koncernkredit, minskn.(+), ökn.(-)		10 164	-5 881

Kassaflöde från den löpande verksamheten

7 382 1 801

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-10 881	-1 801
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		3 499	0

Kassaflöde från investeringsverksamheten

-7 382 -1 801

Årets kassaflöde

0 0

Likvida medel vid årets början

17

Likvida medel vid årets början		0	0
--------------------------------	--	---	---

Likvida medel vid årets slut

0 0

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningstider tillämpas:

Markanläggning	30-40 år
Byggnads- och markinventarier	40 år
Stomme	50-100 år
Fasad, tak, fönster	30-50 år
Innerväggar, golv, undertak	10-30 år
El, VVS, styrsystem	15-40 år
Restposter	10-50 år
Hyresgästanpassningar	5-20 år
Inventarier	5-20 år
Fordon	5-25 år

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstod. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Direktavkastning (%)

Bolagets bruttoresultat (exkl avskrivningar och reavinst/förlust) i relation till fastigheternas bokförda värde vid årets utgång.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2024	2023
Ränteintäkt dröjsmålsränta	18	0
Uthyrning av personal	464	876
Övriga sidointäkter	90	4 363
Försäljn.pris mark/byggn/anl.	20	0
Erhållen elåterbäring SKV	0	445
Erhållna statliga bidrag	1	0
Summa	593	5 684

Not 4 Driftskostnader

	2024	2023
Uppvärmning	3 380	2 474
Konsumtionsavgifter	5 739	13 440
Fastighetsservice	2 790	3 787
Försäkringar	354	220
Fastighetsskatt	497	496
Summa	12 760	20 417

Not 5 Övriga kostnader

	2024	2023
Konstaterad kundförlust	274	0
Befarad kundförlust	-1	0
Övriga riskkostnader	60	0
Kostnad förkastade projekt	0	194
Återkrav punktskatt	9 641	0
Summa	9 975	194

Not 6 Administrationskostnader

	2024	2023
Personalkostn inkl pensionskostn.	669	2 717
Köpta tjänster	365	477
Styrelsearvoden	174	136
Revisionsarvoden	212	70
Management fee	70	76
Övrig administration	739	388
Summa	2 228	3 864

Not 7 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
Revisionsuppdrag	145	70
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	259	0
	404	70

Not 8 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	213 995	212 580
Nyanskaffningar/omklassificeringar	11 308	1 415
Försäljningar/utrangeringar	-5 095	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	220 208	213 995
Ingående avskrivningar	-67 874	-62 004
Årets avskrivningar	-5 625	-5 871
Såld byggnad, mark	1 616	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-71 883	-67 874
Ingående nedskrivningar	-27 412	-24 500
Årets nedskrivningar	0	-2 912
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-27 412	-27 412
Utgående redovisat värde, byggnader och mark	120 913	118 709

Not 9 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 410	2 410
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 410	2 410
Ingående avskrivningar	-1 086	-925
Årets avskrivningar	-161	-161
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 246	-1 086
Utgående redovisat värde, maskiner och tekn anl.	1 164	1 324

Not 10 Inventarier

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	981	887
Nyanskaffningar/omklassificeringar	58	95
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 040	981
Ingående avskrivningar	-839	-816
Årets avskrivningar	-22	-23
Utgående ackumulerade avskrivningar	-861	-839
Utgående redovisat värde, inventarier	179	142

Not 11 Pågående ny- och ombyggnader

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	592	300
Årets investeringar (ny- och ombyggnader)	10 882	1 562
Omklassificeringar	-11 367	-1 271
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	107	592
Utgående redovisat värde, pågående ny- och omb.	107	592

Not 12 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Aktieägartillskott	6 000	6 000
Koncernbidrag TEAB	2 820	2 820
	8 820	8 820

Not 13 Övriga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Fordran kommunens koncernkonto	9 311	19 475
Skattekonto	80	457
Fodran moms, samt vidarefakturerings	31	0
	9 422	19 932

Not 14 Antal aktier och kvotvärde

	Antal aktier	Kvotvärde
Antal aktier	100	1 000
	100	

Not 15 Skulder till kreditinstitut

Företagets lån om 142 000 000 kronor redovisas både under posterna för långfristiga och kortfristiga skulder i balansräkningen.

Förfallodag	%-sats	Lånebelopp 2-5 år	Lånebelopp 1 år
Rörligt	2,94		6 000
Rörligt	2,95		10 000
2025-05-12	0,46		30 000
2025-10-02	2,70		9 000
2025-10-02	2,70		30 000
2026-05-12	3,37		30 000
2027-04-05	2,37	20 000	
2027-06-15	3,37	7 000	
		27 000	115 000

Genomsnittlig ränta 2,61 %

Not 16 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2024-12-31	2023-12-31
Av- och nedskrivningar av anläggningstillgångar	5 807	8 966
Avsättningar		0
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	-20	0
	5 787	8 966

Not 17 Likvida medel

Likvida medel finns på ett koncernkonto hos Tingsryds kommun och redovisas därför som kortfristig fordran. (Se not 13).

Not 19 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag		
Fastighetsinteckning	7 950	7 950
	7 950	7 950

Väckelsång 6:107 5 150 tkr
Ögonmättet 4 2 800 tkr

Not 20 Eventualförpliktelser

Inga eventualförpliktelser

Not 21 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Tingsryds Kommunföretag AB (org.nr 56876-5035).

Not 22 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Tingsryd den 25 februari 2025

Mikael Håkansson
Ordförande

Håkan Karlsson
Vice ordförande

Björn Elmqvist

Jan Preben Olsen

Roger Rydberg

Catharina Winberg
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Mattias Johansson
Auktoriserad revisor

Paul Eriksson
Auktoriserad revisor